



## ТАМБОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ЗАКОН

#### О внесении изменений в Закон Тамбовской области «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»

Принят Тамбовской областной Думой

25 октября 2023 года

#### Статья 1

Внести в Закон Тамбовской области от 31 января 2007 года № 144-З «О градостроительной деятельности в Тамбовской области» (газета «Тамбовская жизнь», 2007, 6 февраля; 2009, 7 марта; 2011, 6 декабря; 2014, 7 июня, сайт сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), 2014, 3 декабря; 2015, 30 апреля; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2017, 6 июня, № 6800201706060004; сайт сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), 2018, 5 апреля; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2018, 7 ноября, № 6800201811070015; 2020, 1 апреля, № 6800202004010008; 2021, 1 июня, № 6800202106010009; 2 декабря, № 6800202112020006; 2022, 29 июля, № 6800202207290020; 2 декабря, № 6800202212020015; сайт сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), 2022, 29 декабря; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2023, 7 апреля, № 6800202304070002, № 6800202304070011) следующие изменения:

1) в статье 4:

- а) в наименовании слова «государственной власти» исключить;
- б) пункт 4.1 признать утратившим силу;

2) в статье 5:

а) в наименовании слова «органа исполнительной власти области» заменить словами «исполнительного органа Тамбовской области»;

б) в абзаце первом слова «Орган исполнительной власти области» заменить словами «Исполнительный орган Тамбовской области»;

в) в пункте 10.1 слова «муниципальных районов» заменить словами «муниципальных округов»;

3) в статье 5.1:

а) в наименовании слова «органов государственной власти области» заменить словами «исполнительных органов Тамбовской области»;

б) в абзаце первом слова «органов государственной власти области» заменить словами «исполнительных органов Тамбовской области»;

в) в пункте 2 слова «генеральных планов поселений» заменить словами «генеральных планов муниципальных округов»;

г) в пункте 3 слова «инфраструктуры поселений» заменить словами «инфраструктуры муниципальных округов»;

4) в статье 6:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Подготовка схемы территориального планирования Тамбовской области может осуществляться применительно ко всей территории Тамбовской области или к ее частям.

Подготовка генерального плана муниципального округа, городского округа может осуществляться применительно ко всей территории муниципального округа, городского округа соответственно или применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав муниципального округа, городского округа, с последующим внесением в генеральный план изменений, относящихся к другим частям территорий муниципального округа, городского округа.»;

б) в части 4 слова «поселения, городского округа, муниципального района» заменить словами «муниципального округа, городского округа»;

в) в части 7:

слово «поселений» заменить словами «муниципальных округов»;

слово «поселения» заменить словами «муниципального округа»;

5) в статье 6.1:

а) часть 2 признать утратившей силу;

б) в части 3 слова «городского округа» заменить словами «муниципального округа, городского округа»;

в) часть 4 признать утратившей силу;

г) часть 5 признать утратившей силу;

б) в статье 6.2:

а) в пункте 2 части 1:

в абзаце втором слово «района» заменить словом «округа»;

абзац третий признать утратившим силу;

б) в части 3 слова «частями 4 и» заменить словом «частью»;

в) часть 4 признать утратившей силу;

г) часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Нормативы градостроительного проектирования муниципального округа, городского округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, городского округа, виды которых установлены в части 3 статьи 6.1 настоящего Закона, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального округа, городского округа населения муниципального округа, городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа, городского округа.»;

7) в статье 7:

а) в части 4 слова «тридцати календарных дней со дня их размещения на официальном сайте уполномоченного органа власти в сети «Интернет».» заменить словами «срока его размещения на официальном сайте уполномоченного органа власти в сети «Интернет».»;

б) часть 7 признать утратившей силу;

в) в части 8 слова «органов государственной власти» заменить словами «исполнительных органов»;

8) часть 1 статьи 7.1 изложить в следующей редакции:

«1. В состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (далее – комиссия) включаются:

заместитель главы местной администрации;

специалисты органов местного самоуправления в области архитектуры, градостроительства, землеустройства, имущественных отношений;

представители представительного органа местного самоуправления муниципального образования.

В состав комиссии могут быть включены представители исполнительных органов Тамбовской области в соответствии с особенностями территориальной и организационной основы муниципального образования, представители общественных организаций, специалисты органов местного самоуправления муниципального образования.»;

9) статью 8 признать утратившей силу;

10) статью 8.1 признать утратившей силу.

## **Статья 2**

1. До утверждения генеральных планов муниципальных округов, но не позднее 31 декабря 2026 года, положения статей 6 и 6.1 Закона Тамбовской области от 31 января 2007 года № 144-З «О градостроительной деятельности в Тамбовской области» применяются в отношении территорий муниципальных округов в редакции, действующей до дня вступления в силу настоящего Закона.

2. До утверждения Правительством Российской Федерации порядка подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядка внесения изменений в такую документацию, порядка отмены такой документации или ее отдельных частей, порядка признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению статьи 8 и 8.1 Закона Тамбовской области от 31 января 2007 года № 144-З «О градостроительной деятельности в Тамбовской области» применяются в редакции, действующей до дня вступления в силу настоящего Закона.

**Статья 3**

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава  
Тамбовской области



М.Егоров

г. Тамбов

« 31 » октября 2023 г.

№ 407-З