



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2024

№ 126

г. Тамбов

Об условиях заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Петровского муниципального округа

В соответствии со статьями 39⁶, 39¹¹, 39¹³ Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области», Положением о министерстве имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области, утвержденным постановлением Главы Тамбовской области от 28.10.2022 № 21, Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Заключение договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Петровского муниципального округа, в количестве 3 единиц, общей площадью 3574500 кв.м (далее – земельные участки), сроком на 5 лет, по перечню согласно приложению № 1, на аукционе в электронной форме (электронный аукцион), открытом по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

2. Утвердить начальную цену предмета электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и величину повышения начальной цены предмета электронного аукциона («шаг аукциона») согласно приложению № 2 в соответствии с отчетом об оценке объекта оценки от 23.01.2024 № 07/1-2024.

3. Установить размер задатка на участие в электронном аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков согласно приложению № 3.

4. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) выступить в качестве организатора электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению, в установленном законом порядке и обеспечить поступление средств в бюджет Тамбовской области.

5. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава

Тамбовской области

М.Егоров



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Правительства Тамбовской области
от 11.03.2024 № 126

Перечень земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Петровского муниципального округа, в количестве 3 единиц, общей площадью 3 574 500 кв.м

Номер лота. Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м
1	2	3
Лот № 1. Тамбовская обл., Петровский район, в границах СПК «Песчанский». Пашня: полевой севооборот № 3: поле № I, рабочий участок № 1; поле № II, рабочий участок 1 (часть). Пастбища и сенокосы расположены в границах СПК «Песчанский» Петровского района Тамбовской области	68:13:0000000:1359	1 050 000
Лот № 2. Тамбовская обл., Петровский район, в границах СПК «Песчанский». Пашня: полевой севооборот № 2: поле № II, рабочий участок № 1. Сенокосы расположены в границах СПК «Песчанский» Петровского района Тамбовской области	68:13:0000000:1362	1 117 000
Лот № 3. Тамбовская обл., Петровский район, в границах СПК «Песчанский». Пашня: полевой севооборот № 2: поле № IV, рабочий участок № 1 (часть). Сенокосы расположены в границах СПК «Песчанский» Петровского района Тамбовской области	68:13:0000000:1363	1 407 500
Итого:		3 574 500



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕННЫ

постановлением Правительства Тамбовской области

от 11.03.2024 № 126

Начальная цена предмета электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона

Номер лота. Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, руб.	Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг), руб.
1	2	3	4
Лот № 1. Тамбовская обл., Петровский район, в границах СПК «Песчанский». Пашня: полевой севооборот № 3: поле № I, рабочий участок № 1; поле № II, рабочий участок 1 (часть). Пастбища и сенокосы расположены в границах СПК «Песчанский» Петровского района Тамбовской области	68:13:0000000:1359	418 800	12 564
Лот № 2. Тамбовская обл., Петровский район, в границах СПК «Песчанский». Пашня: полевой севооборот № 2: поле № II, рабочий участок № 1. Сенокосы расположены в границах СПК «Песчанский» Петровского района Тамбовской области	68:13:0000000:1362	455 400	13 662
Лот № 3. Тамбовская обл., Петровский район, в границах СПК «Песчанский». Пашня: полевой севооборот № 2: поле № IV, рабочий участок № 1 (часть). Сенокосы расположены в границах СПК «Песчанский» Петровского района Тамбовской области	68:13:0000000:1363	579 300	17 379
Итого:		1 453 500	



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению Правительства Тамбовской области
от 11.03.2024 № 126

Размер задатка на участие в электронном аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Тамбовской области, расположенных в границах Петровского муниципального округа, в количестве 3 единиц, общей площадью 3 574 500 кв.м

Номер лота. Местоположение земельного участка (в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости)	Кадастровый номер земельного участка	Размер задатка на участие в аукционе, руб.
1	2	3
Лот № 1. Тамбовская обл., Петровский район, в границах СПК «Песчанский». Пашня: полевой севооборот № 3: поле № I, рабочий участок № 1; поле № II, рабочий участок 1 (часть). Пастбища и сенокосы расположены в границах СПК «Песчанский» Петровского района Тамбовской области	68:13:0000000:1359	418 800
Лот № 2. Тамбовская обл., Петровский район, в границах СПК «Песчанский». Пашня: полевой севооборот № 2: поле № II, рабочий участок № 1. Сенокосы расположены в границах СПК «Песчанский» Петровского района Тамбовской области	68:13:0000000:1362	455 400
Лот № 3. Тамбовская обл., Петровский район, в границах СПК «Песчанский». Пашня: полевой севооборот № 2: поле № IV, рабочий участок № 1 (часть). Сенокосы расположены в границах СПК «Песчанский» Петровского района Тамбовской области	68:13:0000000:1363	579 300

