



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2024

№ 135

г. Тамбов

**Об условиях приватизации объекта недвижимости – здания ветучастка с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Мичуринский, с. Старое Хмелевое, ул. Белаховой, д. 25**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области», Законом Тамбовской области от 27.12.2022 № 217–З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2023–2025 годы» Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать объект недвижимости – здание ветучастка, назначение: нежилое, площадь: 113.3 кв.м, кадастровый номер: 68:07:1402002:145, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Мичуринский, с. Старое Хмелевое, ул. Белаховой, д. 25 (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-08/205/2013-132, 30.12.2013), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для размещения ветучастка, площадь: 707 кв.м, кадастровый номер 68:07:1402003:27, адрес: Тамбовская обл., р-н Мичуринский, с. Старое Хмелевое, ул. Белаховой, д. 25 (номер и дата государственной регистрации права: 68:07:1402003:27-68/001/2017-1, 11.01.2017) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 867 560 (восемьсот шестьдесят семь тысяч пятьсот шестьдесят) рублей, в том числе: рыночная стоимость здания ветучастка – 802 560 (восемьсот две тысячи пятьсот шестьдесят) рублей (с учетом НДС); рыночная стоимость земельного участка – 65 000 (шестьдесят пять тысяч) рублей, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта от 07.02.2024 № 13/1-2024, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной

деятельности.

3. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет Тамбовской области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), разместить на официальном сайте министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.urprim.tmbreg.ru](http://www.urprim.tmbreg.ru)), а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Глава

Тамбовской области

М.Егоров

