



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 186

26.03.2024

г. Тамбов

**Об условиях приватизации объекта недвижимости – нежилого здания площадью 343.7 кв.м с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Моршанский, с. Ракша, ул. Набережная, д. 2а**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области», Законом Тамбовской области от 27.12.2022 № 217-З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2023–2025 годы» Правительство Тамбовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать объект недвижимости – нежилое здание, назначение: нежилое, площадь: 343.7 кв.м, кадастровый номер: 68:09:1701008:74, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Моршанский, с. Ракша, ул. Набережная, д. 2а (номер и дата государственной регистрации права: 68-68-10/022/2012-883, 07.11.2012), с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: здравоохранение, площадь: 1400 кв.м, кадастровый номер 68:09:1701008:265, адрес: Тамбовская область, Моршанский район, Ракшинский сельсовет, с. Ракша (номер и дата государственной регистрации права: 68:09:1701008:265-68/082/2020-1, 02.10.2020) (далее – объект) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 899 928 (восемьсот девяносто девять тысяч девятьсот двадцать восемь) рублей, в том числе: рыночная стоимость здания – 804 728 (восемьсот четыре тысячи семьсот двадцать восемь) рублей (с учетом НДС); рыночная стоимость земельного участка – 95 200 (девятьсот пять тысяч двести) рублей, на основании отчета об

оценке рыночной стоимости объекта от 07.02.2024 № 0702-24/4, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

3. Министерству имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области (Сердюков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет Тамбовской области.

4. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), разместить на официальном сайте министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.uprim.tmbreg.ru](http://www.uprim.tmbreg.ru)), а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Глава

Тамбовской области

М.Егоров

