



УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ
АДМИНИСТРАЦИИ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

26.12.2016

№ 36

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части увеличения ограничения высоты объектов капитального строительства с 15,0 метров до 36,2 метров для земельного участка с КН68:29:0101027:623, расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Тамбов, ул.Коммунальная, д.46А

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст.39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 1999 г. №184-З «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», Законом Тамбовской области от 28 декабря 2015 г. №618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа – город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области», постановлением администрации области от 17.06.2016 №655 «О мерах по реализации Закона Тамбовской области от 28 декабря 2015г. №618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа - город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области» и положением об управлении архитектуры администрации Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 24.06.2015 №228, приказываю:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части увеличения ограничения высоты объектов капитального строительства с 15,0 метров до 36,2 метров для земельного

участка с КН68:29: 0101027:623, расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Тамбов, ул.Коммунальная, д.46А.

2. Провести собрание участников публичных слушаний (далее – Собрание) 23.01.2017 в 15.30 по адресу: Тамбовская область, г.Тамбов, ул.К.Маркса, д.146/11, 2 этаж, актовый зал, начало регистрации участников публичных слушаний с 15.00.

3. Установить, что участниками Собрания являются:

1) граждане, проживающие в пределах территориальной зоны (ОД-1 «Общественно-деловая зона историко-культурного центра города»), в границах которой расположен земельный участок;

2) правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах указанной территориальной зоны;

3) лица, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с предоставлением разрешения.

4. Установить следующий порядок учета предложений по обсуждению вопроса предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части увеличения ограничения высоты объектов капитального строительства для земельного участка с КН68:29:0101027:623 (далее – разрешение), расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Тамбов, ул.Коммунальная, д.46А:

жители территориальной зоны, в которой расположен земельный участок, направляют свои предложения письменно на имя председателя комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городской округ – город Тамбов А.А.Филатова по адресу: Тамбовская область, г.Тамбов, ул.Ленинградская, д.1а, каб.329 до 17.30 часов 23.01.2017, контактный телефон: 8(4752)78-27-62.

5. Уполномочить комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа – город Тамбов (далее – Комиссия) на организацию и проведение публичных слушаний.

6. Комиссии:

1) опубликовать краткое информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте управления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://archit.tmbadm.ru/>);

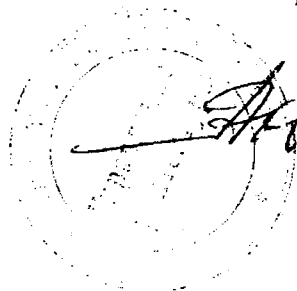
2) обеспечить прием предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения в письменном виде в срок до 23.01.2017 по адресу: г.Тамбов, ул.Ленинградская, д.1а, каб.329 (понедельник-пятница с 8.30 до 17.30, обеденный перерыв с 12.30 до 17.30, кроме праздничных дней);

3) заключение о результатах публичных слушаний опубликовать на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru) и на официальном сайте управления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://archit.tmbadm.ru/>).

7. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления,
главный архитектор области



А.А. Филатов