



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

05.04.2017

г. Тамбов

№182

Об утверждении Порядка определения нормативных затрат на оказание государственных услуг (выполнение работ) и нормативных затрат на содержание имущества в Тамбовском областном государственном бюджетном учреждении «Центр определения кадастровой стоимости объектов недвижимости», подведомственного комитету по управлению имуществом области

В соответствии с постановлением администрации Тамбовской области от 28.09.2015 №1070 «О порядке формирования государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) в отношении областных государственных учреждений и финансового обеспечения выполнения государственного задания», приказом комитета по управлению имуществом области от 04.04.2017 №172 «Об утверждении ведомственного перечня государственных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) находящимся в ведении комитета по управлению имуществом области Тамбовским областным государственным бюджетным учреждением «Центр определения кадастровой стоимости объектов недвижимости» в качестве основных видов деятельности», приказываю:

1. Утвердить Порядок определения нормативных затрат на оказание государственных услуг (выполнение работ) и нормативных затрат на содержание имущества в Тамбовском областном государственном бюджетном учреждении, подведомственного комитету по управлению имуществом области, согласно приложению.

2. Порядок определения нормативных затрат на оказание государственных услуг (выполнение работ) и нормативных затрат на содержание имущества в Тамбовском областном государственном бюджетном учреждении, подведомственного комитету по управлению имуществом области применяется при расчете объема субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, начиная с государственных заданий на 2017 год (на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов).

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте комитета по управлению имуществом области, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Зам. главы администрации области,
председатель комитета по управлению
имуществом области



Г.И.Чулков

Утвержден
приказом комитета по
управлению
имуществом области
от 05.04.2017 №182

Порядок определения нормативных затрат на оказание государственных услуг (выполнение работ) и нормативных затрат на содержание имущества в Тамбовском областном государственном бюджетном учреждении «Центр определения кадастровой стоимости объектов недвижимости», подведомственного комитету по управлению имуществом области

1. Настоящий Порядок определения нормативных затрат на оказание государственных услуг (выполнение работ) и нормативных затрат на содержание имущества в Тамбовском областном государственном бюджетном учреждении «Центр определения кадастровой стоимости объектов недвижимости» (далее ТОГБУ «ЦОКСОН»), подведомственного комитету по управлению имуществом области, (далее - Порядок) разработан в соответствии с приказом Минфина России от 01.07.2015 N 104н «Об утверждении общих требований к определению нормативных затрат на оказание государственных (муниципальных) услуг, осуществление которых предусмотрено бюджетным законодательством Российской Федерации и не отнесенных к иным видам деятельности, применяемых при расчете объема финансового обеспечения выполнения государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ) государственным (муниципальным) учреждением» и постановлением администрации Тамбовской области от 28.09.2015 № 1070 «О порядке формирования государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) в отношении областных государственных учреждений и финансового обеспечения выполнения государственного задания» и устанавливает правила определения нормативных затрат на оказание государственных услуг и (или) выполнение работ и нормативных затрат на содержание имущества государственного учреждения, подведомственного комитету по управлению имуществом области, по государственным услугам (работам), включенным в ведомственный перечень государственных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) государственным учреждением в качестве основных видов деятельности.

2. Нормативные затраты на оказание государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки определяются:

исходя из содержащейся в ведомственном перечне государственных услуг и работ, утвержденном комитетом по управлению имуществом (далее – ведомственный перечень), информации о единице показателя, характеризующего объем государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки, и

показателей, отражающих содержание и (или) условия (формы) оказания государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки (далее - показатели отраслевой специфики);

на основе базового норматива затрат на оказание государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки и корректирующих коэффициентов к базовому нормативу затрат на оказание государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки, определяемых в соответствии с настоящим Порядком.

Нормативные затраты на оказание государственной услуги, рассчитанные с соблюдением настоящего Порядка, не могут приводить к превышению объема бюджетных ассигнований, предусмотренных законом о бюджете области на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период) на финансовое обеспечение выполнения государственного задания.

3. Базовый норматив затрат на оказание государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки состоит из:

базового норматива затрат, непосредственно связанных с оказанием государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки;

базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на оказание государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки.

4. В базовый норматив затрат, непосредственно связанных с оказанием государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки, включаются:

затраты на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда работников, непосредственно связанных с оказанием государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки, включая страховые взносы в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации и Федеральный фонд обязательного медицинского страхования, страховые взносы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права (далее - начисления на выплаты по оплате труда);

затраты на приобретение материальных запасов и особо ценного движимого имущества, потребляемых (используемых) в процессе оказания государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки (в том числе затраты на арендные платежи);

иные затраты, непосредственно связанные с оказанием государственной

услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки.

5. В базовый норматив затрат на общехозяйственные нужды на оказание государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки включаются:

затраты на коммунальные услуги;

затраты на содержание объектов недвижимого имущества, необходимых для выполнения государственного задания и для общехозяйственных нужд, в том числе на основании договора аренды (финансовой аренды) или договора безвозмездного пользования (далее - имущество, необходимое для выполнения государственного задания (в том числе затраты на арендные платежи));

затраты на содержание объектов особо ценного движимого имущества, необходимого для выполнения государственного задания (в том числе затраты на арендные платежи);

затраты на приобретение услуг связи;

затраты на приобретение транспортных услуг;

затраты на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда работников, которые не принимают непосредственного участия в оказании государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки;

затраты на прочие общехозяйственные нужды.

6. Корректирующие коэффициенты к базовому нормативу затрат на оказание государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки, применяемые при расчете нормативных затрат на оказание государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки, состоят из:

территориального корректирующего коэффициента;

отраслевого корректирующего коэффициента к базовому нормативу затрат, отражающего отраслевую специфику государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки.

7. При определении базового норматива затрат рассчитываются затраты, необходимые для оказания государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки, с соблюдением показателей качества оказания государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки, а также показателей отраслевой специфики, отраслевой корректирующий коэффициент при которых принимает значение равное "1".

8. При определении базового норматива затрат на оказание государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки применяются нормы, выраженные в натуральных показателях (рабочее время работников, материальные запасы, особо ценное движимое имущество, топливо, электроэнергия и другие

ресурсы, используемые для оказания государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки) (далее - нормы, выраженные в натуральных показателях), установленные нормативными правовыми актами.

При отсутствии норм, выраженных в натуральных показателях, установленных стандартом оказания услуги, в отношении государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки, оказываемой государственным учреждением, нормы, выраженные в натуральных показателях, определяются на основе анализа и усреднения показателей деятельности государственного учреждения, которое имеет минимальный объем затрат на оказание единицы государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки при выполнении требований к качеству оказания государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки, отраженных в базовом (отраслевом) перечне (далее - метод наиболее эффективного учреждения), либо на основе медианного значения по государственным учреждениям, оказывающим государственную услугу в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки (далее - медианный метод). Для каждой государственной услуги выбирается один из методов.

Значения норм, выраженных в натуральных показателях, установленных стандартом оказания услуги, либо методом наиболее эффективного учреждения, либо медианным методом, либо иным методом (далее - натуральная норма), необходимых для определения базового норматива затрат на оказание государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки, определяются по каждой государственной услуге с указанием ее наименования и уникального номера реестровой записи из базового (отраслевого) перечня.

9. Значения базового норматива затрат на оказание государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки, и корректирующих коэффициентов к базовому нормативу затрат на оказание государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки, утверждаются в соответствии с настоящим Порядком.

10. Значение базового норматива затрат на оказание государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки, с указанием ее наименования и уникального номера реестровой записи из ведомственного перечня утверждается общей суммой, в том числе в разрезе:

суммы затрат на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда работников, непосредственно связанных с оказанием государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки;

суммы затрат на коммунальные услуги и содержание объектов недвижимого имущества, необходимого для выполнения государственного

задания (в том числе затраты на арендные платежи).

11. Значение отраслевого корректирующего коэффициента утверждается по каждой государственной услуге нормативным правовым актом комитета по управлению имуществом.

12. Объем финансового обеспечения выполнения государственного задания рассчитывается по формуле:

$$R = \sum_i N_i \times V_i + \sum_w N_w - \sum_i P_i \times V_i + N^{yn} + N^{cn}, \text{ где:}$$

R - объем финансового обеспечения выполнения государственного задания;

N_i - нормативные затраты на оказание i -й государственной услуги, включенной в ведомственный перечень;

V_i - объем i -й государственной услуги, установленной государственным заданием;

N_w - нормативные затраты на выполнение w -й работы, включенной в ведомственный перечень;

P_i - размер платы (тариф, цена) за оказание i -й государственной услуги, установленный государственным заданием;

N^{yn} - затраты на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается имущество учреждения;

N^{cn} - затраты на содержание имущества учреждения, не используемого для оказания государственных услуг (выполнения работ) и для общехозяйственных нужд (далее - не используемое для выполнения государственного задания имущество).

13. Нормативные затраты на оказание i -й государственной услуги в сфере отношений, возникающих при проведении государственной кадастровой оценки, (N_i) (далее - i -я государственная услуга) рассчитываются по следующей формуле:

$$N_i = N_{ибаз} \times K_{отр} \times K_{тер}, \text{ где:}$$

$N_{ибаз}$ - базовый норматив затрат на оказание i -й государственной услуги;

$K_{отр}$ - отраслевой корректирующий коэффициент;

$K_{тер}$ - территориальный корректирующий коэффициент.

Базовый норматив затрат на оказание i -й государственной услуги ($N_{ибаз}$) рассчитывается по следующей формуле:

$$N_{ибаз} = N_{ибаз}^{непоср} + N_{ибаз}^{общ}, \text{ где:}$$

$N_{ибаз}^{непоср}$ - базовый норматив затрат, непосредственно связанных с оказанием i -й государственной услуги;

$N_{ибаз}^{общ}$ - базовый норматив затрат на общехозяйственные нужды на оказание i -й государственной услуги.

Базовый норматив затрат, непосредственно связанных с оказанием i -й государственной услуги, рассчитывается по следующей формуле:

$$N_{i\text{баз}}^{\text{непоср}} = N_{i\text{баз}}^{\text{ОТ1}} + N_{i\text{баз}}^{\text{МЗ}} + N_{i\text{баз}}^{\text{ИНЗ}}, \text{ где:}$$

$N_{i\text{баз}}^{\text{ОТ1}}$ - затраты на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда работников, непосредственно связанных с оказанием i -й государственной услуги;

$N_{i\text{баз}}^{\text{МЗ}}$ - затраты на приобретение материальных запасов и особо ценного движимого имущества, потребляемых (используемых) в процессе оказания i -й государственной услуги с учетом срока полезного использования (в том числе затраты на арендные платежи);

$N_{i\text{баз}}^{\text{ИНЗ}}$ - иные затраты, непосредственно связанные с оказанием i -й государственной услуги.

Затраты на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда работников, непосредственно связанных с оказанием i -й государственной услуги ($N_{i\text{баз}}^{\text{ОТ1}}$), рассчитываются по следующей формуле:

$$N_{i\text{баз}}^{\text{ОТ1}} = \sum_d n_{id}^{\text{ОТ1}} \times R_{id}^{\text{ОТ1}}, \text{ где:}$$

$n_{id}^{\text{ОТ1}}$ - значение натуральной нормы рабочего времени, затрачиваемого d -м работником, непосредственно связанным с оказанием i -й государственной услуги, на оказание i -й государственной услуги;

$R_{id}^{\text{ОТ1}}$ - размер повременной (часовой, дневной, месячной, годовой) оплаты труда (с учетом окладов (должностных окладов), ставок заработной платы, выплат компенсационного и стимулирующего характера) с начислениями на выплаты по оплате труда d -го работника, непосредственно связанного с оказанием i -й государственной услуги.

Размер повременной (часовой, дневной, месячной, годовой) оплаты труда с начислениями на выплаты по оплате труда d -го работника, непосредственно связанного с оказанием i -й государственной услуги, определяется исходя из годового фонда оплаты труда и годового фонда рабочего времени указанного работника.

Годовой фонд оплаты труда и годовой фонд рабочего времени d -го работника, непосредственно связанного с оказанием i -й государственной услуги, определяются в соответствии со значениями натуральных норм, применяемых согласно положениям пункта 8 настоящего Порядка.

14. Затраты на приобретение материальных запасов и особо ценного движимого имущества, потребляемых (используемых) в процессе оказания i -й государственной услуги с учетом срока полезного использования (в том числе затраты на арендные платежи), в соответствии со значениями натуральных норм, определенных согласно пункту 8 настоящего Порядка, рассчитываются по следующей формуле:

$$N_{\text{баз}}^{\text{МЗ}} = \sum_k \frac{n_{\text{ик}}^{\text{МЗ}} \times R_{\text{ик}}^{\text{МЗ}}}{T_k^{\text{МЗ}}}, \text{ где:}$$

$n_{\text{ик}}^{\text{МЗ}}$ - значение натуральной нормы k -го вида материального запаса/особо ценного движимого имущества, непосредственно используемого в процессе оказания i -й государственной услуги;

$R_{\text{ик}}^{\text{МЗ}}$ - стоимость k -го вида материального запаса/особо ценного движимого имущества, непосредственно используемого в процессе оказания i -й государственной услуги в соответствующем финансовом году;

$T_k^{\text{МЗ}}$ - срок полезного использования k -го вида материального запаса/особо ценного движимого имущества.

Стоимость k -го вида материального запаса/особо ценного движимого имущества, непосредственно используемого в процессе оказания i -й государственной услуги, определяется в соответствии с положениями пункта 24 настоящего Порядка.

15. Иные затраты, непосредственно связанные с оказанием i -й государственной услуги, в соответствии со значениями натуральных норм, определенных согласно пункту 8 настоящего Порядка, рассчитываются по следующей формуле:

$$N_{\text{баз}}^{\text{ИНЗ}} = \sum_l \frac{n_{\text{ил}}^{\text{ИНЗ}} \times R_{\text{ил}}^{\text{ИНЗ}}}{T_l^{\text{ИНЗ}}}, \text{ где:}$$

$n_{\text{ил}}^{\text{ИНЗ}}$ - значение натуральной нормы l -го вида, непосредственно используемой в процессе оказания i -й государственной услуги и не учтенной в затратах на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда работников, непосредственно связанных с оказанием i -й государственной услуги, и затратах на приобретение материальных запасов и особо ценного движимого имущества, потребляемых (используемых) в процессе оказания i -й государственной услуги с учетом срока полезного использования (в том числе затраты на арендные платежи) (далее - иная натуральная норма, непосредственно используемая в процессе оказания i -й государственной услуги);

$R_{\text{ил}}^{\text{ИНЗ}}$ - стоимость l -й иной натуральной нормы, непосредственно используемой в процессе оказания i -й государственной услуги в соответствующем финансовом году;

$T_l^{\text{ИНЗ}}$ - срок полезного использования l -й иной натуральной нормы, непосредственно используемой в процессе оказания i -й государственной услуги.

Стоимость l -й иной натуральной нормы, непосредственно используемой в процессе оказания i -й государственной услуги, определяется в соответствии с положениями пункта 24 настоящего Порядка.

16. Базовый норматив затрат на общехозяйственные нужды на оказание i -й государственной услуги ($N_{i\text{баз}}^{\text{общ}}$) рассчитывается по следующей формуле:

$$N_{i\text{баз}}^{\text{общ}} = N_{i\text{баз}}^{\text{КУ}} + N_{i\text{баз}}^{\text{СНИ}} + N_{i\text{баз}}^{\text{СОЦДИ}} + N_{i\text{баз}}^{\text{УС}} + N_{i\text{баз}}^{\text{ТУ}} + N_{i\text{баз}}^{\text{ОТ2}} + N_{i\text{баз}}^{\text{ПНЗ}}, \text{ где:}$$

$N_{i\text{баз}}^{\text{КУ}}$ - затраты на коммунальные услуги для i -й государственной услуги;

$N_{i\text{баз}}^{\text{СНИ}}$ - затраты на содержание объектов недвижимого имущества, необходимого для выполнения государственного задания (в том числе затраты на арендные платежи);

$N_{i\text{баз}}^{\text{СОЦДИ}}$ - затраты на содержание объектов особо ценного движимого имущества, необходимого для выполнения государственного задания (в том числе затраты на арендные платежи);

$N_{i\text{баз}}^{\text{УС}}$ - затраты на приобретение услуг связи для i -й государственной услуги;

$N_{i\text{баз}}^{\text{ТУ}}$ - затраты на приобретение транспортных услуг для i -й государственной услуги;

$N_{i\text{баз}}^{\text{ОТ2}}$ - затраты на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда работников, которые не принимают непосредственного участия в оказании i -й государственной услуги;

$N_{i\text{баз}}^{\text{ПНЗ}}$ - затраты на прочие общехозяйственные нужды на оказание i -й государственной услуги.

Стоимость (цена, тариф) работ/услуг, учитываемых при определении базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на оказание i -й государственной услуги ($N_{i\text{баз}}^{\text{общ}}$), определяется в соответствии с положениями пункта 24 настоящего Порядка.

17. Затраты на коммунальные услуги для i -й государственной услуги рассчитываются по следующей формуле:

$$N_{i\text{баз}}^{\text{КУ}} = \sum_w n_{iw}^{\text{КУ}} \times R_{iw}^{\text{КУ}}, \text{ где:}$$

$n_{iw}^{\text{КУ}}$ - значение натуральной нормы потребления (расхода) w -й коммунальной услуги, учитываемая при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на оказание i -й государственной услуги (далее - натуральная норма потребления (расхода) коммунальной услуги);

$R_{iw}^{\text{КУ}}$ - стоимость (цена, тариф) w -й коммунальной услуги, учитываемой при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на оказание i -й государственной услуги в соответствующем финансовом году.

Стоимость (цена, тариф) w -й коммунальной услуги, учитываемой при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на оказание i -й государственной услуги, определяется в соответствии с положениями пункта 24 настоящего Порядка.

В составе затрат на коммунальные услуги для i -й государственной

услуги учитываются следующие натуральные нормы потребления (расхода) коммунальных услуг, определенные согласно пункту 8 настоящего Порядка, в том числе:

- газа и иного вида топлива;
- электроэнергии;
- теплоэнергии на отопление зданий, помещений и сооружений;
- горячей воды;
- холодного водоснабжения;
- водоотведения;
- других видов коммунальных услуг.

В случае заключения энергосервисного договора (контракта) дополнительно к указанным затратам включаются нормативные затраты на оплату исполнения энергосервисного договора (контракта), на величину которых снижаются нормативные затраты по видам энергетических ресурсов.

Нормативные затраты на оплату исполнения энергосервисного договора (контракта) рассчитываются как процент от достигнутого размера экономии соответствующих расходов учреждения, определенный условиями энергосервисного договора (контракта).

18. Затраты на содержание объектов недвижимого имущества, необходимого для выполнения государственного задания (в том числе затраты на арендные платежи), рассчитываются по формуле:

$$N_{\text{баз}}^{\text{СНИ}} = \sum_m n_{\text{им}}^{\text{СНИ}} \times R_{\text{им}}^{\text{СНИ}}, \text{ где:}$$

$n_{\text{им}}^{\text{СНИ}}$ - значение натуральной нормы потребления m -го вида работ/услуг по содержанию объектов недвижимого имущества, учитываемая при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на оказание i -й государственной услуги (далее - натуральная норма потребления вида работ/услуг по содержанию объектов недвижимого имущества);

$R_{\text{им}}^{\text{СНИ}}$ - стоимость (цена, тариф) m -го вида работ/услуг по содержанию объектов недвижимого имущества, учитываемого при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на оказание i -й государственной услуги в соответствующем финансовом году.

Стоимость (цена, тариф) m -го вида работ/услуг по содержанию объектов недвижимого имущества, учитываемого при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на оказание i -й государственной услуги, определяется в соответствии с положениями пункта 24 настоящего Порядка.

В составе затрат на содержание объектов недвижимого имущества, необходимого для выполнения государственного задания (в том числе затраты на арендные платежи), учитываются следующие натуральные нормы потребления вида работ/услуг по содержанию объектов недвижимого имущества в соответствии со значениями натуральных норм, определенных согласно пункту 8 настоящего Порядка, в том числе на:

техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт систем охранно-тревожной сигнализации;

проведение текущего ремонта;

содержание прилегающей территории;

обслуживание и уборку помещения;

вывоз твердых бытовых отходов;

техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт лифтов;

техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт водонапорной насосной станции хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения;

техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт водонапорной насосной станции пожаротушения;

техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт отопительной системы, в том числе на подготовку отопительной системы к зимнему сезону, индивидуального теплового пункта;

техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт электрооборудования (электроподстанций, трансформаторных подстанций, электрощитовых) административного здания (помещения);

другие виды работ/услуг по содержанию объектов недвижимого имущества.

19. Затраты на содержание объектов особо ценного движимого имущества, необходимого для выполнения государственного задания, рассчитываются по формуле:

$$N_{i\text{баз}}^{\text{соцди}} = \sum_n p_{in}^{\text{соцди}} \times R_{in}^{\text{соцди}}, \text{ где:}$$

$p_{in}^{\text{соцди}}$ - значение натуральной нормы потребления n -го вида работ/услуг по содержанию объектов особо ценного движимого имущества, учитываемая при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на оказание i -й государственной услуги (далее - натуральная норма потребления вида работ/услуг по содержанию объектов особо ценного движимого имущества);

$R_{in}^{\text{соцди}}$ - стоимость (цена, тариф) n -го вида работ/услуг по содержанию объектов особо ценного движимого имущества, учитываемого при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на оказание i -й государственной услуги в соответствующем финансовом году.

Стоимость (цена, тариф) n -го вида работ/услуг по содержанию объектов особо ценного движимого имущества, учитываемого при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на оказание i -й государственной услуги, определяется в соответствии с положениями пункта 24 настоящего Порядка.

В составе затрат на содержание объектов особо ценного движимого имущества, необходимого для выполнения государственного задания,

учитываются следующие натуральные нормы потребления вида работ/услуг по содержанию объектов особо ценного движимого имущества в соответствии со значениями натуральных норм, определенных согласно пункту 8 настоящего Порядка, в том числе:

- на техническое обслуживание и ремонт транспортных средств;
- на техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт дизельных генераторных установок;
- на техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт системы газового пожаротушения и систем пожарной сигнализации;
- на техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт систем кондиционирования и вентиляции;
- на техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт систем контроля и управления доступом;
- на техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт систем автоматического диспетчерского управления;
- на техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт систем видеонаблюдения;
- на другие виды работ/услуг по содержанию объектов особо ценного движимого имущества.

20. Затраты на приобретение услуг связи для *i*-й государственной услуги рассчитываются по следующей формуле:

$$N_{\text{баз}}^{\text{ус}} = \sum_p n_{\text{ip}}^{\text{ус}} \times R_{\text{ip}}^{\text{ус}}, \text{ где:}$$

$n_{\text{ip}}^{\text{ус}}$ - значение натуральной нормы потребления *p*-й услуги связи, учитываемая при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на оказание *i*-й государственной услуги (далее - натуральная норма потребления услуги связи);

$R_{\text{ip}}^{\text{ус}}$ стоимость (цена, тариф) *p*-й услуги связи, учитываемой при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на оказание *i*-й государственной услуги в соответствующем финансовом году.

Стоимость (цена, тариф) *p*-й услуги связи, учитываемой при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на оказание *i*-й государственной услуги, определяется в соответствии с положениями пункта 24 настоящего Порядка.

В составе затрат на приобретение услуг связи для *i*-й государственной услуги учитываются следующие натуральные нормы потребления услуг связи в соответствии со значениями натуральных норм, определенных согласно пункту 8 настоящего Порядка, в том числе:

- стационарной связи;
- сотовой связи;
- подключения к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для планшетного компьютера;
- подключения к информационно-телекоммуникационной сети

"Интернет" для стационарного компьютера;
иных услуг связи.

21. Затраты на приобретение транспортных услуг для i -й государственной услуги рассчитываются по следующей формуле:

$$N_{\text{баз}}^{\text{ТУ}} = \sum_r n_{\text{ir}}^{\text{ТУ}} \times R_{\text{ir}}^{\text{ТУ}}, \text{ где:}$$

$n_{\text{ir}}^{\text{ТУ}}$ - значение натуральной нормы потребления r -й транспортной услуги, учитываемая при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на оказание i -й государственной услуги (далее - натуральная норма потребления транспортной услуги);

$R_{\text{ir}}^{\text{ТУ}}$ - стоимость (цена, тариф) r -й транспортной услуги, учитываемой при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на оказание i -й государственной услуги в соответствующем финансовом году.

Стоимость (цена, тариф) r -й транспортной услуги, учитываемой при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на оказание i -й государственной услуги, определяется в соответствии с положениями пункта 24 настоящего Порядка.

В составе затрат на приобретение транспортных услуг для i -й государственной услуги учитываются следующие натуральные нормы потребления транспортных услуг в соответствии со значениями натуральных норм, определенных согласно пункту 8 настоящего Порядка, в том числе:

- доставки грузов;
- найма транспортных средств;
- иных транспортных услуг.

22. Затраты на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда работников, которые не принимают непосредственного участия в оказании i -й государственной услуги, рассчитываются одним из следующих способов.

22.1. При первом способе применяется формула:

$$N_{\text{баз}}^{\text{ОТ2}} = \sum_s n_{\text{is}}^{\text{ОТ2}} \times R_{\text{is}}^{\text{ОТ2}}, \text{ где:}$$

$n_{\text{is}}^{\text{ОТ2}}$ - значение натуральной нормы рабочего времени s -го работника, который не принимает непосредственного участия в оказании государственной услуги, учитываемая при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на оказание i -й государственной услуги;

$R_{\text{is}}^{\text{ОТ2}}$ - размер повременной (часовой, дневной, месячной, годовой) оплаты труда (с учетом окладов (должностных окладов), ставок заработной платы, выплат компенсационного и стимулирующего характера) с начислениями на выплаты по оплате труда s -го работника, который не принимает непосредственного участия в оказании i -й государственной услуги.

Размер повременной (часовой, дневной, месячной, годовой) оплаты

труда с начислениями на выплаты по оплате труда s-го работника, который не принимает непосредственного участия в оказании i-й государственной услуги, определяется исходя из годового фонда оплаты труда и годового фонда рабочего времени указанного работника.

Годовой фонд оплаты труда и годовой фонд рабочего времени s-го работника, который не принимает непосредственного участия в оказании государственной услуги, определяются в соответствии со значениями натуральных норм, применяемых согласно положениям пункта 8 настоящего Порядка.

Отношение затрат на оплату труда с учетом начислений на выплаты по оплате труда работников, которые не принимают непосредственного участия в оказании i-й государственной услуги, к затратам на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда работников, непосредственно связанных с оказанием i-й государственной услуги, не должно превышать показатели, установленные законодательством Российской Федерации.

22.2. При втором способе применяется формула:

$$N_{\text{баз}}^{\text{OT2}} = a \times N_{\text{баз}}^{\text{OT1}}, \text{ где:}$$

$N_{\text{баз}}^{\text{OT1}}$ - затраты на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда работников, непосредственно связанных с оказанием i-й государственной услуги;

a - установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации предельная доля оплаты труда, определяемая как отношение затрат на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда работников, которые не принимают непосредственного участия в оказании i-й государственной услуги, к затратам на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда работников, непосредственно связанных с оказанием i-й государственной услуги.

23. Затраты на приобретение прочих работ и услуг на оказание i-й государственной услуги в соответствии со значениями натуральных норм, определенных согласно пункту 8 настоящего Порядка, рассчитываются по формуле:

$$N_{\text{баз}}^{\text{ПНЗ}} = \sum_s n_{\text{is}}^{\text{ПНЗ}} \times R_{\text{is}}^{\text{ПНЗ}}, \text{ где:}$$

$n_{\text{is}}^{\text{ПНЗ}}$ - значение натуральной нормы потребления s-й прочей работы или услуги, учитываемая при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на оказание i-й государственной услуги;

$R_{\text{is}}^{\text{ПНЗ}}$ - стоимость (цена, тариф) s-й прочей работы или услуги, учитываемой при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на оказание i-й государственной услуги в соответствующем финансовом году.

Стоимость (цена, тариф) s-й прочей работы или услуги, учитываемой

при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на оказание i -й государственной услуги, определяется в соответствии с положениями пункта 24 настоящего Порядка.

24. Стоимость материальных запасов, особо ценного движимого имущества, работ и услуг, учитываемых при определении базового норматива затрат на оказание i -й государственной услуги, определяется на основании информации о рыночных ценах (тарифах) на идентичные планируемым к приобретению материальные запасы, объекты особо ценного движимого имущества, работы и услуги, а при их отсутствии - на однородные материальные запасы, объекты особо ценного движимого имущества, работы и услуги, с учетом прогнозного индекса потребительских цен на конец соответствующего финансового года, определяемого в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, разрабатываемым согласно статье 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Определение значения идентичности и однородности материальных запасов, объектов особо ценного движимого имущества, работ и услуг, получение информации о рыночных ценах (тарифах) осуществляется в порядке, установленном законодательством о контрактной системе Российской Федерации в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд.

25. Отраслевой корректирующий коэффициент ($K_{отр}$) рассчитывается к базовому нормативу затрат на оказание i -й государственной услуги, исходя из соответствующих показателей отраслевой специфики.

26. В территориальный корректирующий коэффициент ($K_{тер}$) включаются территориальный корректирующий коэффициент на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда и территориальный корректирующий коэффициент на коммунальные услуги и на содержание недвижимого имущества.

27. Значение территориального корректирующего коэффициента утверждается нормативным правовым актом комитета по управлению имуществом области в отношении областного бюджетного учреждения с учетом условий, обусловленных территориальными особенностями и составом имущественного комплекса, необходимого для выполнения государственного задания, и рассчитывается в соответствии с общими требованиями.

28. В объем финансового обеспечения выполнения государственного задания включаются затраты на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается имущество учреждения.

В случае, если областное бюджетное учреждение оказывает государственные услуги (выполняет работы) для физических и юридических лиц за плату (далее - платная деятельность) сверх установленного государственного задания, затраты на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается имущество учреждения, рассчитываются с применением коэффициента платной деятельности,

который определяется как отношение планируемого объема финансового обеспечения выполнения государственного задания, исходя из объемов финансового обеспечения выполнения государственного задания, полученных из бюджета области в отчетном финансовом году, к общей сумме, включающей планируемые поступления от финансового обеспечения выполнения государственного задания и доходов платной деятельности, исходя из указанных поступлений, полученных в отчетном финансовом году (далее - коэффициент платной деятельности (Кпд), который определяется как отношение планируемого объема финансового обеспечения выполнения государственного задания, исходя из объемов субсидии, полученной из бюджета области в отчетном финансовом году на указанные цели, к общей сумме, включающей планируемые поступления от субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания ($R_{\text{отч.субсидия}}$) и доходов платной деятельности, исходя из указанных поступлений, полученных в отчетном финансовом году ($R_{\text{отч.плат}}$).

$$K_{\text{пд}} = \frac{R_{\text{субсидия}}^{\text{отч}}}{R_{\text{субсидия}}^{\text{отч}} + R_{\text{плат}}^{\text{отч}}}$$

29. Затраты на содержание не используемого для выполнения государственного задания имущества областного бюджетного учреждения ($N^{\text{СИ}}$) рассчитываются с учетом следующих затрат на потребление:

электрической энергии в размере 10 процентов общего объема затрат областного бюджетного учреждения в части указанного вида затрат в составе затрат на коммунальные услуги;

тепловой энергии в размере 50 процентов общего объема затрат областного бюджетного учреждения в части указанного вида затрат в составе затрат на коммунальные услуги.

30. В случае, если областное бюджетное учреждение оказывает платную деятельность сверх установленного государственного задания, затраты, указанные в пункте 29 настоящего Порядка, рассчитываются с применением коэффициента платной деятельности.

31. Нормативные затраты на выполнение работы (N_w) рассчитываются на работу в целом или в случае установления в государственном задании показателей объема выполнения работы - на единицу объема работы.

32. В нормативные затраты на выполнение работы включаются:

затраты на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда работников, непосредственно связанных с выполнением государственной работы;

затраты на приобретение материальных запасов и особо ценного движимого имущества, потребляемых (используемых) в процессе выполнения работы (в том числе затраты на арендные платежи);

затраты на иные расходы, непосредственно связанные с выполнением работы;

затраты на оплату коммунальных услуг;
затраты на содержание объектов недвижимого имущества, необходимого для выполнения государственного задания (в том числе затраты на арендные платежи);

затраты на содержание объектов особо ценного движимого имущества и имущества, необходимого для выполнения государственного задания;

затраты на приобретение услуг связи;

затраты на приобретение транспортных услуг;

затраты на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда, включая административно-управленческий персонал, в случаях, установленных стандартом услуги;

затраты на прочие общехозяйственные нужды.

33. При определении нормативных затрат на выполнение работы применяются показатели материальных, технических и трудовых ресурсов, используемых для выполнения работы, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации.

При отсутствии норм, выраженных в натуральных показателях, установленных стандартом работы, в отношении работы, выполняемой областным государственным учреждением, нормы, выраженные в натуральных показателях определяются на основе анализа и усреднения показателей деятельности областного государственного учреждения, которое имеет минимальный объем затрат на выполнение работы в соответствующей сфере деятельности, либо на основе медианного значения по областным государственным учреждениям, выполняющим работу в соответствующей сфере деятельности.