



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

« 07 » 12 2017 г.

г. Тамбов

№ 308

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» (Тамбовская область, г. Кирсанов, ул. Советская, 35)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Кирсанов, ул. Советская, 35 (далее — объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления

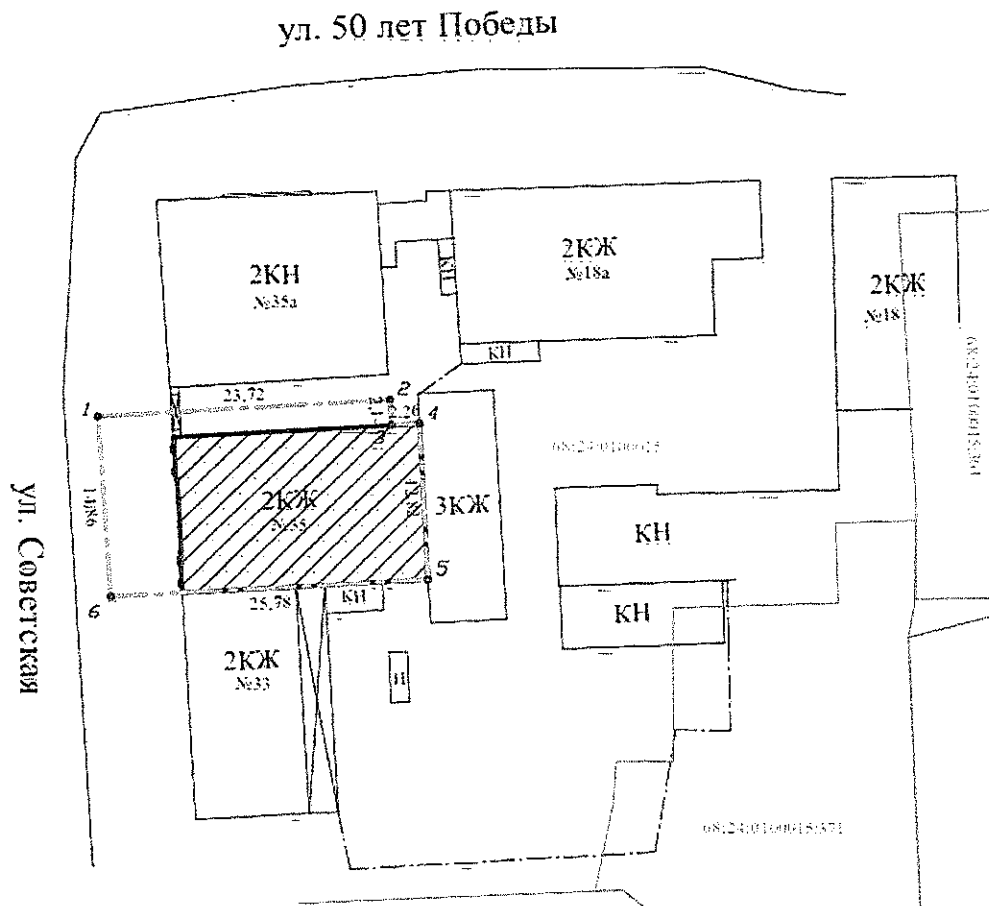
В.И. Копылов



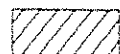
**Приложение №1**  
**УТВЕРЖДЕНЫ**  
приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия области  
от 24.12.2017 г. № 328

**Границы**  
территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Кирсанов,  
ул. Советская, 35

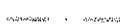
1.Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Кирсанов, ул. Советская, 35 (далее = объект культурного наследия):



**Условные обозначения**



- объект культурного наследия регионального значения



- граница территории объекта культурного наследия



- граница земельного участка стоящего на кадастровом учете

2. Территория объекта культурного наследия «Дом жилой» устанавливается в целях обеспечения физической сохранности объекта культурного наследия и сохранности его предмета охраны, состоит из одного замкнутого контура.

Границы территории объекта культурного наследия проходят: от точки 1, расположенной на северо-западном углу территории объекта в пешеходной зоне пересечения улиц Советская и 50 лет Победы, в восточном направлении с отступом 2,14 м от плоскости северного (бокового) фасада объекта 23,72 м до точки 2. От точки 2 перпендикулярно северному фасаду объекта 2,14 м до точки 3. От точки 3, расположенной на стене северного фасада, в восточном направлении 2,26 м до точки 4. От точки 4 в южном направлении, по линии стыка стены объекта с 3-х этажной пристройкой 12,82 м до точки 5. От точки 5 в западном направлении по линии плоскости южного (бокового) фасада объекта 25,78 м до точки 6. От точки 6, расположенной в пешеходной зоне по улице Советская с отступом 6,00 м от главного (западного) фасада в северном направлении 14,86 м до исходной точки 1.

3. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной (МСК – 68) системе координат:

№ точек	Координаты	
	X	Y
1	423855,04	1334384,74
2	423856,71	1334408,40
3	423854,57	1334408,55
4	423854,72	1334410,81
5	423841,93	1334411,65
6	423840,23	1334385,93

Площадь участка = 381 кв.м.

Приложение №2

УТВЕРЖДЕН

приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия области  
от 07.12. 2017 г. № 508

Режим

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Кирсанов,  
ул. Советская, 35

На территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Кирсанов,  
ул. Советская, 35 (далее - объект культурного наследия):

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования) без изменений особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

размещение информационных табличек, иной историко-культурной информации;

проведение охранных археологических мероприятий перед началом любых видов земляных работ;

запрещается:

снос объекта культурного наследия, возведение пристроек к объекту культурного наследия, изменение характеристик, являющихся предметом охраны объекта культурного наследия, иные изменения, влекущие за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление историко-культурной ценности объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) надземным способом;

проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования культурного слоя территории в соответствии с действующим законодательством.