



## УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

г. Тамбов

*28.02.2018*

№ 42-0

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 68:20:4022004:23, 68:20:4028004:50, 68:20:4028004:46

В соответствии со ст.41, 41.1, 41.2, 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Тамбовской области от 28.12.2015 №618-3 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа - город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области», руководствуясь порядком подготовки и утверждения документации по планировке территории в границах муниципального образования городского округа - город Тамбов, утверждённого приказом управления градостроительства и архитектуры Тамбовской области от 04.09.2017 №125-0 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории в границах городского округа - город Тамбов», положением об управлении градостроительства и архитектуры Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации области от 14.03.2017 №23, ПРИКАЗЫВАЮ:

- 1.Подготовить проект планировки и проект межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 68:20:4022004:23, 68:20:4028004:50, 68:20:4028004:46.
- 2.Рекомендовать администрации города Тамбова Тамбовской области обеспечить подготовку проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 68:20:4022004:23, 68:20:4028004:50, 68:20:4028004:46.
- 3.Утвердить задание на разработку проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми

номерах 68:20:4022004:23, 68:20:4028004:50, 68:20:4028004:46.

4. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 68:20:4022004:23, 68:20:4028004:50, 68:20:4028004:46.

5. Отделу подготовки градостроительной документации осуществлять в течение 30 дней со дня первого опубликования настоящего приказа прием предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 68:20:4022004:23, 68:20:4028004:50, 68:20:4028004:46.

6. Установить следующий порядок приема предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 68:20:4022004:23, 68:20:4028004:50, 68:20:4028004:46:

предложения подаются в письменном виде на имя начальника управления градостроительства и архитектуры, главного архитектора области А.А.Филатова и подлежат регистрации;

предложения должны содержать:

фамилию, имя, отчество, адрес и контактный телефон;

текст предложения;

пояснительную записку с обоснованием необходимости принятия предложения;

ответы на поступившие предложения не даются.

7. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)) и официальном сайте управления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://archit.tmbreg.ru>).

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления,  
главный архитектор области



А.А.Филатов

*Приказ управления  
кадростроительства и архитектуры  
области* УТВЕРЖДЕНО  
(вид документа и наименование органа,  
уполномоченного на принятие решения об утверждении  
документации по планировке территории)

от «*28*» *ок* 20*18* г. № *42-0*  
(дата и номер документа о принятии решения о  
подготовке документации по планировке территории)

### ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории  
в границах земельных участков с кадастровыми номерами  
68:20:4022004:23, 68:20:4028004:50, 68:20:4028004:46

(наименование элемента планировочной структуры, территориальной или функциональной зоны, в отношении  
которого планируется разработка документации по планировке территории и объектов капитального строительства,  
планируемых к размещению)

Наименование позиции	Содержание
Вид разрабатываемой документации	Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории
Информация об инициаторе	Администрация города Тамбова Тамбовской области
Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Бюджет муниципального образования городского округа – город Тамбов
Состав документации	В соответствии со ст. 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ
Адресные ориентиры элемента планировочной структуры в отношении которого планируется разработка документации по планировке территории	Земельный участок с кадастровым номером: - 68:20:4028004:50 площадью 707000 кв.м (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства) по адресу: Тамбовская обл., Тамбовский район, часть поля VIII-2, участок № 2, находящийся на расстоянии 1200 м на северо-восток от здания почты в п. Комсомolec; - 68:20:4028004:46 площадью 960000 кв.м (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства) по адресу: Тамбовская обл., Тамбовский район, сорт участок, участок № 1, находящийся на расстоянии 1100 м на северо-восток от здания почты в п. Комсомolec; - 68:20:4022004:23 площадью 871000 кв.м (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;

вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства) по адресу: Тамбовская обл., Тамбовский район, часть поля VI-2, участок № 2, находящийся на расстоянии 1100 м на север от здания почты в п. Комсомolec.

*Приказ управления* УТВЕРЖДЕНО  
*Царствительства и*  
*архитектуры области*

(вид документа и наименование органа,  
уполномоченного на принятие решения об утверждении  
документации по планировке территории)

от «*18*» *Авг* 20*18* г. № *42-0*  
(дата и номер документа о принятии решения о  
подготовке документации по планировке территории)

### ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий  
для подготовки документации по планировке территории  
в границах земельных участков с кадастровыми номерами  
68:20:4022004:23, 68:20:4028004:50, 68:20:4028004:46

(наименование элемента планировочной структуры, территориальной или функциональной зоны, в отношении  
которого планируется разработка документации по планировке территории и объектов капитального строительства,  
планируемых к размещению)

Наименование позиции	Содержание
Вид разрабатываемой документации	Инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории
Информация об инициаторе	Администрация города Тамбова Тамбовской области
Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Бюджет муниципального образования городского округа – город Тамбов
Состав документации	В соответствии с: – ст. 47 Градостроительного кодекса РФ; – Постановлением Правительства РФ от 19 января 2006 г. №20 (с изм. и доп. от 12.05.2017 г.) «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства».
Адресные ориентиры элемента планировочной структуры в отношении которого планируется разработка документации по планировке территории	Земельный участок с кадастровым номером: – 68:20:4028004:50 площадью 707000 кв.м (категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства) по адресу: Тамбовская обл., Тамбовский район, часть поля VIII-2, участок № 2, находящийся на расстоянии 1200 м на северо-восток от здания почты в п. Комсомолец; – 68:20:4028004:46 площадью 960000 кв.м

(категория сельскохозяйственного разрешенного сельскохозяйственного адресу: Тамбовская обл., Тамбовский район, сорт участок, участок № 1, находящийся на расстоянии 1100 м на северо-восток от здания почты в п. Комсомолец; - 68:20:4022004:23 площадью 871000 кв.м	земель: назначения; использования - для производства)	земли вид для производства) по
(категория сельскохозяйственного вид разрешенного сельскохозяйственного адресу: Тамбовская обл., Тамбовский район, часть поля VI-2, участок № 2, находящийся на расстоянии 1100 м на север от здания почты в п. Комсомолец.	земель: назначения; использования - для производства)	земли вид для производства) по