

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

«04» 04 2019

г. Тамбов

№ 61

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Гражданское здание (бывший доходный дом)» (Тамбовская область, г. Моршанск, пл. Октябрьская/ул.Интернациональная, 31/51)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Гражданское здание (бывший доходный дом)», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Моршанск, пл.Октябрьская/ул.Интернациональная, 31/51 (далее - объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

5. Отделу сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия области (Толмачева Н.М.) обеспечить направление копии настоящего приказа в срок не более пяти рабочих дней со дня издания настоящего приказа в орган регистрации прав.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления

В.И. Копылов





Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления по государственной
охране объектов культурного наследия области
от 04.04.2019 № 61

Границы
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Гражданское здание (бывший доходный дом)», расположенного
по адресу: Тамбовская область, г.Моршанск,
пл.Октябрьская/ул.Интернациональная, 31/51

1. Схема границ территории объекта культурного наследия «Гражданское здание (бывший доходный дом)», расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Моршанск, пл.Октябрьская/ул.Интернациональная, д.31/51 (далее – объект культурного наследия).



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - граница земельного участка, стоящего на кадастровом учете
-  - граница кадастрового деления

2. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной (МСК – 68) системе координат:

№ поворотных точек	Координаты точек в местной системе координат (МСК-68)	
	X	Y
1	511361,45	1272016,2
2	511371,34	1272029,04
3	511361,34	1272036,94
4	511370,94	1272049,09
5	511360,9	1272057,03
6	511341,38	1272031,94

Площадь участка = 611 кв.м.

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕН
приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от 04.04.2019 № 61

Режим

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Гражданское здание (бывший доходный дом)», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Моршанск, пл. Октябрьская/ ул. Интернациональная, 31/51

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Гражданское здание (бывший доходный дом)», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Моршанск, пл. Октябрьская/ ул. Интернациональная, д.31/51 (далее - объект культурного наследия)

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования) без изменений особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

благоустройство территории в соответствии с исторической и культурной традицией с применением традиционных материалов и малых архитектурных форм;

размещение информационных табличек, иной историко-культурной информации;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры, при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

проведение охранных археологических мероприятий перед началом любых видов земляных работ;

запрещается:

снос объекта культурного наследия, возведение пристроек к объекту культурного наследия, изменение характеристик, являющихся предметом охраны объекта культурного наследия, иные изменения, влекущие за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление историко-культурной ценности объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) надземным способом;

проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования культурного слоя территории в соответствии с действующим законодательством.