



**УПРАВЛЕНИЕ ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ ТАРИФОВ  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

17.05.2019

г.Тамбов

№ 37-7

Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, определении долгосрочных параметров регулирования и установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, имеющим технологическое присоединение к тепловым сетям ПАО «Квадра», на 2019 – 2022 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя», рассмотрев представленные Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (далее - ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ) заявления об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, выборе метода регулирования и материалы по экономическому обоснованию тарифов, по определению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, на основании Положения об управлении по регулированию тарифов Тамбовской области, утвержденного постановлением главы администрации области от 06.11.2012 № 110, и протокола заседания правления управления по регулированию тарифов области от 17.05.2019 № 27 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить на 2019 – 2022 гг. ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ нормативы технологических потерь при

передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, имеющим технологическое присоединение к тепловым сетям ПАО «Квадра» согласно приложению № 1.

2. Определить долгосрочные параметры регулирования деятельности ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ согласно приложению №2.

3. Утвердить на 2019 – 2022 гг. показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ, согласно приложению № 3.

4. Установить на 2019 – 2022 гг. с календарной разбивкой тарифы на услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ, имеющим технологическое присоединение к тепловым сетям ПАО «Квадра», согласно приложению № 4.

5. Тарифы, установленные пунктом 4 настоящего приказа, действуют с 22 мая 2019 г. по 31 декабря 2022 г.

6. Направить настоящий приказ для официального опубликования на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)) и в газете «Тамбовская жизнь».

7. Приказ вступает в силу в установленном порядке.

Начальник управления по регулированию тарифов Тамбовской области



С.А.Варкова

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к приказу управления по регулированию  
тарифов Тамбовской области  
от 17.05.2019 № 37-7

**Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ, имеющим технологическое присоединение к тепловым сетям ПАО «Квадра», на 2019 – 2022 гг.**

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Год	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии				
			потери и затраты теплоносителя, куб. м (т)			потери тепловой энергии в тепловых сетях, Гкал	затраты электрической энергии на передачу тепловой энергии, тыс. кВт ч
			вода	пар	конденсат		
1.	ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ	2019	175,42	х	х	177,77	х
2.		2020	175,42	х	х	177,77	х
3.		2021	175,42	х	х	177,77	х
4.		2022	175,42	х	х	177,77	х

Начальник управления по регулированию тарифов Тамбовской области




С.А.Варкова

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
к приказу управления по регулированию  
тарифов Тамбовской области  
от 17.05.2019 № 37-Т

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление»  
МО РФ, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования 2019 – 2022 гг. для формирования тарифов на  
тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения*	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*			Динамика изменения расходов на топливо	
							8	9	10		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ	2019	236,63	1	0	*	*	*	*	0	0
		2020	x	1	0	*	*	*	*	0	0
		2021	x	1	0	*	*	*	*	0	0
		2022	x	1	0	*	*	*	*	0	0

\* утверждены приложением № 3 к настоящему приказу.

  
Начальник управления по регулированию  
тарифов Тамбовской области

С.А.Варкова

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**  
к приказу управления по регулированию  
тарифов Тамбовской области  
от 17.05.2019 № 37-7

**Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения  
ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ на 2019 – 2022 гг.**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Показатели надежности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	Показатели энергоэффективности			
			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений	на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед.в год/км		на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед.в год /Гкал/час	Отношение величины технологических потерь к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ	2019	0	0	-	1,57	1,52	177,77	172,82
		2020	0	0	-	1,57	1,52	177,77	172,82
		2021	0	0	-	1,57	1,52	177,77	172,82
		2022	0	0	-	1,57	1,52	177,77	172,82
		<b>Плановые показатели</b>							

Начальник управления по регулированию тарифов Тамбовской области



С.А.Варкова

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 4**  
к приказу управления по регулированию  
тарифов Тамбовской области  
от 17.05.2019 № 37-Т

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям ФГБУ  
«Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ  
имеющим технологическое присоединение к тепловым сетям ПАО «Квадра»,  
на 2019 – 2022 гг.**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вола
1	2	3	4	5
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.	ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ	одноставочный руб./Гкал	22.05.2019 30.06.2019	125,47
1.2.		одноставочный руб./Гкал	01.07.2019 31.12.2019	125,47
1.3.		одноставочный руб./Гкал	01.01.2020 30.06.2020	125,47
1.4.		одноставочный руб./Гкал	01.07.2020 31.12.2020	136,09
1.5.		одноставочный руб./Гкал	01.01.2021 30.06.2021	136,09
1.6.		одноставочный руб./Гкал	01.07.2021 31.12.2021	131,46
1.7.		одноставочный руб./Гкал	01.01.2022 30.06.2022	131,46
1.8.		одноставочный руб./Гкал	01.07.2022 31.12.2022	150,11

Начальник управления по регулированию тарифов Тамбовской области



С.А.Варкова