



УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

« 10 » 04 2019

г. Тамбов

№ 134

Об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с аптекой» (Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Коммунальная/Красная, 42/8)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с аптекой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Коммунальная/Красная, 42/8 (далее - объект культурного наследия), согласно приложению № 1.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

5. Начальнику отдела сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия области обеспечить направление копии настоящего приказа в срок не более пяти рабочих дней со дня издания настоящего приказа в орган регистрации прав.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

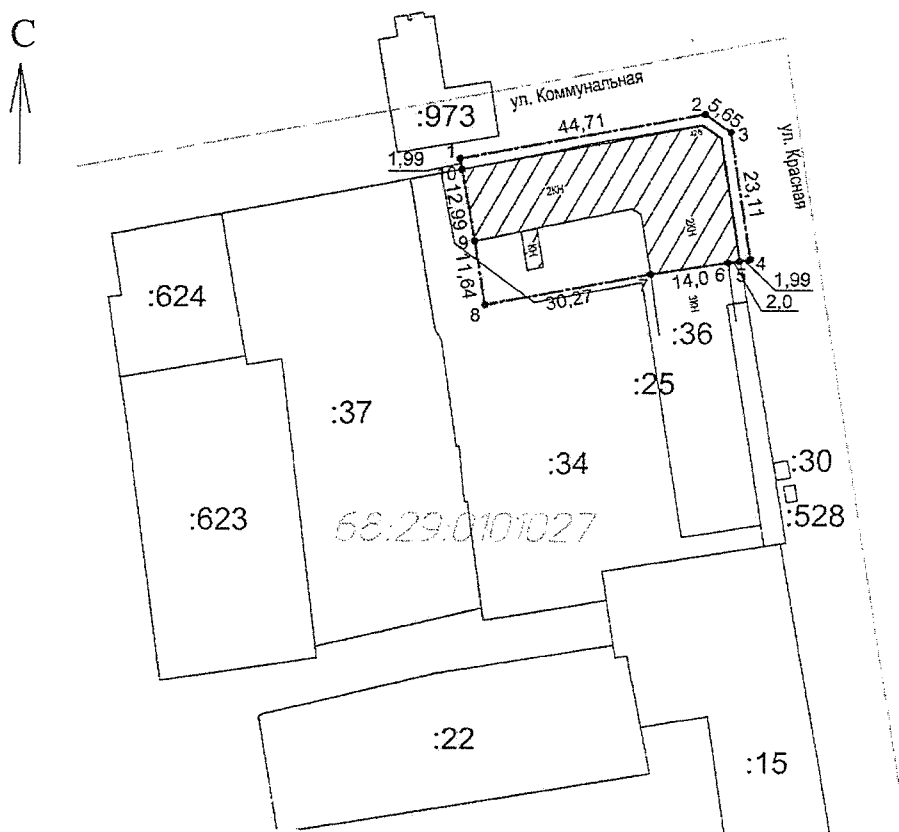
Начальник управления

В.И. Копылов




Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от 10.04 2019 № 134

Границы
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой с аптекой», расположенного по адресу:
Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Коммунальная/Красная 42/8

1. Схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой с аптекой», расположенного по адресу:
Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Коммунальная/Красная 42/8 (далее —
объект культурного наследия).



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - граница земельного участка стоящего на кадастровом учете

2. Объект культурного наследия расположен в центральной исторической части города Тамбова на пересечении улиц Коммунальной и Красной, территория устанавливается в целях обеспечения физической сохранности объекта культурного наследия и сохранности его предмета охраны.

Территория объекта культурного наследия состоит из одного замкнутого контура, расположенного на земельном участке с КН 68:29:0101027:36.

3. Координаты характерных поворотных точек границ объекта культурного наследия (в местной системе координат МСК-68)

№ точек	Координаты	
	X	Y
1	430868.06	1247277.15
2	430876.26	1247321.1
3	430873,00	1247325.71
4	430850.18	1247329.38
5	430849.87	1247327.41
6	430849.57	1247325.43
7	430847.51	1247311.58
8	430841.86	1247281.84
9	430853.34	1247279.93
10	430866.1	1247277.51

Площадь участка = 1284 кв.м.

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕН
приказом управления по государственной
охране объектов культурного наследия области
от ~~10.07~~ 2019 № 134

Режим

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с аптекой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Коммунальная/Красная, 42/8.

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с аптекой», расположенного по адресу: Тамбовская область г. Тамбов, ул. Коммунальная/Красная, 42/8 (далее – объект культурного наследия)

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектной документации выполненной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия при проведении указанных работ;

размещение информационных табличек, памятных знаков, историко-культурной информации;

благоустройство территории, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объектов культурного наследия;

проведение земляных работ при прокладке и реконструкции инженерных сетей при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

запрещается:

возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение существующих характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда предмету охраны объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) надземным способом;

размещение взрывоопасных и пожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

размещение рекламных конструкций;

проведение строительных, землеустроительных, земляных работ, не направленных на сохранение памятника, в том числе установка временных сооружений (павильонов, киосков, навесов, гаражей и т.д.).