



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

« 10 » 04 2019

г. Тамбов

№ 135

Об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание общественного назначения» (Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, 294)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание общественного назначения», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, д.294 (далее - объект культурного наследия), согласно приложению № 1.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

5. Отделу сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия области (Толмачева Н.М.) обеспечить направление копии настоящего приказа в срок не более пяти рабочих дней со дня издания настоящего приказа в орган регистрации прав.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

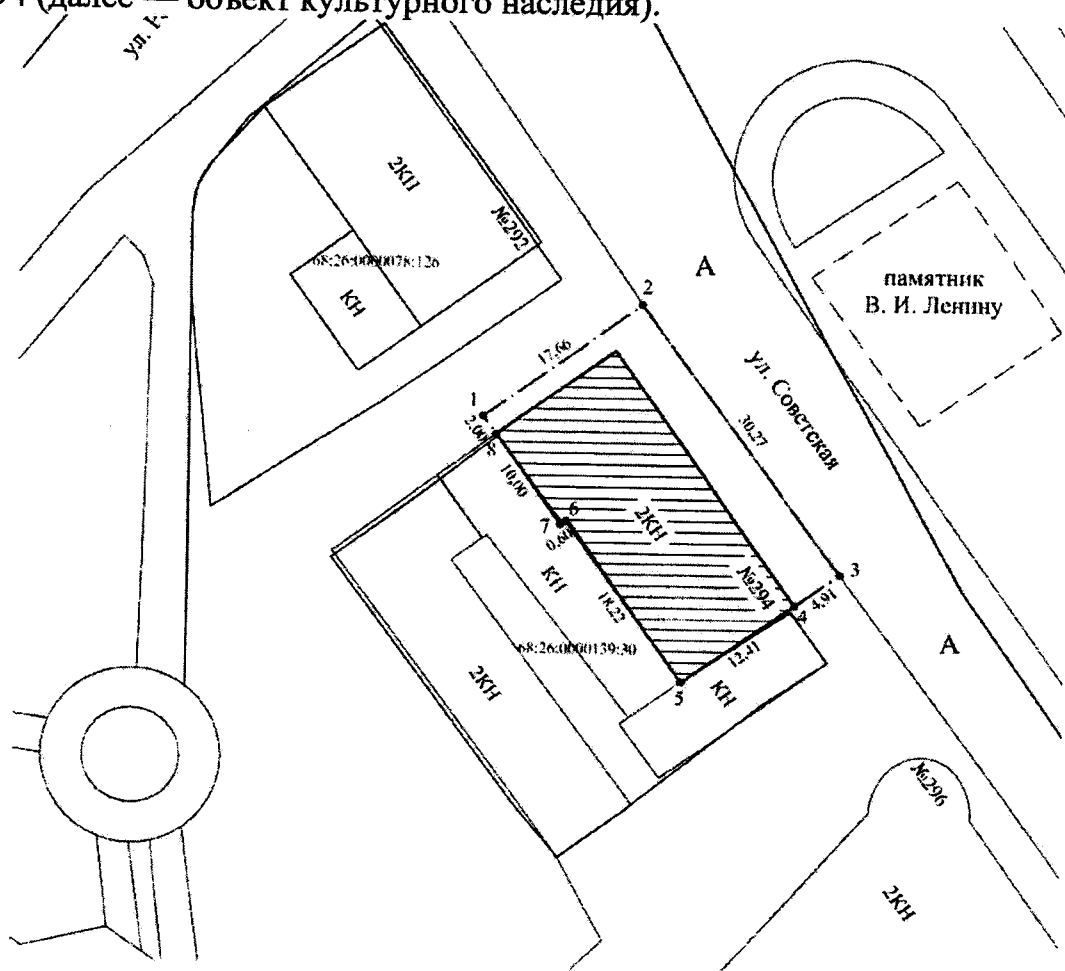
Начальник управления





В.И. Копылов

Приложение № 1  
УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия области  
от 10.07 2019 № 135

Границы  
территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание общественного назначения», расположенного по адресу:  
Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, 294

1. Схема границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание общественного назначения»,  
расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская,  
д.294 (далее — объект культурного наследия).



- Условные обозначения:
-  - объект культурного наследия
  -  - граница территории объекта культурного наследия
  -  - граница земельного участка, стоящего на кадастровом учете
  -  - граница кадастрового деления

Продолжение приложения № 1

2. Объект культурного наследия расположен в центральной исторической части города Мичуринска на ул. Советской, территория устанавливается в целях обеспечения физической сохранности объекта культурного наследия и сохранности его предмета охраны.

Территория объекта культурного наследия состоит из одного замкнутого контура, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 68:26:0000139:33.

Координаты характерных поворотных точек границы территории объекта культурного наследия в местной (МСК-68) системе координат:

№ поворотных точек	Координаты точек в местной системе координат (МСК-68)	
	X	Y
1	450082,3	1184643,18
2	450092,67	1184657,48
3	450068,28	1184675,39
4	450065,36	1184671,43
5	450058,14	1184661,35
6	450072,94	1184650,73
7	450072,59	1184650,24
8	450080,69	1184644,37

Площадь участка = 527 кв.м.

Приложение № 2  
УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия области  
от 10.04. 2019 № 135

Режим

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание общественного назначения», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, 294

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание общественного назначения», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, 294,

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектной документации, выполненной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия при проведении указанных работ;

размещение информационных табличек, памятных знаков, историко-культурной информации;

благоустройство территории, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объектов культурного наследия;

проведение земляных работ при прокладке и реконструкции инженерных сетей при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

запрещается:

возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение существующих характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда предмету охраны объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) надземным способом;

размещение взрывоопасных и пожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

размещение рекламных конструкций;

проведение любых строительных, землеустроительных, земляных работ, не направленных на сохранение памятника, в том числе установка временных сооружений (павильонов, киосков, навесов, гаражей и т.д.).