



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

«22» 08 2019

г. Тамбов

№ 161

Об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Купеческий дом с обувным магазином» (Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Коммунальная/ ул. Красная, 23/10)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Купеческий дом с обувным магазином», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Коммунальная/ ул. Красная, 23/10 (далее - объект культурного наследия), согласно приложению № 1.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

5. Начальнику отдела сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия области обеспечить направление копии настоящего приказа в срок не более пяти рабочих дней со дня издания настоящего приказа в орган регистрации прав.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления

В.И. Копылов

Приложение № 1

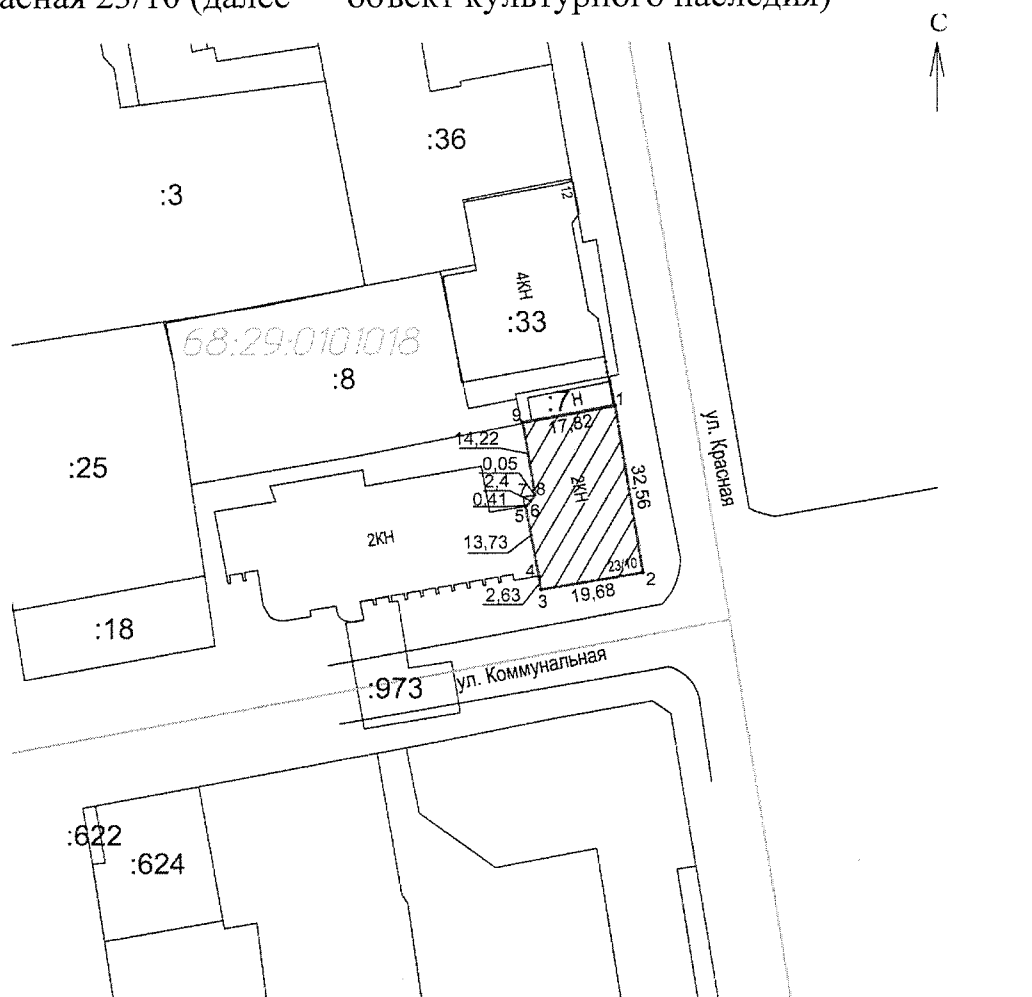
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от 02.08.2019 № 161





Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Купеческий дом с обувным магазином», расположенного по адресу:
Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Коммунальная/ ул. Красная 23/10

1. Схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Купеческий дом с обувным магазином»,
расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Коммунальная/
ул. Красная 23/10 (далее — объект культурного наследия)



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - граница земельного участка стоящего на кадастровом учете
-  - граница кадастрового квартала

2. Объект культурного наследия расположен в центральной исторической части города Тамбова на пересечении улиц Коммунальной и Красной, территория устанавливается в целях обеспечения физической сохранности объекта культурного наследия и сохранности его предмета охраны.

Территория объекта культурного наследия состоит из одного замкнутого контура, расположенного на земельном участке с КН 68:29:0101018:1 (межевание не проведено).

3. Координаты характерных поворотных точек границ объекта культурного наследия (в местной системе координат МСК-68)

№ точек	Координаты	
	X	Y
1	430931.04	1247313.55
2	430898.91	1247318.84
3	430895.71	1247299.42
4	430898.31	1247299.02
5	430911.81	1247296.52
6	430911.88	1247296.92
7	430913.84	1247298.3
8	430913.84	1247298.35
9	430927.87	1247296.01

Площадь участка = 611 кв.м.

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

приказом управления по государственной охране
объектов культурного наследия области
от *02.08.2019* № *161*

Режим

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Купеческий дом с обувным магазином», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Коммунальная/Красная, 23/10

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Купеческий дом с обувным магазином», расположенного по адресу: Тамбовская область г. Тамбов, ул. Коммунальная/Красная, 23/10, разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектной документации выполненной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

размещение информационных табличек, памятных знаков, историко-культурной информации;

устройство архитектурной подсветки здания;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;

запрещается:

изменение существующих характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда предмету охраны объекта культурного наследия;

размещение рекламных конструкций;

размещение взрывоопасных и пожароопасных объектов;

производство работ с динамическими воздействиями, а также производство других работ, создающих угрозу объекту культурного наследия.