

## УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

« 02 » 08 2019

г. Тамбов

№ 160

О внесении изменений в приложения к приказу управления по государственной охране объектов культурного наследия области от 29.05.2017 №150 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Административное здание» (Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, 291) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения»

В связи с уточнением координат характерных поворотных точек границы территории объекта культурного наследия ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приложения к приказу управления по государственной охране объектов культурного наследия области от 29.05.2017 №150 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Административное здание» (Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, 291) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения» (далее – Приказ) следующие изменения:

приложение №1 «Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Полянского», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, д.291» к Приказу изложить в редакции согласно приложению №1;

приложение №2 «Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Полянского», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, д.291» к Приказу изложить в редакции согласно приложению №2.

2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области.

3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

4. Отделу сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия области (Толмачева Н.М.) в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, обеспечить

направление копии настоящего приказа в орган регистрации прав, управление архитектуры и градостроительства области, собственникам или иным законным владельцам объекта культурного наследия.

Начальник управления



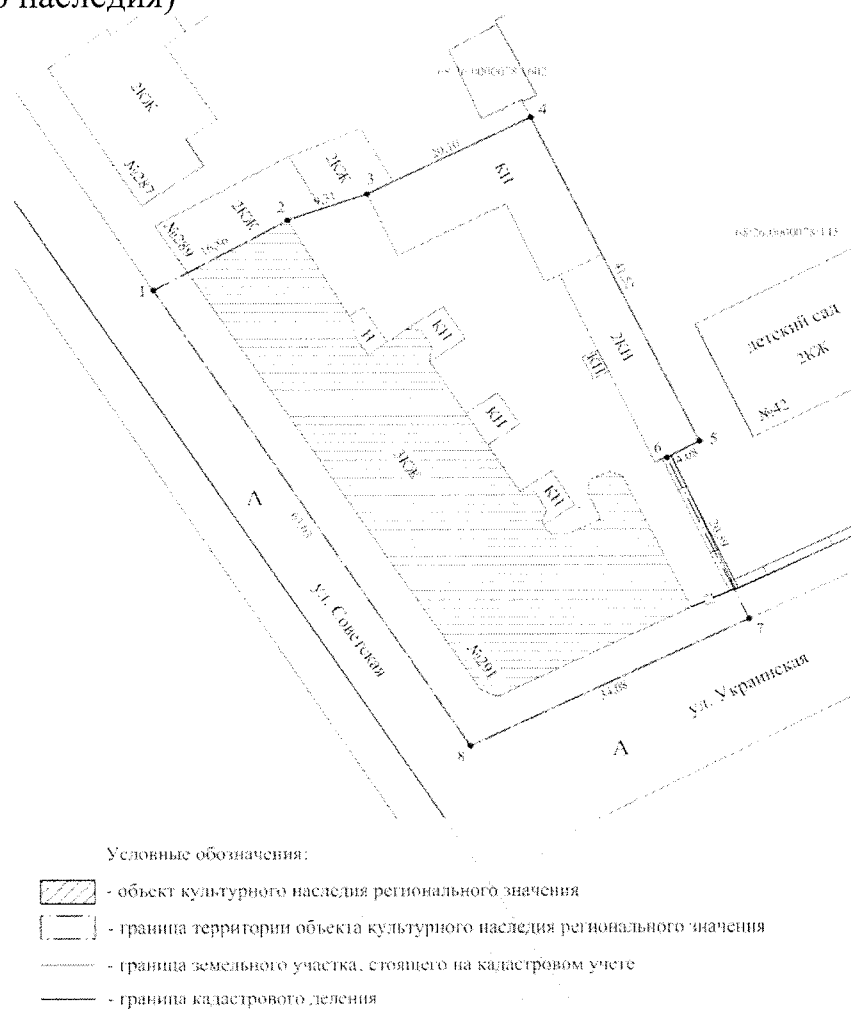
В.И. Копылов

Приложение № 1  
к приказу управления по государственной  
охране объектов культурного наследия области  
от *29.05.2017* № 150

Приложение №1  
УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия области  
от 29.05.2017 № 150

Границы  
территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом купца Полянского», расположенного по адресу:  
Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, 291

1. Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Полянского», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, 291 (далее - объект культурного наследия)



## Продолжение приложения № 1

2. Объект культурного наследия расположен в центральной исторической части города Мичуринска на ул. Советской, территория устанавливается в целях обеспечения физической сохранности объекта культурного наследия и сохранности его предмета охраны.

Территория объекта культурного наследия состоит из одного замкнутого контура, на кадастровом учете не стоит.

Координаты характерных поворотных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения в местной (МСК-68) системе координат:

№ поворотных точек	Координаты точек в местной системе координат (МСК-68)	
	X	Y
1	450603,56	1184348,69
2	450611,51	1184363,57
3	450614,47	1184372,4
4	450623,17	1184390,52
5	450586,04	1184409,11
6	450584,15	1184405,49
7	450565,68	1184414,58
8	450551,18	1184383,74

Площадь участка = 2555 кв.м.

Приложение № 2  
к приказу управления по государственной охране  
объектов культурного наследия области  
от 02.08.2019 № 160

Приложение №2  
УТВЕРЖДЕН  
приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия области  
от 29.05.2017 №150

Режим

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Полянского», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, 291

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Полянского», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, 291,

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектной документации выполненной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия при проведении указанных работ;

размещение информационных табличек, памятных знаков, историко-культурной информации;

благоустройство территории, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объектов культурного наследия;

проведение земляных работ при прокладке и реконструкции инженерных сетей при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

запрещается:

возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение существующих характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда предмету охраны объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) надземным способом;

размещение взрывоопасных и пожароопасных объектов;

производство работ с динамическими воздействиями, а также производство других работ, создающих угрозу объекту культурного наследия;

размещение рекламных конструкций;

проведение строительных, землеустроительных, земляных работ, кроме указанных выше, как разрешенные, не направленных на сохранение памятника, в том числе установка временных сооружений (павильонов, киосков, навесов, гаражей и т.д.).