



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

28.06.2023

№ 312

г. Тамбов

О внесении изменений в приложение к приказу комитета по управлению имуществом Тамбовской области от 07.07.2021 № 494 «Об изменении охранной зоны сети газораспределения и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки»

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 16.06.2023 (вх.№01-04/7176) об изменении охранной зоны сети газораспределения, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции от 17.05.2016), постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (в редакции от 13.02.2023), на основании сведений о границах охранной зоны сети газораспределения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Министерством экономического развития Российской Федерации, АО «Газпром газораспределение Тамбов», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести изменения в приложение к приказу комитета по управлению имуществом Тамбовской области от 07.07.2021 № 494 «Об изменении охранной зоны сети газораспределения и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки» (в редакции от 10.03.2023) в части изменения границ охранной зоны сети газораспределения №10-42, назначение: сооружения газохимического комплекса, протяженность 56184 м. Количество этажей: -, адрес (местоположение): Тамбовская область, г.Тамбов, ул.Астраханская, пр.Астраханский,

ул.Андреевская, пр.Госпитальный, ул.Дубасова, Д.Карбышева, Клубная, Ново-Южная, Оренбургская, пр.Оренбургский, ул.Пархоменко, В.Подбельского, Прохладная, Садовая, пр.Садовый, ул.С.Лазо, Самарская, Спортивная, Ручейная, пр.Ручейный, Уфимская, пр.Уфимский, ул.Южная, пр.1-й Южный, пр.2-ой Южный, пр.3-й Южный, находящейся в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о государственной регистрации права собственности от 24.03.2014 №68-68-01/011/2014-465, реестровый номер охранной зоны 68:29-6.53), и изложить его в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененной охранной зоны сети газораспределения, указанной в пункте 1 настоящего приказа, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника сети газораспределения, указанной в пункте 1 настоящего приказа. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранной зоне, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) (без приложения).

5. Настоящий приказ вступает в силу в течение десяти дней со дня его первого официального опубликования.

И.о. министра



П.В. Сурков