



МИНИСТЕРСТВО  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

18 июля 2023 г

№ 253-0

г. Тамбов

**О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории муниципального образования городского округа – город Тамбов применительно к населённому пункту город Тамбов**

В соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Тамбовской области от 28.12.2015 № 618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа - город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области», постановлением администрации области от 17.06.2016 № 655 «О мерах по реализации Закона Тамбовской области от 28 декабря 2015 г. № 618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа — город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области», положением о министерстве градостроительства и архитектуры Тамбовской области, утвержденным постановлением Главы Тамбовской области от 25.11.2022 № 43, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Приступить к подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории муниципального образования городского округа — город Тамбов применительно к населённому пункту город Тамбов, утвержденные постановлением администрации области от 28.09.2017 № 943 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа - город Тамбов» (в редакции от 14.07.2023).

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки части

территории муниципального образования городского округа — город Тамбов применительно к населённому пункту город Тамбов согласно приложению.

3. Отделу комплексного развития территорий управления архитектуры министерства градостроительства и архитектуры Тамбовской области и комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа - город Тамбов осуществить подготовку проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории муниципального образования городского округа - город Тамбов применительно к населённому пункту город Тамбов в один этап.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

5. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его первого официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. министра



Э.А. Никулин

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к приказу министерства  
градостроительства и архитектуры  
Тамбовской области  
от 18.07.2023 № 253-0

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории муниципального образования городского округа – город Тамбов применительно к населённому пункту город Тамбов

1. Подготовка проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки части территории муниципального образования городского округа – город Тамбов применительно к населённому пункту город Тамбов, утвержденные постановлением администрации Тамбовской области от 28.09.2017 № 943 (с изменениями от 14.07.2023) осуществляется применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 68:29:0208007:3776, 68:29:0208007:3778, 68:29:0208007:51 (далее – проект) с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, требований технических регламентов и предложений заинтересованных лиц – июль 2023 г.
2. Проверка проекта на соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации, требованиям технических регламентов, схемам территориального планирования Российской Федерации и Тамбовской области, генеральному плану муниципального образования городского округа город Тамбов, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности – июль 2023 г.
3. Принятие решения о назначении общественных обсуждений по проекту – июль 2023г.
4. Согласование проекта с администрацией города Тамбова, Тамбовской городской Думой – июль – сентябрь 2023г.
5. Проведение общественных обсуждений в соответствии с постановлением администрации Тамбовской области от 17.06.2016 № 655 – июль – август 2023г.
6. Утверждение проекта – август - сентябрь 2023 г.
7. Опубликование правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа с изменениями – август – сентябрь 2023г.