

ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

« 18 » 09 2023

г. Тамбов

№ 263

О включении выявленного объекта культурного наследия «Больница суконной фабрики наследников В.Я. Рогозы» (Тамбовская область, г. Рассказово, ул. Некрасова, д. 6) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ территории объекта культурного наследия и режима ее использования

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9.2, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы от 06.08.2023 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Больница суконной фабрики наследников В.Я. Рогозы» (Тамбовская область, г. Рассказово, ул. Некрасова, д. 6) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом Тулиновых-Рогозы» - памятник, кон. XVIII в., расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Рассказово, ул. Некрасова, д. 6.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Тулиновых-Рогозы», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Рассказово, ул. Некрасова, д. 6 (далее - объект культурного наследия), согласно приложению № 1.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2.

4. Отделу сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, обеспечить:

направление копии настоящего приказа в Министерство культуры Российской Федерации, орган регистрации прав, Министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области;

уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта культурного наследия, о включении такого объекта в реестр;

размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области – начальника отдела сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия Мартехина А.В.

Директор департамента



Д.А. Самородин

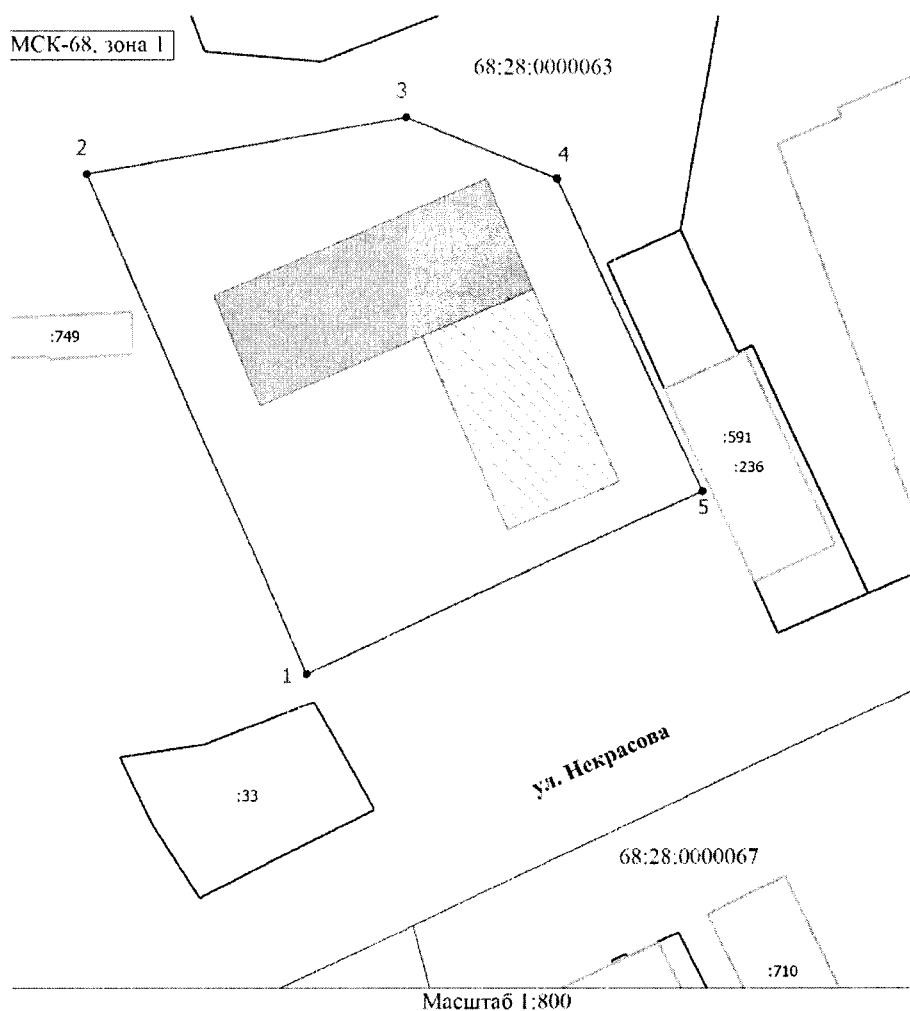
ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом департамента по государственной
охране объектов культурного наследия
Тамбовской области
от 18.09.2023 № 263

Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Тулиновых-Рогозы», расположенного по адресу: Тамбовская область,
г. Рассказово, ул. Некрасова, д. 6

1. Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Тулиновых-Рогозы», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Рассказово, ул. Некрасова, д. 6 (далее - объект культурного наследия):



Условные обозначения

- Объект культурного наследия
- Поздняя пристройка
- Граница территории объекта культурного наследия
- Граница учтенных земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- 68:28:0000063 - Номер кадастрового квартала
- Граница кадастрового квартала
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение характерной точки

— 2. Координаты характерных поворотных точек границы территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК – 68):

Номер точки	Координаты характерных поворотных точек в местной системе координат (МСК-68)	
	X	Y
1	422880.02	1274662.54
2	422952.39	1274630.64
3	422960.74	1274677.20
4	422951.78	1274699.14
5	422906.48	1274720.24
1	422880.02	1274662.54

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

приказом департамента по государственной
охране объектов культурного наследия

Тамбовской области

от 18.09. 2023 № 263

Режим

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Тулиновых-Рогозы», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Рассказово, ул. Некрасова, д. 6

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Тулиновых-Рогозы», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Рассказово, ул. Некрасова, д. 6 (далее - объект культурного наследия):

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектной документации, утвержденной в установленном порядке;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия при проведении указанных работ;

размещение информационных табличек, памятных знаков, историко-культурной информации;

благоустройство территории, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объектов культурного наследия;

проведение земляных работ при прокладке и реконструкции инженерных сетей при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

размещение рекламных конструкций.