



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

03.11.2023

№ 627

г. Тамбов

**Об установлении охранных зон газопроводов и наложении ограничений  
(обременений) на входящие в них земельные участки**

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 23.10.2023 вх. № 10-04/12847 об установлении охранных зон газопроводов и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции от 17.05.2016), постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (в редакции от 13.02.2023), на основании сведений о границах охранных зон газопроводов, содержащих графическое описание местоположения границ таких зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Министерством экономического развития Российской Федерации, АО «Газпром газораспределение Тамбов», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить охранные зоны газопроводов, находящихся в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов», в соответствии со списком согласно приложению № 1.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы охранных зон газопроводов, указанных в пункте 1 настоящего приказа, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с установлением зон с особыми условиями использования территории, на собственника газопроводов, указанных в пункте 1 настоящего приказа. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня установления зон с особыми условиями использования территории в соответствии с действующим законодательством, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) с приложением №1.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его первого официального опубликования.

Заместитель министра –  
начальник управления  
имущественных отношений области



П.В. Сурков

Приложение № 1  
к приказу министерства  
имущественных отношений  
и государственного заказа  
Тамбовской области  
от 03.11.2023 № 627

Список газопроводов,  
для которых устанавливаются охранные зоны

Наименование газопроводов, местоположение	Запись о государственной регистрации права собственности	Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны
1	2	3
1. Газопровод ввод высокого давления II категории к механической мастерской, протяженность 62 м, назначение: 7.7. сооружения трубопроводного транспорта, кадастровый номер 68:13:1213008:152. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, Петровский район, в восточной части кадастрового квартала 68:13:1213008 с.Малый Самовец	от 26.09.2023 № 68:13:1213008: 152-68/141/2023-1	Приложение № 2
2. Газопровод, протяженность 921 м, назначение: 1.6. сооружения газохимического комплекса, кадастровый номер 68:20:3660003:4367. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, г.Тамбов, от ул.Запрудная по пр.Запрудный до ул.Агапкина	от 11.10.2023 № 68:20:3660003: 4367-68/141/2023-1	Приложение № 3
3. Газопровод ввод среднего давления, протяженность 8 м, назначение: 7.7. сооружения трубопроводного транспорта, кадастровый номер 68:30:0001048:214. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, г.Уварово, ул.Большая Садовая, к зданию магазина дом № 47	от 06.10.2023 № 68:30:0001048: 214-68/141/2023-1	Приложение № 4
4. Сеть газораспределения № 10-98, протяженность 1030 м, назначение: 1.6. сооружения газохимического комплекса, кадастровый номер 68:00:0000000:9227. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, город Тамбов	от 10.10.2023 № 68:00:0000000: 9227-68/141/2023-1	Приложение № 5

Начальник отдела  
по распоряжению земельными участками  
управления имущественных отношений области  
министерства имущественных отношений и  
государственного заказа области



В.В. Дубышкина