

**ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

«14» 11 2023

г. Тамбов

№ 360

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Гражданское здание», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Рассказово, ул. Гагарина, д. 12

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Гражданское здание», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Рассказово, ул. Гагарина, д. 12 (далее – объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Отделу сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области обеспечить:

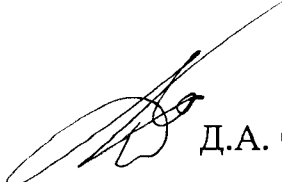
направление копии настоящего приказа в срок не более пяти рабочих дней со дня издания настоящего приказа в орган регистрации прав;

размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области – начальника отдела сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия Мартехина А.В.

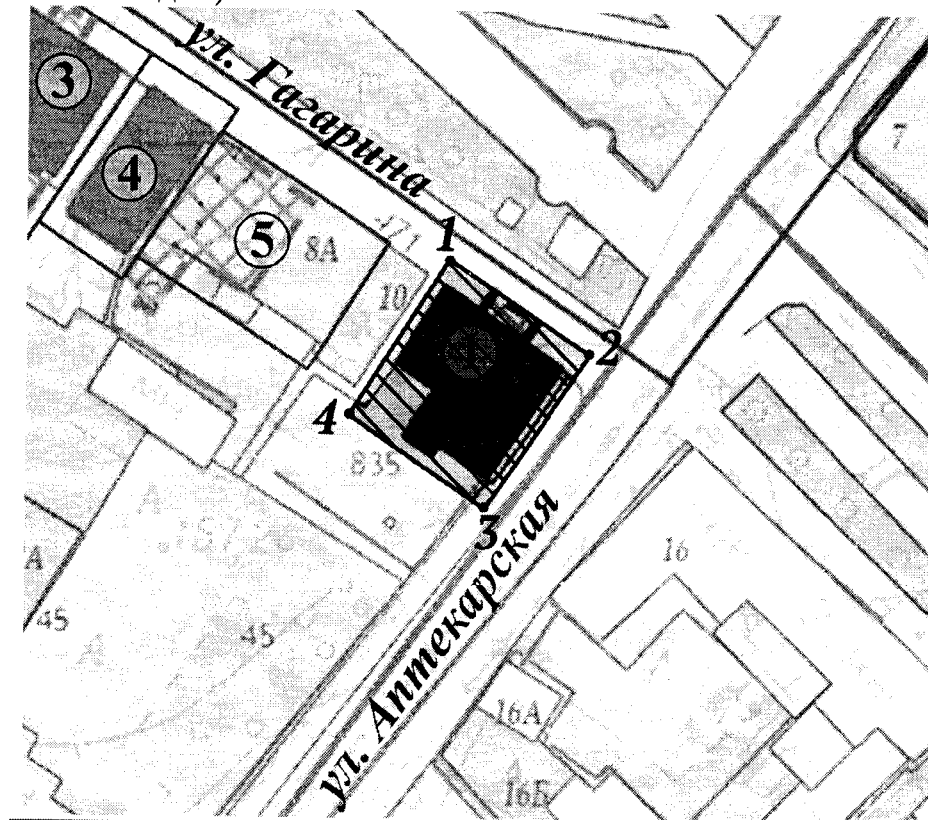
Директор департамента


 Д.А. Самородин


ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента по государственной охране
объектов культурного наследия
Тамбовской области
от 14.11.2023 № 360

Границы
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Гражданское здание», расположенного по адресу: Тамбовская область,
г. Рассказово, ул. Гагарина, д. 12

1. Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Гражданское здание», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Рассказово, ул. Гагарина, д. 12 (далее – объект культурного наследия):



 - Объект культурного наследия регионального значения «Гражданское здание», г. Рассказово, ул. Гагарина, 12

 - Территория объекта культурного наследия

• 1, 2 - Поворотные (характерные) точки

Иные объекты культурного наследия регионального значения:
3 - «Гражданское здание», город Рассказово, улица Гагарина, 6
4 - «Гражданское здание», г. Рассказово, ул. Гагарина, 8

Иные выявленные объекты культурного наследия:
5 - «Дом жилой», г. Рассказово, ул. Гагарина, д.10

2. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной (МСК-68) системе координат:

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
1	423208,88	1276608,23
2	423198,78	1276624,02
3	423181,15	1276612,14
4	423190,81	1276596,44
1	423208,88	1276608,23

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

приказом департамента по государственной охране
объектов культурного наследия

Тамбовской области

от 14.11 2023 № 360

Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения «Гражданское
здание», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Рассказово,
ул. Гагарина, д. 12

В границах территории объекта культурного наследия «Гражданское
здание», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Рассказово,
ул. Гагарина, д. 12:

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям
обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей
обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных
условиях, в том числе:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

устройство ограждения участка с использованием традиционных
материалов, архитектурно-исторических элементов и декоративной отделки:
металлических или металлических на каменном основании, прозрачность не
менее 80%;

размещение информационных табличек, памятных знаков и иной
историко-культурной информации, относящейся к объекту культурного
наследия;

благоустройство территории, устройство отмосток и иных сооружений
инженерной защиты объекта культурного наследия;

проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального
восприятия объекта культурного наследия;

капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных
коммуникаций, прокладка новых инженерных коммуникаций (за
исключением наземных и надземных сетей), при условии обеспечения
сохранности объекта культурного наследия, при проведении указанных
работ;

Запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

установка некапитальных сооружений, кроме необходимых для
проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

установка глухих ограждений, кроме временных ограждений
строительных площадок, применение в окраске ограждений ярких цветов
(основные цвета и их комбинации максимальной насыщенности);

Продолжение приложения № 2

установка средств наружной рекламы и информации: всех видов отдельно стоящих стационарных рекламных конструкций, кроме указанных как разрешенные;

организация стоков ливневых, талых и загрязненных вод в сторону объектов культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, электрокабеля) наземным и надземным способом;

замусоривание и захламление территории;

размещение взрывоопасных и пожароопасных объектов, оборудования, оказывающего динамическое и вибрационное воздействие на объекты культурного наследия;

проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия, работ по прокладке инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия, работ по ремонту дорог с твердым покрытием и работ по озеленению и благоустройству территории, без согласования государственного органа охраны объектов культурного наследия в установленном порядке.