



МИНИСТЕРСТВО СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ И СЕМЕЙНОЙ ПОЛИТИКИ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

28.11.2023

№ 135

г. Тамбов

О заключении Дополнительного соглашения № 2 к концессионному соглашению о финансировании, создании и эксплуатации объекта социального обслуживания - Дома-интерната для престарелых и инвалидов на 150 мест в селе Отъяссы Сосновского района Тамбовской области от 19.12.2022 № 813

В соответствии с частью 3 статьи 13 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», подпунктом 3.1.52 пункта 3.1 Положения о министерстве социальной защиты и семейной политики Тамбовской области, утвержденного постановлением Главы Тамбовской области от 12.12.2022 № 56, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Заключить Дополнительное соглашение № 2 к концессионному соглашению о финансировании, создании и эксплуатации объекта социального обслуживания - Дома-интерната для престарелых и инвалидов на 150 мест в селе Отъяссы Сосновского района Тамбовской области от 19.12.2022 № 813, в соответствии с проектом Дополнительного соглашения № 2 согласно приложению к настоящему приказу.

2. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. министра социальной защиты
и семейной политики Тамбовской области

К.В. Трунова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства социальной
защиты и семейной политики
Тамбовской области
от 28.11.2023 № 135

Дополнительное соглашение № 2
к концессионному соглашению о финансировании, создании и эксплуатации
объекта социального обслуживания - Дома-интерната
для престарелых и инвалидов на 150 мест в селе Отыясы
Сосновского района Тамбовской области от 19.12.2022 № 813

г. Тамбов

«___» _____ 2023 г.

Тамбовская область, от имени которой в соответствии с приказом министерства социальной защиты и семейной политики Тамбовской области от 19.12.2022 № 184 «О заключении концессионного соглашения о финансировании, создании и эксплуатации объекта социального обслуживания - Дома-интерната для престарелых и инвалидов на 150 мест в селе Отыясы Сосновского района Тамбовской области» выступает министерство социальной защиты и семейной политики Тамбовской области, в лице исполняющей обязанности министра социальной защиты и семейной политики Тамбовской области Труновой Кристины Владимировны, действующей на основании распоряжения Правительства Тамбовской области от 23.11.2023 № 416-к «О командировании Маковой М.А.», Положения о министерстве социальной защиты и семейной политики Тамбовской области, утвержденного постановлением Главы Тамбовской области от 12.12.2022 № 56 (далее - Концедент), с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Маяк», расположенное по адресу: Московская область, г.о. Химки, г. Химки, мкр. Планерная, влд. 30, стр. 1, ком. 108, в лице директора по развитию Сабадаш Алексея Викторовича, действующего на основании доверенности от 24.01.2023 серии 77 АД № 2383624 и Устава (далее - Концессионер), с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны,

на основании распоряжения Правительства Тамбовской области от 19.12.2022 № 323-р «О заключении концессионного соглашения о финансировании, создании и эксплуатации объекта социального обслуживания - Дома-интерната для престарелых и инвалидов на 150 мест в селе Отыясы Сосновского района Тамбовской области на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств» и приказа министерства социальной защиты и семейной политики Тамбовской области от _____ № _____ «О заключении Дополнительного соглашения № 2 к концессионному соглашению

о финансировании, создании и эксплуатации объекта социального обслуживания - Дома-интерната для престарелых и инвалидов на 150 мест в селе Отъяссы Сосновского района Тамбовской области от 19.12.2022 № 813» заключили настоящее Дополнительное соглашение № 2 к концессионному соглашению о финансировании, создании и эксплуатации объекта социального обслуживания - Дома-интерната для престарелых и инвалидов на 150 мест в селе Отъяссы Сосновского района Тамбовской области от 19.12.2022 № 813 (далее - Дополнительное соглашение, Концессионное соглашение соответственно) о нижеследующем:

1. По соглашению Сторон, руководствуясь частью 3 статьи 13 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Стороны приняли решение о внесении следующих изменений в Концессионное соглашение:

1.1. В приложении 5 «Основные финансовые показатели проекта» к Концессионному соглашению:

в разделе 1:

в абзаце первом пункта 1.3 слова «не более 948 041 380 (девятьсот сорок восемь миллионов сорок одна тысяча триста восемьдесят) рублей» заменить словами «не более 948 041 380 (девятьсот сорок восемь миллионов сорок одна тысяча триста восемьдесят) рублей 15 копеек»;

в пункте 1.4. слова «919 809 155 (девятьсот девятнадцать миллионов восемьсот девять тысяч сто пятьдесят пять) рублей» заменить словами «919 809 155 (девятьсот девятнадцать миллионов восемьсот девять тысяч сто пятьдесят пять) рублей 15 копеек»;

1.2. В приложении 6 «Денежные обязательства Концедента» к Концессионному соглашению:

в разделе 3:

в пункте 3.1 слова «698 875 495 (шестьсот девяносто восемь миллионов восемьсот семьдесят пять тысяч четыреста девяносто пять) рублей» заменить словами «698 877 857 (шестьсот девяносто восемь миллионов восемьсот семьдесят семь тысяч восемьсот пятьдесят семь) рублей 15 копеек»;

пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Капитальный грант выплачивается в соответствии со следующим графиком:

№	Период выплаты части Капитального гранта (не позднее указанной даты)	Размер подлежащей выплате части Капитального гранта (рубли)
1.	31.03.2023	68 325 909,00
2.	30.06.2023	72 378 000,00
3.	30.09.2023	109 081 000,00
4.	31.12.2023	106 523 458,35
5.	31.04.2024	70 278 815,00
6.	30.06.2024	54 847 752,00

7.	30.09.2024	62 326 000,00
8.	31.12.2024	39 711 922,80
9.	31.03.2025	100 000 000,00
10.	30.06.2025	15 405 000,00
	Итого:	698 877 857,15

2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и является неотъемлемой частью Концессионного соглашения.

3. Условия Концессионного соглашения, не затронутые настоящим Дополнительным соглашением, остаются неизменными.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено и подписано в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Подписи сторон:

От Концедента:

И.о. министра социальной защиты
и семейной политики
Тамбовской области

_____ /К.В. Трунова /

От Концессионера:

Директор по развитию
ООО «УК Маяк»

_____ /А.В. Сабадаш /