



**ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

«13» 12 2023

г. Тамбов

№ 404

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывший жилой дом», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Пушкина, 24

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывший жилой дом», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Пушкина, 24 (далее – объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Отделу сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области обеспечить:

направление копии настоящего приказа в срок не более пяти рабочих дней со дня издания настоящего приказа в орган регистрации прав;

размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области – начальника отдела сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия Мартехина А.В.

Директор департамента

Д.А. Самородин

# ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

## УТВЕРЖДЕНЫ

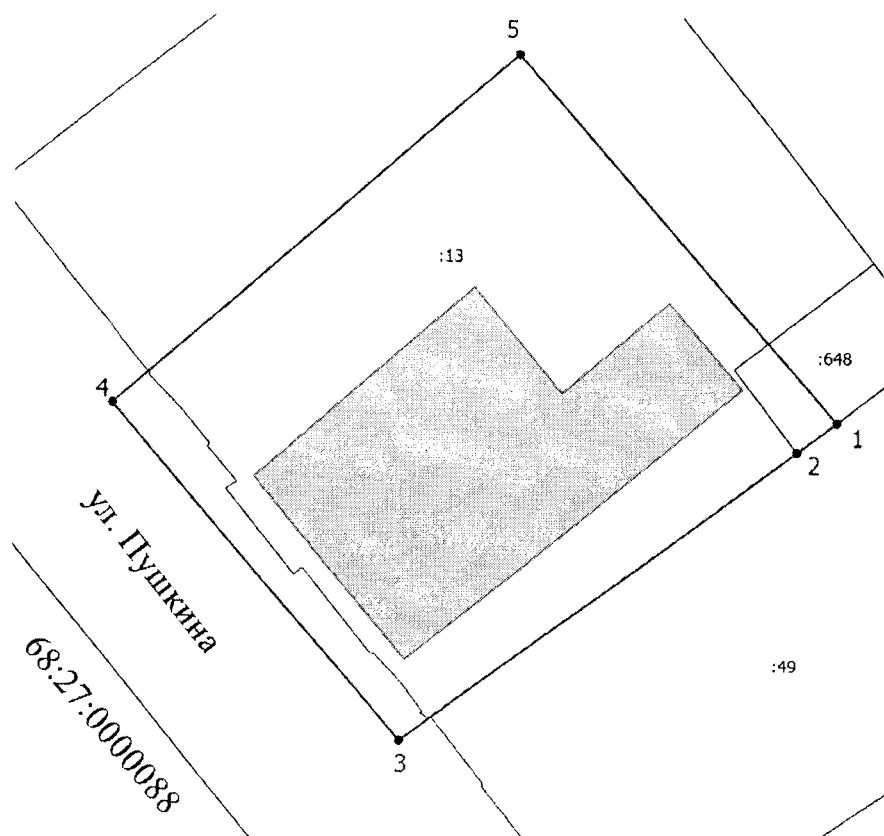
приказом департамента по государственной охране  
объектов культурного наследия

Тамбовской области  
от 13.12. 2023 № 404

### Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Бывший жилой дом», расположенного по адресу: Тамбовская область,  
г. Моршанск, ул. Пушкина, 24

1. Схема границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Бывший жилой дом», расположенного по адресу:  
Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Пушкина, 24 (далее – объект  
культурного наследия):



#### Условные обозначения

- Объект культурного наследия
- Территория объекта культурного наследия
- Граница учтенных земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Объект капитального строительства
- 1 - Обозначение характерной точки
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Граница кадастрового квартала
- 68:27:0000065 - Номер кадастрового квартала

## Продолжение приложения № 1

2. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной (МСК-68) системе координат:

Номер точки	КООРДИНАТЫ	
	X	Y
1	510780.74	1271799.83
2	510778.88	1271797.31
3	510760.42	1271772.30
4	510781.70	1271754.02
5	510803.91	1271779.61
1	510780.74	1271799.83

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

приказом департамента по государственной охране  
объектов культурного наследия

Тамбовской области

от 13.12. 2023 № 404

Режим использования территории

объекта культурного наследия регионального значения «Бывший жилой дом», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Пушкина, 24

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывший жилой дом», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Пушкина, 24 (далее – объект культурного наследия):

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования) без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектной документации, утвержденной в установленном порядке;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

размещение информационных табличек, памятных знаков, историко-культурной информации;

благоустройство территории, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия;

проведение земляных работ при прокладке и реконструкции инженерных сетей при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории ансамбля объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его

отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;  
размещение рекламных конструкций.