



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

18.04.2024

№ 223

г. Тамбов

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, положением о министерстве имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области, утвержденным постановлением Главы Тамбовской области от 28.10.2022 № 21, приказом министерства градостроительства и архитектуры Тамбовской области от 14.03.2024 № 84-О «Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории в составе, для размещения линейного объекта «Строительство 2-х КЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Котовская ТЭЦ-2-Котовская I цепь, ВЛ 110 кВ Котовская ТЭЦ-2-Котовская II цепь со строительством ПС 110 кВ Рождественская с установкой двух трансформаторов 110/6 кВ мощностью 25 МВА каждый в рамках технологического присоединения энергопринимающих устройств ФКП «Тамбовский пороховой завод», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Центр» (ОГРН 1046900099498, ИНН 6901067107) от 22.03.2024 № 10-04/3556, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения - «Строительство 2-х КЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Котовская ТЭЦ-2-Котовская I цепь, ВЛ 110 кВ Котовская ТЭЦ-2-Котовская II цепь со строительством ПС 110 кВ Рождественская с установкой двух трансформаторов 110/6 кВ мощностью 25 МВА каждый в рамках технологического присоединения энергопринимающих устройств ФКП «Тамбовский пороховой завод»:

на часть земельного участка с кадастровым номером 68:25:0000071:2, расположенного по адресу: Тамбовская обл., г. Котовск, проезд Железнодорожный, д. 8;

на часть территории земель, расположенных в кадастровом квартале 68:25:0000071.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Использование земель, указанных в пункте 1 настоящего приказа, и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута в течение 12 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Утвердить график проведения работ по объекту: «Строительство 2-х КЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Котовская ТЭЦ-2-Котовская I цепь, ВЛ 110 кВ Котовская ТЭЦ-2-Котовская II цепь со строительством ПС 110 кВ Рождественская с установкой двух трансформаторов 110/6 кВ мощностью 25 МВА каждый в рамках технологического присоединения энергопринимающих устройств ФКП «Тамбовский пороховой завод» согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

6. Установить, что порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, осуществляется в соответствии со статьей 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

7. Обладатель публичного сервитута ПАО «Россети Центр»:

обязан привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;

обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земель в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

8. Отделу по распоряжению земельными участками управления имущественных отношений Тамбовской области (Дубышкина) в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего приказа:

обеспечить направление копии приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тамбовской области;

обеспечить направление копии приказа обладателю публичного сервитута, а также сведения, предусмотренные подпунктом 5 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.uprim.tmbreg.ru](http://www.uprim.tmbreg.ru)).

10. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

Заместитель министра –  
начальник управления  
имущественных отношений области



П.В. Сурков

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
**УТВЕРЖДЕНЫ**  
приказом министерства  
имущественных отношений и  
государственного заказа  
Тамбовской области  
от 18.04.2024 № 223

**Границы публичного сервитута**

<b>ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ</b>		
<p>Публичный сервитут для строительства объекта «Строительство 2-х КЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Котовская ТЭЦ-2- Котовская I цепь, ВЛ 110 кВ Котовская ТЭЦ-2- Котовская II цепь со строительством ПС 110 кВ Рождественская с установкой двух трансформаторов 110/6 кВ мощностью 25 МВА каждый в рамках технологического присоединения энергопринимающих устройств ФКП «Тамбовский пороховой завод»</p>		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
<b>Раздел 1</b>		
<b>Сведения об объекте</b>		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Тамбовская область, городской округ Котовск, город Котовск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	9882 +/- 40 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для строительства объекта «Строительство 2-х КЛ 110 кВ от ВЛ 110 кВ Котовская ТЭЦ-2- Котовская I цепь, ВЛ 110 кВ Котовская ТЭЦ-2- Котовская II цепь со строительством ПС 110 кВ Рождественская с установкой двух трансформаторов 110/6 кВ мощностью 25 МВА каждый в рамках технологического присоединения энергопринимающих устройств ФКП «Тамбовский пороховой завод»

## Раздел 2

## Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-68.1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	417309.07	1253384.17	Аналитический метод	0.10	-
2	417312.94	1253385.68	Аналитический метод	0.10	-
3	417315.4	1253387.17	Аналитический метод	0.10	-
4	417337.85	1253387.17	Аналитический метод	0.10	-
5	417337.85	1253387.17	Аналитический метод	0.10	-
6	417338.67	1253387.14	Аналитический метод	0.10	-
7	417339.49	1253387.06	Аналитический метод	0.10	-
8	417340.3	1253386.92	Аналитический метод	0.10	-
9	417341.09	1253386.73	Аналитический метод	0.10	-
10	417341.87	1253386.48	Аналитический метод	0.10	-
11	417342.64	1253386.18	Аналитический метод	0.10	-
12	417343.38	1253385.83	Аналитический метод	0.10	-
13	417344.09	1253385.42	Аналитический метод	0.10	-
14	417344.77	1253384.98	Аналитический метод	0.10	-
15	417345.43	1253384.48	Аналитический метод	0.10	-
16	417346.04	1253383.94	Аналитический метод	0.10	-
17	417346.62	1253383.36	Аналитический метод	0.10	-
18	417347.16	1253382.74	Аналитический метод	0.10	-
19	417347.66	1253382.09	Аналитический метод	0.10	-
20	417348.11	1253381.41	Аналитический метод	0.10	-
21	417348.51	1253380.69	Аналитический метод	0.10	-
22	417348.86	1253379.95	Аналитический метод	0.10	-
23	417349.16	1253379.19	Аналитический метод	0.10	-

24	417349.41	1253378.41	Аналитический метод	0.10	-
25	417349.6	1253377.61	Аналитический метод	0.10	-
26	417349.74	1253376.81	Аналитический метод	0.10	-
27	417349.83	1253375.99	Аналитический метод	0.10	-
28	417349.85	1253375.17	Аналитический метод	0.10	-
29	417349.86	1253168.16	Аналитический метод	0.10	-
30	417367.26	1253168.85	Аналитический метод	0.10	-
31	417367.96	1253168.85	Аналитический метод	0.10	-
32	417368.66	1253168.87	Аналитический метод	0.10	-
33	417369.36	1253168.94	Аналитический метод	0.10	-
30	417367.26	1253168.85	Аналитический метод	0.10	-
34	417366.34	1253168.92	Аналитический метод	0.10	-
35	417365.42	1253169.05	Аналитический метод	0.10	-
36	417364.51	1253169.24	Аналитический метод	0.10	-
37	417363.62	1253169.5	Аналитический метод	0.10	-
38	417362.74	1253169.82	Аналитический метод	0.10	-
39	417361.89	1253170.19	Аналитический метод	0.10	-
40	417361.07	1253170.62	Аналитический метод	0.10	-
41	417360.28	1253171.11	Аналитический метод	0.10	-
42	417359.52	1253171.65	Аналитический метод	0.10	-
43	417358.81	1253172.25	Аналитический метод	0.10	-
44	417358.14	1253172.89	Аналитический метод	0.10	-
45	417357.51	1253173.57	Аналитический метод	0.10	-
46	417356.93	1253174.3	Аналитический метод	0.10	-
47	417356.4	1253175.06	Аналитический метод	0.10	-
48	417355.93	1253175.86	Аналитический метод	0.10	-
49	417355.51	1253176.69	Аналитический метод	0.10	-
50	417355.15	1253177.55	Аналитический метод	0.10	-
51	417354.85	1253178.42	Аналитический метод	0.10	-
52	417354.61	1253179.32	Аналитический метод	0.10	-

53	417354.43	1253180.23	Аналитический метод	0.10	-
54	417354.32	1253181.16	Аналитический метод	0.10	-
55	417354.27	1253182.08	Аналитический метод	0.10	-
56	417354.28	1253183.01	Аналитический метод	0.10	-
57	417354.36	1253183.94	Аналитический метод	0.10	-
58	417354.35	1253391.66	Аналитический метод	0.10	-
59	417324.4	1253391.67	Аналитический метод	0.10	-
60	417323.58	1253391.69	Аналитический метод	0.10	-
61	417322.77	1253391.78	Аналитический метод	0.10	-
62	417321.96	1253391.92	Аналитический метод	0.10	-
63	417321.16	1253392.11	Аналитический метод	0.10	-
64	417320.99	1253392.16	Аналитический метод	0.10	-
65	417321.21	1253392.4	Аналитический метод	0.10	-
66	417322.81	1253394.8	Аналитический метод	0.10	-
67	417323.92	1253397.5	Аналитический метод	0.10	-
68	417324.65	1253400.55	Аналитический метод	0.10	-
69	417324.9	1253403.68	Аналитический метод	0.10	-
70	417324.9	1253445.68	Аналитический метод	0.10	-
71	417324.65	1253448.8	Аналитический метод	0.10	-
72	417323.92	1253451.86	Аналитический метод	0.10	-
73	417322.72	1253454.76	Аналитический метод	0.10	-
74	417321.08	1253457.43	Аналитический метод	0.10	-
75	417319.04	1253459.82	Аналитический метод	0.10	-
76	417316.66	1253461.86	Аналитический метод	0.10	-
77	417313.98	1253463.5	Аналитический метод	0.10	-
78	417311.08	1253464.7	Аналитический метод	0.10	-
79	417308.03	1253465.43	Аналитический метод	0.10	-
80	417304.9	1253465.68	Аналитический метод	0.10	-
81	417246.4	1253465.68	Аналитический метод	0.10	-
82	417243.27	1253465.43	Аналитический метод	0.10	-

83	417240.22	1253464.7	Аналитический метод	0.10	-
84	417237.32	1253463.5	Аналитический метод	0.10	-
85	417234.65	1253461.86	Аналитический метод	0.10	-
86	417232.26	1253459.82	Аналитический метод	0.10	-
87	417230.22	1253457.43	Аналитический метод	0.10	-
88	417228.58	1253454.76	Аналитический метод	0.10	-
89	417227.38	1253451.86	Аналитический метод	0.10	-
90	417226.65	1253448.8	Аналитический метод	0.10	-
91	417226.4	1253445.68	Аналитический метод	0.10	-
92	417226.4	1253420.49	Аналитический метод	0.10	-
93	417160.28	1253420.49	Аналитический метод	0.10	-
94	417160.06	1253420.48	Аналитический метод	0.10	-
95	417159.75	1253420.42	Аналитический метод	0.10	-
96	417159.51	1253420.33	Аналитический метод	0.10	-
97	417159.28	1253420.22	Аналитический метод	0.10	-
98	417159.09	1253420.09	Аналитический метод	0.10	-
99	417023.33	1253319.18	Аналитический метод	0.10	-
100	417023.31	1253319.17	Аналитический метод	0.10	-
101	417023.28	1253319.16	Аналитический метод	0.10	-
102	417023.24	1253319.15	Аналитический метод	0.10	-
103	416959.73	1253316.23	Аналитический метод	0.10	-
104	416959.25	1253316.16	Аналитический метод	0.10	-
105	416958.77	1253315.99	Аналитический метод	0.10	-
106	416958.47	1253315.82	Аналитический метод	0.10	-
107	416958.2	1253315.62	Аналитический метод	0.10	-
108	416957.96	1253315.38	Аналитический метод	0.10	-
109	416957.75	1253315.11	Аналитический метод	0.10	-
110	416957.59	1253314.81	Аналитический метод	0.10	-
111	416957.41	1253314.33	Аналитический метод	0.10	-
112	416957.37	1253314.09	Аналитический метод	0.10	-



113	416957.34	1253313.62	Аналитический метод	0.10	-
114	416957.8	1253303.77	Аналитический метод	0.10	-
115	416957.39	1253303.73	Аналитический метод	0.10	-
116	416957.13	1253303.66	Аналитический метод	0.10	-
117	416956.88	1253303.56	Аналитический метод	0.10	-
118	416956.64	1253303.42	Аналитический метод	0.10	-
119	416956.43	1253303.25	Аналитический метод	0.10	-
120	416956.24	1253303.05	Аналитический метод	0.10	-
121	416956.04	1253302.78	Аналитический метод	0.10	-
122	416955.92	1253302.53	Аналитический метод	0.10	-
123	416955.83	1253302.27	Аналитический метод	0.10	-
124	416955.78	1253302.0	Аналитический метод	0.10	-
125	416955.77	1253301.7	Аналитический метод	0.10	-
126	416955.78	1253301.33	Аналитический метод	0.10	-
127	416955.84	1253301.02	Аналитический метод	0.10	-
128	416955.99	1253300.75	Аналитический метод	0.10	-
129	416956.22	1253300.54	Аналитический метод	0.10	-
130	416956.5	1253300.4	Аналитический метод	0.10	-
131	416956.82	1253300.36	Аналитический метод	0.10	-
132	416957.12	1253300.42	Аналитический метод	0.10	-
133	416957.4	1253300.58	Аналитический метод	0.10	-
134	416957.61	1253300.8	Аналитический метод	0.10	-
135	416957.74	1253301.09	Аналитический метод	0.10	-
136	416957.78	1253301.4	Аналитический метод	0.10	-
137	416957.77	1253301.75	Аналитический метод	0.10	-
138	416957.77	1253301.76	Аналитический метод	0.10	-
139	416957.78	1253301.77	Аналитический метод	0.10	-
140	416957.89	1253301.77	Аналитический метод	0.10	-
141	416957.9	1253301.48	Аналитический метод	0.10	-
142	416957.96	1253301.17	Аналитический метод	0.10	-

143	416958.12	1253300.9	Аналитический метод	0.10	-
144	416958.35	1253300.69	Аналитический метод	0.10	-
145	416958.64	1253300.56	Аналитический метод	0.10	-
146	416958.95	1253300.52	Аналитический метод	0.10	-
147	416959.25	1253300.59	Аналитический метод	0.10	-
148	416959.52	1253300.74	Аналитический метод	0.10	-
149	416959.74	1253300.97	Аналитический метод	0.10	-
150	416959.86	1253301.26	Аналитический метод	0.10	-
151	416959.9	1253301.57	Аналитический метод	0.10	-
152	416959.89	1253301.84	Аналитический метод	0.10	-
153	416959.97	1253301.84	Аналитический метод	0.10	-
154	416959.98	1253301.46	Аналитический метод	0.10	-
155	416960.04	1253301.15	Аналитический метод	0.10	-
156	416960.19	1253300.87	Аналитический метод	0.10	-
157	416960.42	1253300.66	Аналитический метод	0.10	-
158	416960.71	1253300.53	Аналитический метод	0.10	-
159	416961.02	1253300.49	Аналитический метод	0.10	-
160	416961.32	1253300.55	Аналитический метод	0.10	-
161	416961.6	1253300.7	Аналитический метод	0.10	-
162	416961.81	1253300.93	Аналитический метод	0.10	-
163	416961.94	1253301.21	Аналитический метод	0.10	-
164	416961.98	1253301.52	Аналитический метод	0.10	-
165	416961.97	1253301.91	Аналитический метод	0.10	-
166	416961.95	1253302.15	Аналитический метод	0.10	-
167	416961.92	1253302.28	Аналитический метод	0.10	-
168	416961.82	1253302.61	Аналитический метод	0.10	-
169	416961.66	1253302.91	Аналитический метод	0.10	-
170	416961.5	1253303.13	Аналитический метод	0.10	-
171	416961.31	1253303.33	Аналитический метод	0.10	-
172	416961.09	1253303.49	Аналитический метод	0.10	-

173	416960.86	1253303.63	Аналитический метод	0.10	-
174	416960.61	1253303.74	Аналитический метод	0.10	-
175	416960.34	1253303.81	Аналитический метод	0.10	-
176	416960.07	1253303.84	Аналитический метод	0.10	-
177	416959.8	1253303.84	Аналитический метод	0.10	-
178	416959.34	1253313.69	Аналитический метод	0.10	-
179	416959.35	1253313.84	Аналитический метод	0.10	-
180	416959.4	1253313.97	Аналитический метод	0.10	-
181	416959.48	1253314.08	Аналитический метод	0.10	-
182	416959.59	1253314.16	Аналитический метод	0.10	-
183	416959.72	1253314.22	Аналитический метод	0.10	-
184	416959.84	1253314.23	Аналитический метод	0.10	-
185	416990.38	1253315.64	Аналитический метод	0.10	-
186	416990.24	1253315.4	Аналитический метод	0.10	-
187	416990.1	1253315.09	Аналитический метод	0.10	-
188	416990.0	1253314.76	Аналитический метод	0.10	-
189	416989.95	1253314.42	Аналитический метод	0.10	-
190	416989.95	1253314.11	Аналитический метод	0.10	-
191	416990.41	1253304.02	Аналитический метод	0.10	-
192	416990.15	1253304.01	Аналитический метод	0.10	-
193	416989.75	1253303.92	Аналитический метод	0.10	-
194	416989.37	1253303.75	Аналитический метод	0.10	-
195	416989.04	1253303.51	Аналитический метод	0.10	-
196	416988.77	1253303.2	Аналитический метод	0.10	-
197	416988.56	1253302.85	Аналитический метод	0.10	-
198	416988.43	1253302.46	Аналитический метод	0.10	-
199	416988.38	1253302.06	Аналитический метод	0.10	-
200	416988.4	1253301.59	Аналитический метод	0.10	-
201	416988.46	1253301.28	Аналитический метод	0.10	-
202	416988.61	1253301.01	Аналитический метод	0.10	-

203	416988.84	1253300.79	Аналитический метод	0.10	-
204	416989.12	1253300.66	Аналитический метод	0.10	-
205	416989.43	1253300.62	Аналитический метод	0.10	-
206	416989.74	1253300.68	Аналитический метод	0.10	-
207	416990.01	1253300.83	Аналитический метод	0.10	-
208	416990.23	1253301.06	Аналитический метод	0.10	-
209	416990.36	1253301.34	Аналитический метод	0.10	-
210	416990.4	1253301.65	Аналитический метод	0.10	-
211	416990.38	1253302.01	Аналитический метод	0.10	-
212	416990.38	1253302.02	Аналитический метод	0.10	-
213	416990.4	1253302.02	Аналитический метод	0.10	-
214	416990.5	1253302.03	Аналитический метод	0.10	-
215	416990.52	1253301.73	Аналитический метод	0.10	-
216	416990.58	1253301.43	Аналитический метод	0.10	-
217	416990.74	1253301.15	Аналитический метод	0.10	-
218	416990.97	1253300.94	Аналитический метод	0.10	-
219	416991.25	1253300.81	Аналитический метод	0.10	-
220	416991.56	1253300.78	Аналитический метод	0.10	-
221	416991.87	1253300.84	Аналитический метод	0.10	-
222	416992.14	1253301.0	Аналитический метод	0.10	-
223	416992.35	1253301.23	Аналитический метод	0.10	-
224	416992.48	1253301.51	Аналитический метод	0.10	-
225	416992.52	1253301.82	Аналитический метод	0.10	-
226	416992.5	1253302.09	Аналитический метод	0.10	-
227	416992.57	1253302.1	Аналитический метод	0.10	-
228	416992.59	1253302.1	Аналитический метод	0.10	-
229	416992.59	1253302.08	Аналитический метод	0.10	-
230	416992.6	1253301.71	Аналитический метод	0.10	-
231	416992.66	1253301.41	Аналитический метод	0.10	-
232	416992.81	1253301.13	Аналитический метод	0.10	-

233	416993.04	1253300.92	Аналитический метод	0.10	-
234	416993.32	1253300.79	Аналитический метод	0.10	-
235	416993.63	1253300.75	Аналитический метод	0.10	-
236	416993.94	1253300.81	Аналитический метод	0.10	-
237	416994.21	1253300.96	Аналитический метод	0.10	-
238	416994.43	1253301.19	Аналитический метод	0.10	-
239	416994.56	1253301.47	Аналитический метод	0.10	-
240	416994.6	1253301.78	Аналитический метод	0.10	-
241	416994.58	1253302.27	Аналитический метод	0.10	-
242	416994.5	1253302.67	Аналитический метод	0.10	-
243	416994.35	1253303.05	Аналитический метод	0.10	-
244	416994.12	1253303.39	Аналитический метод	0.10	-
245	416993.82	1253303.67	Аналитический метод	0.10	-
246	416993.48	1253303.89	Аналитический метод	0.10	-
247	416993.09	1253304.03	Аналитический метод	0.10	-
248	416992.69	1253304.09	Аналитический метод	0.10	-
249	416992.41	1253304.09	Аналитический метод	0.10	-
250	416991.95	1253314.19	Аналитический метод	0.10	-
251	416991.96	1253314.34	Аналитический метод	0.10	-
252	416992.01	1253314.47	Аналитический метод	0.10	-
253	416992.09	1253314.58	Аналитический метод	0.10	-
254	416992.2	1253314.66	Аналитический метод	0.10	-
255	416992.32	1253314.71	Аналитический метод	0.10	-
256	416992.44	1253314.73	Аналитический метод	0.10	-
257	417023.61	1253316.16	Аналитический метод	0.10	-
258	417023.89	1253316.19	Аналитический метод	0.10	-
259	417024.2	1253316.26	Аналитический метод	0.10	-
260	417024.49	1253316.37	Аналитический метод	0.10	-
261	417024.77	1253316.52	Аналитический метод	0.10	-
262	417024.93	1253316.63	Аналитический метод	0.10	-

263	417160.72	1253417.57	Аналитический метод	0.10	-
264	417160.85	1253417.64	Аналитический метод	0.10	-
265	417161.0	1253417.68	Аналитический метод	0.10	-
266	417161.05	1253417.68	Аналитический метод	0.10	-
267	417226.4	1253417.68	Аналитический метод	0.10	-
268	417226.4	1253403.68	Аналитический метод	0.10	-
269	417226.65	1253400.55	Аналитический метод	0.10	-
270	417227.38	1253397.5	Аналитический метод	0.10	-
271	417228.58	1253394.6	Аналитический метод	0.10	-
272	417230.22	1253391.92	Аналитический метод	0.10	-
273	417232.26	1253389.53	Аналитический метод	0.10	-
274	417234.64	1253387.5	Аналитический метод	0.10	-
275	417237.32	1253385.86	Аналитический метод	0.10	-
276	417240.22	1253384.65	Аналитический метод	0.10	-
277	417243.27	1253383.92	Аналитический метод	0.10	-
278	417246.4	1253383.68	Аналитический метод	0.10	-
279	417304.9	1253383.68	Аналитический метод	0.10	-
280	417308.03	1253383.92	Аналитический метод	0.10	-
1	417309.07	1253384.17	Аналитический метод	0.10	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определе ния координат характерно й точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-













110кВ  
4пр.

Подвоза

68:25:0000071

- Условные обозначения:
- характеристические точки
  - границы публичного сервитута
  - границы земельных участков утративших в ЕГРН
  - границы кадастрового квартала

<p>Технический план № 68:25:0000071/001/001/001 от 10.08.2017 г. на объект недвижимости, кадастровый номер которого 68:25:0000071/001/001/001, расположенный по адресу: Московская область, Истринский район, с/пос. Подвоза, д. Подвоза, уч. 110кВ/4пр.</p>				
№ п/п	№ документа	Вид документа	Дата	Исх.
1	68:25:0000071/001/001/001	Технический план	10.08.2017	1
<p>Составитель: <i>И.И.И.</i> Проверил: <i>И.И.И.</i> Дата: <i>10.08.2017</i></p>				
<p>К.С. КОЛОДЯКОВ</p>				





**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**  
к приказу министерства  
имущественных отношений  
и государственного заказа  
Тамбовской области  
от 18.04.2024 № 223

**Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам**

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Размер платы за публичный сервитут рассчитывается в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу – городу Котовску:

Кадастровый квартал	Площадь земель в границах, обремененных публичным сервитутом, кв.м	Средний уровень кадастровой стоимости земель, руб. / кв.м	Ставка платы за публичный сервитут, %	Размер платы за публичный сервитут, руб. в год	Срок действия публичного сервитута, лет	Размер платы за весь период действия публичного сервитута, руб.
68:25:0000071	9817	1268,21	0,01	1245	10	12450