



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

*02.05.2024*

*№ 250*

г. Тамбов

**О внесении изменений в приложение к приказу комитета по управлению имуществом Тамбовской области от 07.07.2021 № 491 «Об изменении охранной зоны сети газораспределения и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки»**

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 18.04.2024 вх. № 10-04/5038 об изменении охранной зоны с реестровым номером 68:29-6.278, установленной в отношении сети газораспределения № 10-49, назначение: 1.6. сооружения газохимического комплекса, площадь: протяженность: 61698 м, адрес (местоположение): Тамбовская область, г.Тамбов, ул.Покровская, Аэрологическая, им. Ак.Островитянова, Курская, им. Юрия Гагарина, Промышленная, Борисоглебская, Петропавловская, Серпуховская, Рубежная, Некрасова, Ивана Франко, Панфилова, Усманская, Воронежская, Ухтомского, Смоленская, Емельяна Пугачева, Серафимовича, Приовражная, Лизы Чайкиной, Молодогвардейская, Александра Матросова, адмирала Ушакова, Брянская, Чернышевского, находящейся в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о государственной регистрации права собственности от 22.01.2014 № 68-68-01/203/2014-31), в связи с перекладкой газопроводов, входящих в состав вышеуказанной сети газораспределения, выполненных по заявлению заинтересованных лиц, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции от 17.05.2016), постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» в редакции от 31.10.2023), на основании сведений о границах охранной зоны сооружения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра

недвижимости, подготовленных по форме, установленной Министерством экономического развития Российской Федерации, АО «Газпром газораспределение Тамбов», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести изменения в приложение к приказу комитета по управлению имуществом Тамбовской области от 07.07.2021 № 491 «Об изменении охранной зоны сети газораспределения и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки» (в редакции от 14.03.2024) в части изменения границ вышеуказанной охранной зоны, и изложить его в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененной охранной зоны, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника вышеуказанной сети газораспределения. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранной зоне, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) (без приложения).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его первого официального опубликования.

Заместитель министра -  
начальник управления  
имущественных отношений области



П.В. Сурков