



**ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

23.12.2024

г. Тамбов

№ 471

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой ансамбль», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Ленина, д. 25, д. 27

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой ансамбль», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Ленина, д. 25, д. 27 (далее – объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Отделу сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области обеспечить:

направление копии настоящего приказа в срок не более пяти рабочих дней со дня издания настоящего приказа в орган регистрации прав;

размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области – начальника отдела сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия Мартехина А.В.

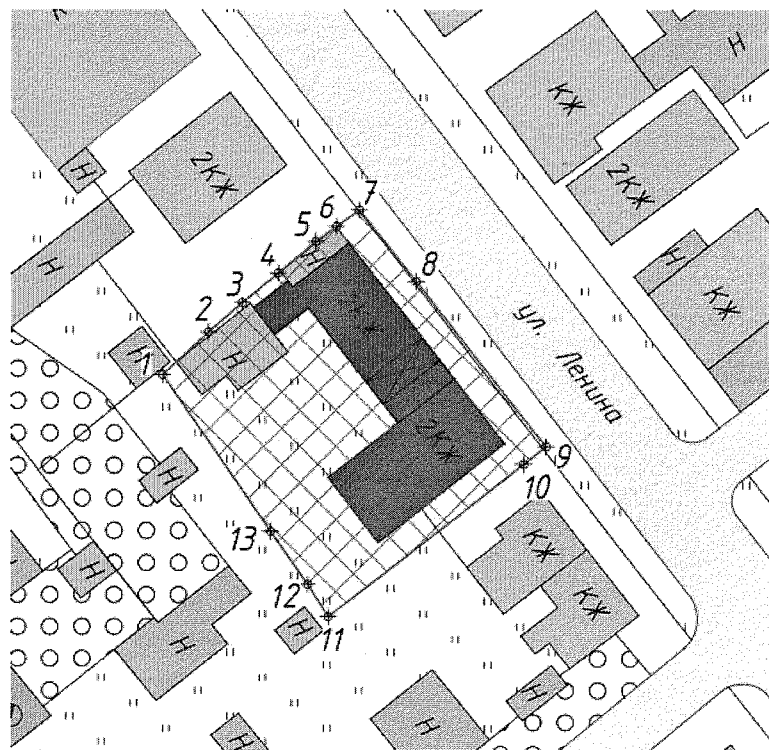
Директор департамента

 Д.А.Самородин




ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом департамента по государственной  
охране объектов культурного наследия  
Тамбовской области  
от 23.12.2024 № 471

Границы территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой ансамбль», расположенного по адресу: Тамбовская область,  
г. Моршанск, ул. Ленина, д. 25, д. 27

1. Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой ансамбль», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Моршанск, ул. Ленина, д. 25, д. 27 (далее – объект культурного наследия):



*Условные обозначения:*

-  *Рассматриваемый объект культурного наследия регионального значения, находящийся на государственной охране:  
«Жилой ансамбль», расположенный по адресу: Тамбовская область,  
г. Моршанск, ул. Ленина, 25, 27*
-  *Границы территории объекта культурного наследия*
-  *Номер характерной (поворотной) точки границ территории объекта культурного наследия*

2. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК-68):

Номер точки	Координаты характерных поворотных точек	
	X	Y
1	511313,23	1272143,99
2	511318,55	1272149,67
3	511322,16	1272153,86
4	511325,82	1272158,36
5	511329,75	1272163,02
6	511331,61	1272165,61
7	511333,66	1272168,46
8	511324,79	1272175,52
9	511304,34	1272191,61
10	511302,16	1272188,88
11	511283,25	1272164,62
12	511287,31	1272162,05
13	511293,89	1272157,43
1	511313,23	1272143,99

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

приказом департамента по государственной  
охране объектов культурного наследия  
Тамбовской области  
от 23.12.2024 № 471

Режим

использования территории объекта культурного наследия регионального  
значения «Жилой ансамбль», расположенного по адресу: Тамбовская  
область, г. Моршанск, ул. Ленина, д. 25, д. 27

В границах территории объекта культурного наследия регионального  
значения «Жилой ансамбль», расположенного по адресу: Тамбовская  
область, г. Моршанск, ул. Ленина, д. 25, д. 27 (далее – объект культурного  
наследия):

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного  
наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для  
современного использования) без изменения его особенностей,  
составляющих предмет охраны;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям  
обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей  
обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных  
условиях;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов  
инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта  
культурного наследия при проведении указанных работ;

размещение информационных табличек, памятных знаков, историко-  
культурной информации;

благоустройство территории, в том числе устройство отмосток и иных  
сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной  
безопасности объекта культурного наследия;

проведение земляных работ при прокладке и реконструкции  
инженерных сетей при условии обеспечения сохранности объекта  
культурного наследия;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за  
исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его  
отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или  
природной среды объекта культурного наследия;

размещение рекламных конструкций.