



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.06.2018

№ 176-пп

г. Тверь

О внесении изменений в постановление Правительства Тверской области от 14.09.2017 № 304-пп

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, законом Тверской области от 28.06.2013 № 43-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области» Правительство Тверской области постановляет:

1. Внести в Методику применения критериев при определении очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в региональной программе по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области на 2014 – 2043 годы, утвержденную постановлением Правительства Тверской области от 14.09.2017 № 304-пп «Об утверждении Методики применения критериев при определении очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в региональной программе по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области на 2014 – 2043 годы» (далее – Методика), следующие изменения:

- а) пункт 3 признать утратившим силу;
- б) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Очередность проведения капитального ремонта объектов общего имущества в многоквартирных домах в Программе определяется

в соответствии с критериями, установленными статьей 17 закона Тверской области (далее – критерии очередности).»;

в) пункт 8 таблицы пункта 8 изложить в следующей редакции:

«

8	Ремонт крыши, в том числе устройство выходов на кровлю	15
---	--	----

»;

г) в абзаце третьем пункта 9 слова «угрозы безопасности» заменить словами «информации об угрозе безопасности»;

д) в абзаце втором пункта 10 слова «отдельно в каждом из двух перечней, определенных в соответствии с пунктом 4 настоящей Методики,» исключить;

е) пункт 11 дополнить абзацем следующего содержания:

«Продолжительность периода в Программе составляет три года.»;

ж) дополнить пунктами 11.1, 11.2 следующего содержания:

«11.1. Выполнение капитального ремонта в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме, за исключением инженерных систем электро- и газоснабжения, планируется одновременно, в случае если нормативные сроки эксплуатации данных инженерных систем истекают в общем трехлетнем периоде.

При объединении сроков проведения капитального ремонта нескольких внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме проведение капитального ремонта этих внутридомовых инженерных систем планируется в том периоде, в котором необходимо выполнение капитального ремонта внутридомовой инженерной системы, нормативный срок эффективной эксплуатации которой истекает раньше.

11.2. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) предусматривается Программой в том же периоде, в котором запланирован ремонт соответствующей инженерной системы.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Тверской области**



И.М. Руденя