



ТВЕРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О внесении изменений в закон Тверской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области»

Принят Законодательным Собранием
Тверской области 24 января 2019 года

Статья 1

Внести в закон Тверской области от 28.06.2013 № 43-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области» (с изменениями, внесенными законами Тверской области от 11.02.2014 № 6-ЗО, от 07.11.2014 № 88-ЗО, от 23.12.2015 № 141-ЗО, от 10.04.2017 № 15-ЗО, от 22.07.2017 № 55-ЗО, от 27.12.2017 № 86-ЗО, от 27.12.2017 № 87-ЗО, от 09.11.2018 № 54-ЗО, от 10.12.2018 № 63-ЗО) следующие изменения:

1) в статье 6 слова «уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти» заменить словами «федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства»;

2) в статье 15:

а) в пункте 1 части 1 слова «три квартиры» заменить словами «пять квартир»;

б) в пункте 5 части 2 слова «ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, в соответствии с требованиями части 3.1 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации» заменить словами «ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений»;

3) в части 3 статьи 16 цифры «1 - 4» заменить словами «1 и 2»;

4) пункт 2 части 1 статьи 18 изложить в следующей редакции:

«2) ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений;»;

5) в статье 23:

а) часть 8 дополнить словами «, за вычетом израсходованных средств на ранее оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в этом многоквартирном доме»;

б) дополнить частью 9 следующего содержания:

«9. Возврат средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в иных случаях, предусмотренных частью 2 статьи 174 Жилищного кодекса Российской Федерации, осуществляется региональным оператором, владельцем специального счета в соответствии с частями 2, 5, 7 и 8 настоящей статьи при предоставлении документов, указанных в пунктах 2-7 части 3 настоящей статьи.».

Статья 2

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Тверской области

Тверь
04 февраля 2019 года
№ 2-30



И.М. Руденя