



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.04.2019

№ 113-пп

г. Тверь

Об утверждении Порядка информирования органами местного самоуправления собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме

В соответствии с пунктом 8.6 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 5.1 статьи 3 закона Тверской области от 28.06.2013 № 43-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области» Правительство Тверской области постановляет:

1. Утвердить Порядок информирования органами местного самоуправления собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Тверской области**



И.М. Руденя

Приложение
к постановлению Правительства
Тверской области
от 12.04.2019 № 113-пп

Порядок
информирования органами местного самоуправления собственников
помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда
капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме,
о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта
общего имущества в многоквартирном доме

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру информирования органами местного самоуправления муниципальных образований Тверской области (далее – орган местного самоуправления) собственников помещений в многоквартирных домах (далее также – собственники помещений) о способах формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее – фонд капитального ремонта), о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта.

2. Информация о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора собственниками помещений способа формирования фонда капитального ремонта размещается органом местного самоуправления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Информация, указанная в пункте 2 настоящего Порядка, должна содержать:

1) способы формирования фонда капитального ремонта, определенные частью 3 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) порядок выбора собственниками помещений способа формирования фонда капитального ремонта, в том числе содержащий:

сроки принятия собственниками помещений решения о способе формирования фонда капитального ремонта в соответствии с частями 2, 2.1 статьи 3 закона Тверской области от 28.06.2013 № 43-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области» (далее – закон Тверской области № 43-ЗО);

последствия непринятия собственниками помещений в установленные сроки решения о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, предусмотренные пунктом 7 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации;

3) перечень многоквартирных домов, в которых собственникам помещений необходимо принять решение о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, с указанием даты, времени и места проведения

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в случае, если в сроки, установленные частями 2, 2.1 статьи 3 закона Тверской области № 43-ЗО, решение о способе формирования фонда капитального ремонта не принято собственниками помещений такого многоквартирного дома самостоятельно.

4. По вопросам, указанным в пункте 3 настоящего Порядка, информирование органом местного самоуправления собственников помещений в многоквартирных домах, включенных в перечень, указанный в подпункте 3 пункта 3 настоящего Порядка, помимо размещения информации на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, осуществляется одним из следующих способов:

1) размещение информации на информационных стендах (стойках), расположенных в помещении многоквартирного дома, доступных для ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме;

2) размещение информации в информационной части платежного документа, на основании которого вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги;

3) доставка информационного сообщения в почтовый ящик каждого помещения в многоквартирном доме.