



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.07.2019

№ 284-пп

г. Тверь

О Порядке рассмотрения проектов схем территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований Тверской области и подготовки заключений по ним

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 № 178 «Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации» Правительство Тверской области постановляет:

1. Утвердить Порядок рассмотрения проектов схем территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований Тверской области и подготовки заключений по ним (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

1) постановление Администрации Тверской области от 30.09.2008 № 351-па «Об утверждении Порядка рассмотрения проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований Тверской области и подготовки заключений по ним»;

2) пункт 1 постановления Правительства Тверской области от 13.03.2012 № 90-пп «О внесении изменений в постановление Администрации Тверской области от 30.09.2008 № 351-па и постановление Правительства Тверской области от 04.10.2011 № 61-пп»;

3) постановление Правительства Тверской области от 14.04.2015 № 168-пп «О внесении изменений в постановление Администрации Тверской области от 30.09.2008 № 351-па»;

4) постановление Правительства Тверской области от 06.05.2016 № 182-пп «О внесении изменений в постановление Администрации Тверской области от 30.09.2008 № 351-па».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Тверской области**



И.М. Руденя

Приложение
к постановлению Правительства
Тверской области
от 22.07.2019 № 284-пп

Порядок
рассмотрения проектов схем территориального планирования двух и более
субъектов Российской Федерации, проектов схем территориального
планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов
территориального планирования муниципальных образований
Тверской области и подготовки заключений по ним

1. Настоящий Порядок определяет процедуру рассмотрения проектов схем территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Тверской областью, порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти Тверской области при рассмотрении проектов схем территориального планирования муниципальных районов Тверской области, проектов генеральных планов городских округов, проектов генеральных планов поселений Тверской области (далее – проекты документов территориального планирования), включая подготовку заключений на проекты этих документов, в случаях, определенных частью 2 статьи 16, частью 2.1 статьи 16, частью 2 статьи 21, частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Поступившее в Правительство Тверской области от органа государственной власти субъекта Российской Федерации, имеющего общую границу с Тверской областью, или органа местного самоуправления муниципального образования, расположенного на территории Тверской области, уведомление об обеспечении доступа к проекту документа территориального планирования в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее – уведомление) в течение одного календарного дня с даты его получения направляется в Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области (далее – Главархитектура).

3. Главархитектура в течение пяти календарных дней со дня получения уведомления извещает о его поступлении исполнительные органы государственной власти Тверской области, указанные в пунктах 4 – 6 настоящего Порядка (далее – рецензенты), для рассмотрения и подготовки заключений и рекомендаций.

4. В целях рассмотрения вопроса о согласовании (об отказе в согласовании) проекта документа территориального планирования субъекта

Российской Федерации, имеющего общую границу с Тверской областью, в рамках части 2 статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проекта документа территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации в рамках части 2.1 статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации Главархитектура направляет извещение о поступлении уведомления в Министерство природных ресурсов и экологии Тверской области для подготовки заключения по вопросу установления зон с особыми условиями использования территорий в связи с планированием размещения объектов регионального значения на территории субъекта Российской Федерации, а также при размещении объектов регионального значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду территории Тверской области.

5. В целях рассмотрения вопроса о согласовании (об отказе в согласовании) проектов документов территориального планирования муниципальных образований Тверской области в рамках частей 2, 2.1 статьи 21, частей 2, 4.1 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации Главархитектура направляет извещение о поступлении уведомления следующим рецензентам:

1) Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области – для подготовки заключения в рамках установленной компетенции по вопросу рассмотрения предложений о включении в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, городского округа, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключения из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения;

2) Министерство сельского хозяйства Тверской области – для подготовки заключения в рамках установленной компетенции по вопросу рассмотрения предложений о включении в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, городского округа, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключения из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения;

3) Министерство природных ресурсов и экологии Тверской области – для подготовки заключения по вопросу размещения и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения.

Не допускается отражение в заключении выводов по вопросам, не предусмотренным частью 2 статьи 21 и частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6. В целях оказания методического содействия в подготовке качественной градостроительной документации Главархитектура направляет извещение о поступлении уведомления для подготовки рекомендаций

по проектам документов территориального планирования муниципальных образований Тверской области следующим рецензентам:

1) Министерство экономического развития Тверской области – для подготовки рекомендаций в части отображения инвестиционных площадок регионального значения, использование которых для целей строительства предусмотрено программами социально-экономического развития Тверской области;

2) Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области – для подготовки рекомендаций в части установления (изменения) функциональных зон;

3) Министерство природных ресурсов и экологии Тверской области – для подготовки рекомендаций по вопросу размещения объектов капитального строительства местного значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду на территории Тверской области, по вопросу отображения месторождений полезных ископаемых;

4) Министерство лесного хозяйства Тверской области – для подготовки рекомендаций по вопросу определения функциональных зон во взаимосвязи с данными государственного лесного реестра;

5) Министерство транспорта Тверской области – для подготовки рекомендаций по вопросу местоположения объектов транспортной инфраструктуры регионального и межмуниципального значения и при изменении существующих или в соответствии со схемой территориального планирования Тверской области границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального и межмуниципального значения (объектов транспортной инфраструктуры);

6) Главное управление по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области – для подготовки рекомендаций по вопросу наличия объектов культурного наследия, границ территории, зон охраны, а также защитных зон объектов культурного наследия;

7) Главное управление «Государственная инспекция по ветеринарии» Тверской области – для подготовки рекомендаций по вопросу определения функциональных зон во взаимосвязи с данными, полученными в результате реализации мероприятий по предупреждению и ликвидации заразных и иных болезней животных, включая сельскохозяйственных, домашних, зоопарковых и других животных, пушных зверей, птиц, рыб и пчел, и осуществления региональных планов ветеринарного обслуживания животноводства.

7. Рассмотрение проекта документа территориального планирования в части соответствия документам территориального планирования Тверской области в рамках частей 2, 2.1 статьи 21, частей 2, 4.1 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации и требованиям градостроительного законодательства осуществляет Главархитектура, по результатам рассмотрения готовится заключение по форме в соответствии с приложением 1 к настоящему Порядку и рекомендации по форме

в соответствии с приложением 2 к настоящему Порядку.

8. Рецензенты, указанные в пунктах 4, 5 настоящего Порядка, рассматривают проект документа территориального планирования и в течение четырнадцати календарных дней со дня получения извещения о поступлении уведомления направляют в Главархитектуру заключения по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

Заключения содержат положения о согласовании представленного проекта документа территориального планирования или об отказе в его согласовании с обоснованием причин такого отказа.

Рецензенты, указанные в пункте 6 настоящего Порядка, рассматривают проект документа территориального планирования и в течение четырнадцати календарных дней со дня получения извещения о поступлении уведомления, направляют в Главархитектуру рекомендации по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

Рекомендации содержат предложения по улучшению качества проекта документа территориального планирования.

9. В случае непоступления в Главархитектуру от рецензента в установленный в пункте 8 настоящего Порядка срок заключения по проекту документа территориального планирования такой проект считается согласованным с этим рецензентом.

10. Главархитектура по истечении срока, указанного в пункте 8 настоящего Порядка, в течение трех календарных дней обобщает полученную и имеющуюся в его распоряжении информацию, готовит сводную информацию (презентацию) на проект документа территориального планирования и направляет ее на рассмотрение в Межведомственную комиссию при Правительстве Тверской области по земельным отношениям (далее – Комиссия).

Одновременно Главархитектура с учетом сроков согласования проекта документа территориального планирования направляет в Комиссию предложения о дате рассмотрения вопроса о согласовании (отказе в согласовании) проекта документа территориального планирования на заседании Комиссии.

11. По результатам рассмотрения на заседании Комиссии вопроса о согласовании (отказе в согласовании) проекта документа территориального планирования Комиссия рекомендует Правительству Тверской области принять решение о согласовании или об отказе в согласовании (с обоснованием причин такого отказа) проекта документа территориального планирования.

12. На основании рекомендаций Комиссии Главархитектура с учетом сроков согласования проекта документа территориального планирования готовит и направляет проект заключения Правительства Тверской области о согласовании (об отказе в согласовании) проекта документа территориального планирования на подпись Губернатору Тверской области (лицу, уполномоченному в установленном порядке на право подписания

заключения).

13. Правительство Тверской области с учетом сроков согласования проекта документа территориального планирования направляет подписанное заключение о согласовании (об отказе в согласовании) проекта документа территориального планирования вместе с рекомендациями рецензентов в направивший уведомление орган.

14. Согласование проекта документа территориального планирования с Правительством Тверской области осуществляется в срок, установленный федеральным законодательством.

Общий срок подготовки рецензентами заключений и рекомендаций по проекту документа территориального планирования и подготовки Главархитектурой проекта заключения Правительства Тверской области не может превышать два месяца со дня поступления уведомления в Правительство Тверской области.

Приложение 1
к Порядку рассмотрения проектов схем
территориального планирования двух
и более субъектов Российской Федерации,
проектов схем территориального
планирования субъектов Российской
Федерации и проектов документов
территориального планирования
муниципальных образований Тверской
области и подготовки заключений по ним

Заключение

_____,
(наименование исполнительного органа государственной власти
Тверской области, осуществляющего подготовку заключения)

в лице _____,
(должность руководителя (заместителя руководителя) исполнительного органа
государственной власти Тверской области, Ф.И.О.)

рассмотрев представленный проект

_____,
(наименование документа территориального планирования)

разработанный

_____,
(наименование проектной организации)

направленный

_____,
(наименование исполнительного органа государственной власти
субъекта Российской Федерации,

_____,
органа местного самоуправления муниципального образования,
направившего проект на согласование)

реквизиты проекта документа территориального планирования
в федеральной государственной информационной системе территориального
планирования:

_____,
(карточка согласования проекта от _____ № _____)

решил:

(краткое описание положений о согласовании представленного проекта
или об отказе в его согласовании с обоснованием причин такого отказа)

(должность руководителя (заместителя руководителя) исполнительного органа
государственной власти Тверской области)

(подпись) _____ (расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

Приложение 2
к Порядку рассмотрения проектов схем
территориального планирования двух
и более субъектов Российской Федерации,
проектов схем территориального
планирования субъектов Российской
Федерации и проектов документов
территориального планирования
муниципальных образований Тверской
области и подготовки заключений по ним

Рекомендации

_____,
(наименование исполнительного органа государственной власти
Тверской области, осуществляющего подготовку рекомендации)

в лице _____,
(должность руководителя (заместителя руководителя) исполнительного органа
государственной власти Тверской области, Ф.И.О.)

рассмотрев представленный проект

_____,
(наименование документа территориального планирования)
разработанный

_____,
(наименование проектной организации)
направленный

_____,
(наименование органа местного самоуправления муниципального образования,
направившего проект на согласование)

реквизиты проекта документа территориального планирования
в федеральной государственной информационной системе территориального
планирования:

_____,
(карточка согласования проекта от _____ № _____)
рекомендует:

(краткое описание рекомендаций по рассмотрению представленного проекта)

(должность руководителя (заместителя руководителя) исполнительного органа
государственной власти Тверской области)

(подпись) _____
(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20__ г.