



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2019

№ 527-пп

г. Тверь

О создании некоммерческой унитарной организации – Фонда защиты прав граждан – участников долевого строительства Тверской области

В соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) Правительство Тверской области постановляет:

1. Создать унитарную некоммерческую организацию в организационно-правовой форме фонда с наименованием «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Тверской области» (далее также – Фонд).

2. Целью создания Фонда является урегулирование обязательств застройщиков, признанных банкротами, перед участниками долевого строительства путем передачи Фонду имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств застройщиков для завершения строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества, строительство которых осуществляется с привлечением средств граждан – участников долевого строительства в порядке, предусмотренном Федеральным законом, и (или) завершения строительства объектов инженерно-технической инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, поликлиник, объектов транспортной инфраструктуры и объектов капитального строительства, обеспечивающих подключение

(технологическое присоединение) объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, для их последующей безвозмездной передачи в государственную или муниципальную собственность.

3. Установить, что полномочия и функции учредителя Фонда осуществляет Министерство Тверской области по обеспечению контрольных функций.

4. Министерству Тверской области по обеспечению контрольных функций в месячный срок со дня принятия настоящего постановления:

1) обеспечить разработку и утверждение устава Фонда, осуществить юридически значимые действия в рамках создания и регистрации Фонда;

2) обеспечить разработку и утверждение плана деятельности Фонда, финансового плана доходов и расходов (бюджет) Фонда, в том числе смету административно-хозяйственных расходов, штатное расписание Фонда, размер фонда оплаты труда работников Фонда.

5. Финансовое обеспечение деятельности Фонда осуществляется за счет средств областного бюджета Тверской области.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Тверской области, курирующего вопросы строительства.

Отчет об исполнении постановления представить в срок до 31 января 2020 года.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Тверской области**



И.М. Руденя