



## ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.04.2020

№ 206-пп

г. Тверь

#### **Об установлении охранной зоны газопровода**

В соответствии с подпунктом 1 пункта 2 статьи 56, пунктом 6 статьи 105, статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 16 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании обращения акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» Правительство Тверской области постановляет:

1. Установить охранную зону объекта «Газопровод низкого давления общей протяженностью 807,9 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, г. Торжок, 2-й Ржевский пер.» площадью 2 742 кв. м согласно сведениям о границах охранной зоны трубопровода (прилагается) в системе координат МСК-69.

2. Предложить акционерному обществу «Газпром газораспределение Тверь» произвести постановку земельных участков, входящих в охранную зону газопровода, указанную в пункте 1 настоящего постановления, на государственный кадастровый учет и обеспечить государственную регистрацию ограничений на срок эксплуатации сооружения.

3. Министерству имущественных и земельных отношений Тверской области в срок не более чем десять рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления направить в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Тверской области копию настоящего постановления, текстовое и графическое описание местоположения границ зоны

с особыми условиями использования территории, перечень координат характерных точек границ зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Тверской области, курирующего вопросы имущественных и земельных отношений.

Отчет об исполнении постановления представить в срок до 26 июня 2020 года.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор  
Тверской области**



**И.М. Руденя**

Приложение  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 23.04.2020 № 206-пп

Сведения о границах охранной зоны газопровода		
Газопровод низкого давления общей протяженностью 807,9 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, г. Торжок, 2-й Ржевский пер. (наименование объекта)		
I. Описание характеристик охранной зоны		
№ п/п	Характеристики	Описание
1	Наименование, вид, местоположение объекта, в целях защиты которого устанавливается зона с особыми условиями использования территории	Наименование объекта: «Газопровод низкого давления общей протяженностью 807,9 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, г. Торжок, 2-й Ржевский пер.» Вид объекта: сооружение Назначение объекта: 7.7. сооружения трубопроводного транспорта Вид газопровода: распределительный газопровод Местоположение объекта: Россия, Тверская область, Торжокский район, г. Торжок, 2-й Ржевский пер
2	Площадь зоны +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2 742 кв. м ± 37 кв. м
3	Перечень ограничений использования земельных участков	Ограничение использования объектов недвижимости в границах охранной зоны предусмотрено пунктом 14 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 (далее – Правила), согласно которому на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Правил: 1) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; 2) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; 3) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; 4) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; 5) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; 6) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; 7) разводить огонь и размещать источники огня; 8) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 м;

Сведения о границах охранной зоны газопровода				
Газопровод низкого давления общей протяженностью 807,9 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, г. Торжок, 2-й Ржевский пер. (наименование объекта)				
		<p>9) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>10) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>11) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>		
4	Сведения о подзонах, их количестве, конкретные ограничения использования земельных участков в границах каждой подзоны из перечня ограничений (в случае, если федеральным законом, положением о зоне с особыми условиями использования территории предусмотрено выделение в границах зоны подзон)	В границах зоны с особыми условиями использования территории «охранная зона газопровода» выделение подзон не предусмотрено Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878		
5	Сведения о правообладателе сооружения, обязанного возместить убытки, причиненные в связи с установлением, изменением зоны с особыми условиями использования территории	АО «Газпром газораспределение Тверь» ОГРН 1026900564129 ИНН 6900000364		
6	Срок наступления обязанности по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды	Определяется в соответствии с пунктом 13 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации		
<b>II. Перечень координат характерных точек границ охранной зоны</b>				
1. Система координат: СК кадастрового округа, зона 2				
2. Перечень координат характерных точек границ охранной зоны газопровода				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки, (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	310610.37	2217153.38	картометрический, 0.2 м	—
2	310612.95	2217156.43	картометрический, 0.2 м	—
3	310581.02	2217183.44	картометрический, 0.2 м	—
4	310542.63	2217214.41	картометрический, 0.2 м	—
5	310550.64	2217224.34	картометрический, 0.2 м	—
6	310547.53	2217226.85	картометрический, 0.2 м	—
7	310539.51	2217216.92	картометрический, 0.2 м	—

Сведения о границах охранной зоны газопровода				
Газопровод низкого давления общей протяженностью 807,9 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, г. Торжок, 2-й Ржевский пер. (наименование объекта)				
8	310512.55	2217239.79	картометрический, 0.2 м	—
9	310510.57	2217237.18	картометрический, 0.2 м	—
10	310481.67	2217261.27	картометрический, 0.2 м	—
11	310454.76	2217283.29	картометрический, 0.2 м	—
12	310416.13	2217315.98	картометрический, 0.2 м	—
13	310386.19	2217342.15	картометрический, 0.2 м	—
14	310393.07	2217351.05	картометрический, 0.2 м	—
15	310409.85	2217370.89	картометрический, 0.2 м	—
16	310435.49	2217352.08	картометрический, 0.2 м	—
17	310438.09	2217355.13	картометрический, 0.2 м	—
18	310412.44	2217373.95	картометрический, 0.2 м	—
19	310423.50	2217387.02	картометрический, 0.2 м	—
20	310458.63	2217430.94	картометрический, 0.2 м	—
21	310479.23	2217455.98	картометрический, 0.2 м	—
22	310484.69	2217463.11	картометрический, 0.2 м	—
23	310481.51	2217465.54	картометрический, 0.2 м	—
24	310476.07	2217458.44	картометрический, 0.2 м	—
25	310455.52	2217433.46	картометрический, 0.2 м	—
26	310420.41	2217389.56	картометрический, 0.2 м	—
27	310389.95	2217353.57	картометрический, 0.2 м	—
28	310383.07	2217344.65	картометрический, 0.2 м	—
29	310352.10	2217367.44	картометрический, 0.2 м	—
30	310363.47	2217380.27	картометрический, 0.2 м	—
31	310388.02	2217416.08	картометрический, 0.2 м	—
32	310407.02	2217440.16	картометрический, 0.2 м	—
33	310425.61	2217463.81	картометрический, 0.2 м	—
34	310422.46	2217466.28	картометрический, 0.2 м	—
35	310403.87	2217442.63	картометрический, 0.2 м	—
36	310384.80	2217418.45	картометрический, 0.2 м	—
37	310360.31	2217382.73	картометрический, 0.2 м	—
38	310348.94	2217369.90	картометрический, 0.2 м	—
39	310337.89	2217378.97	картометрический, 0.2 м	—
40	310335.38	2217375.86	картометрический, 0.2 м	—
41	310348.08	2217365.43	картометрический, 0.2 м	—
42	310375.61	2217345.19	картометрический, 0.2 м	—
43	310373.40	2217342.29	картометрический, 0.2 м	—
44	310376.51	2217339.76	картометрический, 0.2 м	—
45	310378.83	2217342.82	картометрический, 0.2 м	—
46	310382.14	2217340.38	картометрический, 0.2 м	—
47	310394.26	2217329.79	картометрический, 0.2 м	—
48	310392.27	2217327.13	картометрический, 0.2 м	—
49	310395.46	2217324.72	картометрический, 0.2 м	—
50	310397.28	2217327.15	картометрический, 0.2 м	—

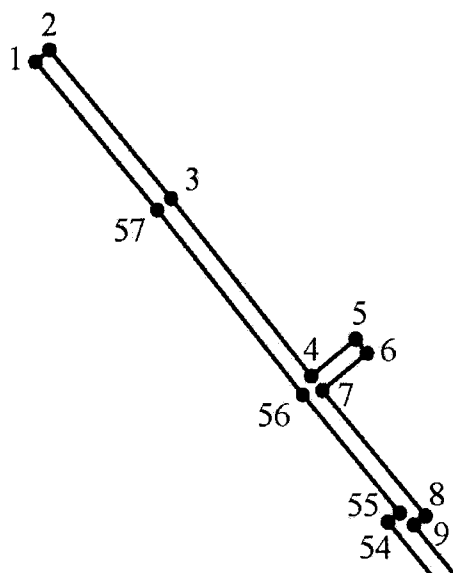
Сведения о границах охранной зоны газопровода				
Газопровод низкого давления общей протяженностью 807,9 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, г. Торжок, 2-й Ржевский пер. (наименование объекта)				
51	310413.52	2217312.95	картометрический, 0.2 м	—
52	310452.22	2217280.21	картометрический, 0.2 м	—
53	310479.12	2217258.19	картометрический, 0.2 м	—
54	310511.24	2217231.42	картометрический, 0.2 м	—
55	310513.18	2217234.00	картометрический, 0.2 м	—
56	310538.56	2217212.55	картометрический, 0.2 м	—
57	310578.48	2217180.35	картометрический, 0.2 м	—
1	310610.37	2217153.38	картометрический, 0.2 м	—

<b>Сведения о границах охранной зоны газораспределительной сети</b>
Газопровод низкого давления общей протяженностью 807,9 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, г. Торжок, 2-й Ржевский пер.
(наименование объекта)
Графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети
Обзорная схема
Используемые условные знаки и обозначения:
– граница охранной зоны газопровода

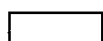
## Сведения о границах охранной зоны газопровода

Газопровод низкого давления общей протяженностью 807,9 пог. м, расположенный по адресу:  
Россия, Тверская область, Торжокский район, г. Торжок, 2-й Ржевский пер.  
(наименование объекта)

Лист 1



Используемые условные знаки и обозначения:



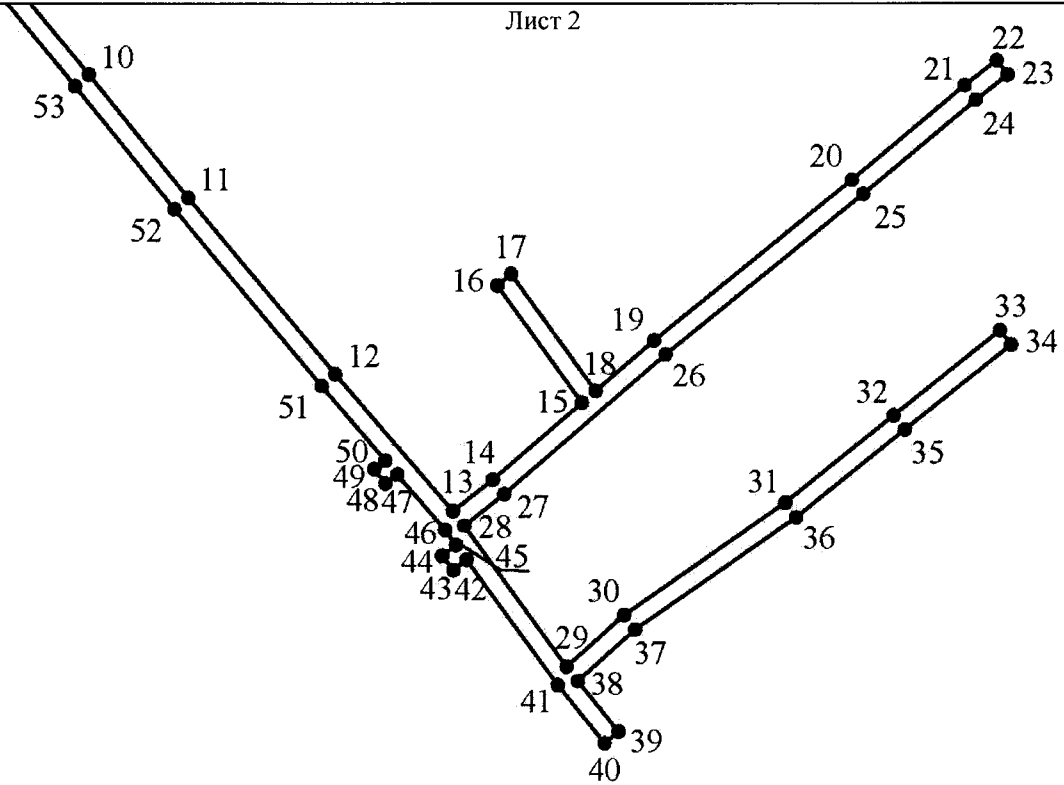
– граница охранной зоны газопровода




Сведения о границах охранной зоны газопровода

Газопровод низкого давления общей протяженностью 807,9 пог. м, расположенный по адресу:  
Россия, Тверская область, Торжокский район, г. Торжок, 2-й Ржевский пер.  
(наименование объекта)

Лист 2



Используемые условные знаки и обозначения:

 – граница охранной зоны газопровода