



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.04.2020

№ 204-пп

г. Тверь

Об установлении охранной зоны газопровода

В соответствии с подпунктом 1 пункта 2 статьи 56, пунктом 6 статьи 105, статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 16 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании обращения акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» Правительство Тверской области постановляет:

1. Установить охранную зону объекта «Газопровод низкого давления общей протяженностью 1 134,4 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, Борисцевское сельское поселение, дер. Якутино» площадью 4 148 кв. м согласно сведениям о границах охранной зоны трубопровода (прилагается) в системе координат МСК-69.

2. Предложить акционерному обществу «Газпром газораспределение Тверь» произвести постановку земельных участков, входящих в охранную зону газопровода, указанную в пункте 1 настоящего постановления, на государственный кадастровый учет и обеспечить государственную регистрацию ограничений на срок эксплуатации сооружения.

3. Министерству имущественных и земельных отношений Тверской области в срок не более чем десять рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления направить в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Тверской области копию настоящего постановления, текстовое и графическое описание местоположения границ зоны

с особыми условиями использования территории, перечень координат характерных точек границ зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Тверской области, курирующего вопросы имущественных и земельных отношений.

Отчет об исполнении постановления представить в срок до 26 июня 2020 года.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Тверской области**



И.М. Руденя

Приложение
к постановлению Правительства
Тверской области
от 23.04.2020 № 204-пп

Сведения о границах охранной зоны газопровода		
Газопровод низкого давления общей протяженностью 1 134,4 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, Борисцевское сельское поселение, дер. Якутино (наименование объекта)		
I. Описание характеристик охранной зоны		
№ п/п	Характеристики	Описание
1	Наименование, вид, местоположение объекта, в целях защиты которого устанавливается зона с особыми условиями использования территории	Наименование объекта: «Газопровод низкого давления общей протяженностью 1 134,4 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, Борисцевское сельское поселение, дер. Якутино» Вид объекта: сооружение Назначение объекта: 7.7. сооружения трубопроводного транспорта Вид газопровода: распределительный газопровод Местоположение объекта: Россия, Тверская область, Торжокский район, Борисцевское сельское поселение, дер. Якутино
2	Площадь зоны +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4 148 кв. м ± 45 кв. м
3	Перечень ограничений использования земельных участков	Ограничение использования объектов недвижимости в границах охранной зоны предусмотрено пунктом 14 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 (далее – Правила), согласно которому на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Правил: 1) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; 2) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; 3) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; 4) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; 5) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; 6) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; 7) разводить огонь и размещать источники огня; 8) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 м;

Сведения о границах охранной зоны газопровода				
Газопровод низкого давления общей протяженностью 1 134,4 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, Борисцевское сельское поселение, дер. Якутино (наименование объекта)				
		<p>9) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>10) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>11) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>		
4	Сведения о подзонах, их количестве, конкретные ограничения использования земельных участков в границах каждой подзоны из перечня ограничений (в случае, если федеральным законом, положением о зоне с особыми условиями использования территории предусмотрено выделение в границах зоны подзон)	В границах зоны с особыми условиями использования территории «охранная зона газопровода» выделение подзон не предусмотрено Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878		
5	Сведения о правообладателе сооружения, обязанного возместить убытки, причиненные в связи с установлением, изменением зоны с особыми условиями использования территории	АО «Газпром газораспределение Тверь» ОГРН 1026900564129 ИНН 6900000364		
6	Срок наступления обязанности по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды	Определяется в соответствии с пунктом 13 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации		
II. Перечень координат характерных точек границ охранной зоны				
1. Система координат: СК кадастрового округа, зона 2				
2. Перечень координат характерных точек границ охранной зоны газопровода				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки, (Мт), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	306676.37	2219824.34	картометрический, 0.2 м	—
2	306676.68	2219828.33	картометрический, 0.2 м	—
3	306663.44	2219829.31	картометрический, 0.2 м	—
4	306615.34	2219834.56	картометрический, 0.2 м	—
5	306549.76	2219842.74	картометрический, 0.2 м	—
6	306519.50	2219848.77	картометрический, 0.2 м	—
7	306486.92	2219861.39	картометрический, 0.2 м	—

Сведения о границах охранной зоны газопровода				
Газопровод низкого давления общей протяженностью 1 134,4 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, Борисцевское сельское поселение, дер. Якутино (наименование объекта)				
8	306466.36	2219864.40	картометрический, 0.2 м	—
9	306408.22	2219864.39	картометрический, 0.2 м	—
10	306396.35	2219892.94	картометрический, 0.2 м	—
11	306395.43	2219906.76	картометрический, 0.2 м	—
12	306404.43	2219909.85	картометрический, 0.2 м	—
13	306404.43	2219915.23	картометрический, 0.2 м	—
14	306400.43	2219914.88	картометрический, 0.2 м	—
15	306400.43	2219912.71	картометрический, 0.2 м	—
16	306395.15	2219910.89	картометрический, 0.2 м	—
17	306395.11	2219911.48	картометрический, 0.2 м	—
18	306377.65	2219908.60	картометрический, 0.2 м	—
19	306377.62	2219910.63	картометрический, 0.2 м	—
20	306373.63	2219910.08	картометрический, 0.2 м	—
21	306373.66	2219908.02	картометрический, 0.2 м	—
22	306358.51	2219906.07	картометрический, 0.2 м	—
23	306358.43	2219911.57	картометрический, 0.2 м	—
24	306354.43	2219911.38	картометрический, 0.2 м	—
25	306354.52	2219905.44	картометрический, 0.2 м	—
26	306333.31	2219901.48	картометрический, 0.2 м	—
27	306333.47	2219900.07	картометрический, 0.2 м	—
28	306328.54	2219886.16	картометрический, 0.2 м	—
29	306323.10	2219881.47	картометрический, 0.2 м	—
30	306321.65	2219882.89	картометрический, 0.2 м	—
31	306318.61	2219880.26	картометрический, 0.2 м	—
32	306320.06	2219878.85	картометрический, 0.2 м	—
33	306314.35	2219873.93	картометрический, 0.2 м	—
34	306310.26	2219873.59	картометрический, 0.2 м	—
35	306288.10	2219870.48	картометрический, 0.2 м	—
36	306288.15	2219872.66	картометрический, 0.2 м	—
37	306284.14	2219872.54	картометрический, 0.2 м	—
38	306284.09	2219869.92	картометрический, 0.2 м	—
39	306256.79	2219866.09	картометрический, 0.2 м	—
40	306237.48	2219864.86	картометрический, 0.2 м	—
41	306220.33	2219864.78	картометрический, 0.2 м	—
42	306185.07	2219865.00	картометрический, 0.2 м	—
43	306158.32	2219866.58	картометрический, 0.2 м	—
44	306102.45	2219870.72	картометрический, 0.2 м	—
45	306019.08	2219877.26	картометрический, 0.2 м	—
46	306018.68	2219891.29	картометрический, 0.2 м	—
47	305922.09	2219924.69	картометрический, 0.2 м	—
48	305883.13	2219940.90	картометрический, 0.2 м	—
49	305848.25	2219946.50	картометрический, 0.2 м	—
50	305830.28	2219948.91	картометрический, 0.2 м	—

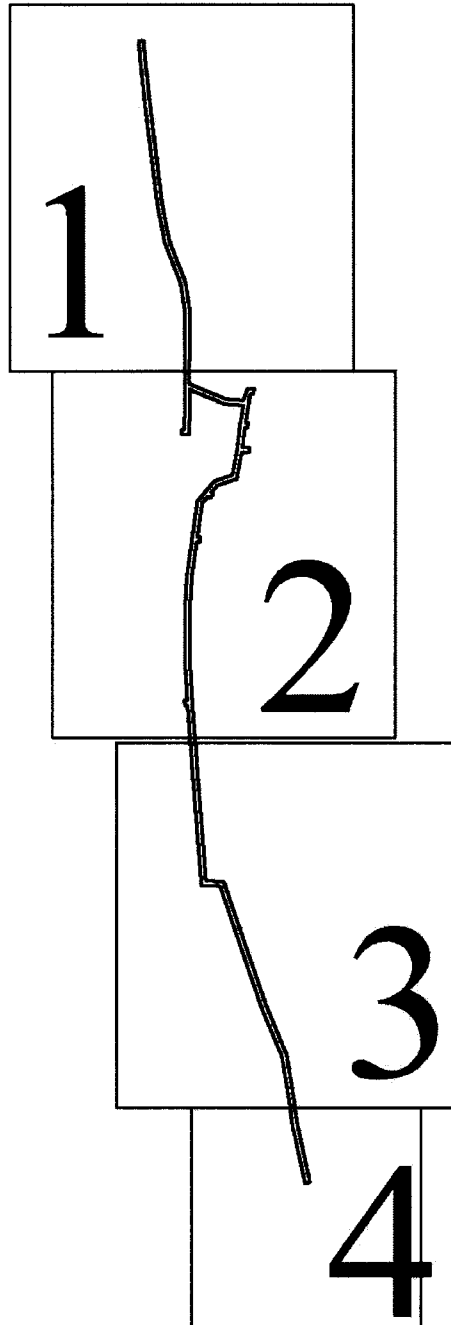
Сведения о границах охранной зоны газопровода				
Газопровод низкого давления общей протяженностью 1 134,4 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, Борисцевское сельское поселение, дер. Якутино (наименование объекта)				
51	305782.47	2219959.36	картометрический, 0.2 м	—
52	305781.20	2219955.59	картометрический, 0.2 м	—
53	305829.57	2219944.89	картометрический, 0.2 м	—
54	305847.66	2219942.61	картометрический, 0.2 м	—
55	305882.22	2219937.00	картометрический, 0.2 м	—
56	305920.67	2219920.95	картометрический, 0.2 м	—
57	306014.76	2219888.41	картометрический, 0.2 м	—
58	306015.18	2219873.56	картометрический, 0.2 м	—
59	306102.15	2219866.77	картометрический, 0.2 м	—
60	306156.10	2219862.68	картометрический, 0.2 м	—
61	306156.00	2219860.57	картометрический, 0.2 м	—
62	306160.00	2219860.31	картометрический, 0.2 м	—
63	306160.09	2219862.42	картометрический, 0.2 м	—
64	306184.92	2219861.04	картометрический, 0.2 м	—
65	306220.39	2219860.89	картометрический, 0.2 м	—
66	306237.60	2219860.86	картометрический, 0.2 м	—
67	306257.19	2219862.11	картометрический, 0.2 м	—
68	306310.70	2219869.61	картометрический, 0.2 м	—
69	306315.97	2219870.05	картометрический, 0.2 м	—
70	306331.96	2219883.83	картометрический, 0.2 м	—
71	306337.01	2219898.10	картометрический, 0.2 м	—
72	306356.85	2219901.92	картометрический, 0.2 м	—
73	306375.97	2219904.23	картометрический, 0.2 м	—
74	306391.41	2219906.81	картометрический, 0.2 м	—
75	306392.40	2219892.01	картометрический, 0.2 м	—
76	306403.84	2219864.49	картометрический, 0.2 м	—
77	306368.55	2219864.29	картометрический, 0.2 м	—
78	306368.66	2219858.20	картометрический, 0.2 м	—
79	306372.66	2219858.34	картометрический, 0.2 м	—
80	306372.62	2219860.32	картометрический, 0.2 м	—
81	306403.35	2219860.50	картометрический, 0.2 м	—
82	306466.25	2219860.40	картометрический, 0.2 м	—
83	306486.21	2219857.44	картометрический, 0.2 м	—
84	306518.37	2219844.91	картометрический, 0.2 м	—
85	306549.12	2219838.79	картометрический, 0.2 м	—
86	306614.87	2219830.58	картометрический, 0.2 м	—
87	306663.07	2219825.33	картометрический, 0.2 м	—
1	306676.37	2219824.34	картометрический, 0.2 м	—

Сведения о границах охранной зоны газопровода


Газопровод низкого давления общей протяженностью 1 134,4 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, Борисцевское сельское поселение, дер. Якутино
(наименование объекта)

III. Графическое описание местоположения границ охранной зоны газопровода

Обзорная схема

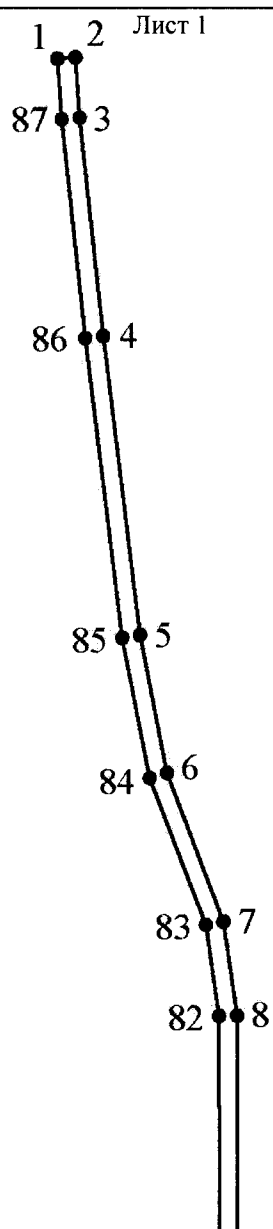


Используемые условные знаки и обозначения:

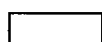
 – граница охранной зоны газопровода

Сведения о границах охранной зоны газопровода

Газопровод низкого давления общей протяженностью 1 134,4 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, Борисцевское сельское поселение, дер. Якутино
(наименование объекта)



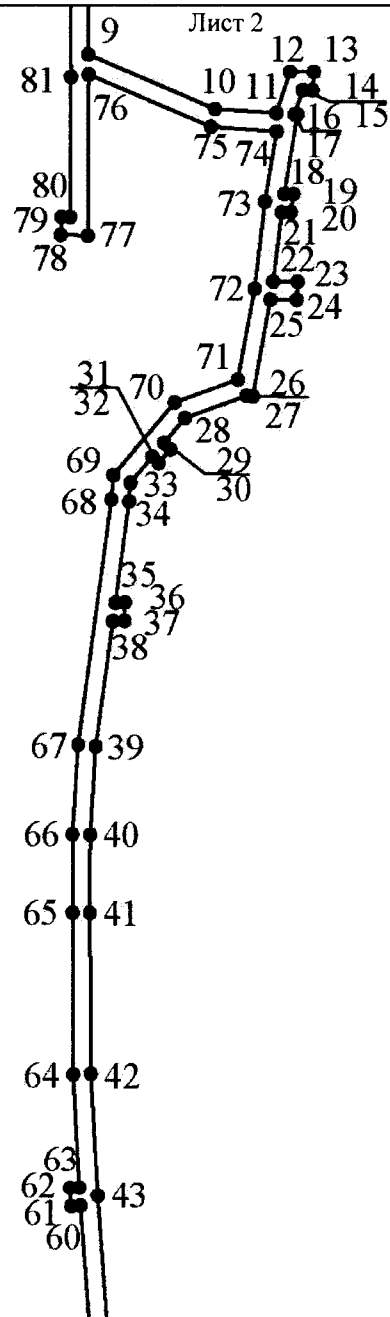
Используемые условные знаки и обозначения:



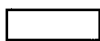
– граница охранной зоны газопровода

Сведения о границах охранной зоны газопровода

Газопровод низкого давления общей протяженностью 1 134,4 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, Борисцевское сельское поселение, дер. Якутино
(наименование объекта)



Используемые условные знаки и обозначения:

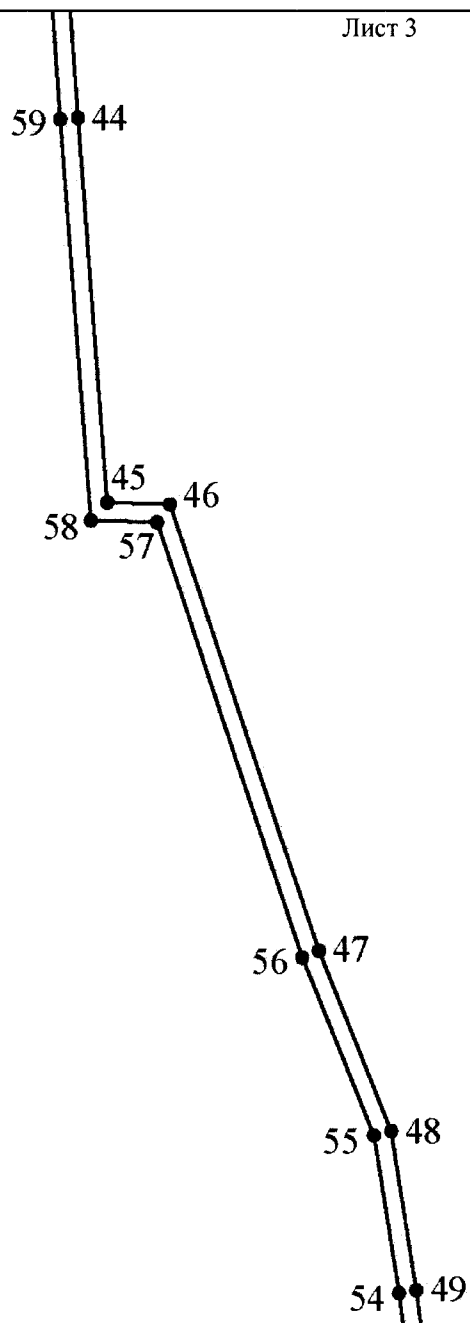


— граница охранной зоны газопровода

Сведения о границах охранной зоны газопровода

Газопровод низкого давления общей протяженностью 1 134,4 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, Борисцевское сельское поселение, дер. Якутино
(наименование объекта)

Лист 3



Используемые условные знаки и обозначения:

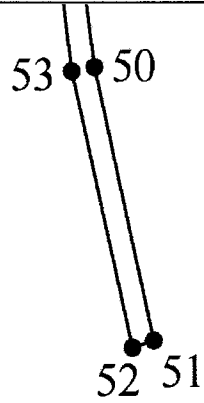


– граница охранной зоны газопровода

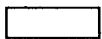
Сведения о границах охранной зоны газопровода

Газопровод низкого давления общей протяженностью 1 134,4 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, Борисцевское сельское поселение, дер. Якутино
(наименование объекта)

Лист 4



Используемые условные знаки и обозначения:



– граница охранной зоны газопровода