



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.04.2020

№ 205-пп

г. Тверь

Об установлении охранной зоны газопровода

В соответствии с подпунктом 1 пункта 2 статьи 56, пунктом 6 статьи 105, статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 16 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании обращения акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» Правительство Тверской области постановляет:

1. Установить охранную зону объекта «Газопровод среднего и низкого давления общей протяженностью 1 011,37 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, г. Торжок, ул. Луначарского, д. 132, 132а» площадью 4 548 кв. м согласно сведениям о границах охранной зоны трубопровода (прилагается) в системе координат МСК-69.

2. Предложить акционерному обществу «Газпром газораспределение Тверь» произвести постановку земельных участков, входящих в охранную зону газопровода, указанную в пункте 1 настоящего постановления, на государственный кадастровый учет и обеспечить государственную регистрацию ограничений на срок эксплуатации сооружения.

3. Министерству имущественных и земельных отношений Тверской области в срок не более чем десять рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления направить в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Тверской области копию настоящего постановления, текстовое и графическое описание местоположения границ зоны

с особыми условиями использования территории, перечень координат характерных точек границ зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Тверской области, курирующего вопросы имущественных и земельных отношений.

Отчет об исполнении постановления представить в срок до 26 июня 2020 года.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Тверской области**



И.М. Руденя

Приложение
к постановлению Правительства
Тверской области
от 23.04.2020 № 205-пп

Сведения о границах охранной зоны газопровода		
Газопровод среднего и низкого давления общей протяженностью 1 011,37 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, г. Торжок, ул. Луначарского, д. 132, 132а (наименование объекта)		
I. Описание характеристик охранной зоны		
№ п/п	Характеристики	Описание
1	Наименование, вид, местоположение объекта, в целях защиты которого устанавливается зона с особыми условиями использования территории	Наименование объекта: «Газопровод среднего и низкого давления общей протяженностью 1 011,37 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, г. Торжок, ул. Луначарского, д. 132, 132а» Вид объекта: сооружение Назначение объекта: 7.7. сооружения трубопроводного транспорта Вид газопровода: распределительный газопровод Местоположение объекта: Россия, Тверская область, Торжокский район, г. Торжок, ул. Луначарского, д. 132, 132а
2	Площадь зоны +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4 548 кв. м ± 47кв. м
3	Перечень ограничений использования земельных участков	Ограничение использования объектов недвижимости в границах охранной зоны предусмотрено пунктом 14 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 (далее – Правила), согласно которому на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Правил: 1) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; 2) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; 3) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; 4) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; 5) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; 6) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; 7) разводить огонь и размещать источники огня; 8) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 м;

Сведения о границах охранной зоны газопровода				
Газопровод среднего и низкого давления общей протяженностью 1 011,37 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, г. Торжок, ул. Луначарского, д. 132, 132а (наименование объекта)				
		<p>9) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>10) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>11) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>		
4	Сведения о подзонах, их количестве, конкретные ограничения использования земельных участков в границах каждой подзоны из перечня ограничений (в случае, если федеральным законом, положением о зоне с особыми условиями использования территории предусмотрено выделение в границах зоны подзон)	В границах зоны с особыми условиями использования территории «охранная зона газопровода» выделение подзон не предусмотрено Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878		
5	Сведения о правообладателе сооружения, обязанного возместить убытки, причиненные в связи с установлением, изменением зоны с особыми условиями использования территории	АО «Газпром газораспределение Тверь» ОГРН 1026900564129 ИНН 6900000364		
6	Срок наступления обязанности по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды	Определяется в соответствии с пунктом 13 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации		
II. Перечень координат характерных точек границ охранной зоны				
1. Система координат: СК кадастрового округа, зона 2				
2. Перечень координат характерных точек границ охранной зоны газопровода				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки, (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	313895.22	2218238.50	картометрический, 0.2 м	—
2	313879.40	2218246.52	картометрический, 0.2 м	—
3	313865.58	2218253.53	картометрический, 0.2 м	—
4	313851.65	2218260.60	картометрический, 0.2 м	—
5	313838.22	2218267.04	картометрический, 0.2 м	—
6	313810.89	2218205.12	картометрический, 0.2 м	—
7	313812.76	2218204.14	картометрический, 0.2 м	—

Сведения о границах охранной зоны газопровода				
Газопровод среднего и низкого давления общей протяженностью 1 011,37 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, г. Торжок, ул. Луначарского, д. 132, 132а (наименование объекта)				
8	313812.36	2218203.20	картометрический, 0.2 м	—
9	313803.91	2218207.35	картометрический, 0.2 м	—
10	313792.73	2218183.43	картометрический, 0.2 м	—
11	313802.44	2218178.66	картометрический, 0.2 м	—
12	313769.33	2218125.30	картометрический, 0.2 м	—
13	313752.54	2218088.91	картометрический, 0.2 м	—
14	313740.00	2218062.32	картометрический, 0.2 м	—
15	313597.18	2218129.85	картометрический, 0.2 м	—
16	313521.03	2217987.54	картометрический, 0.2 м	—
17	313413.46	2217832.14	картометрический, 0.2 м	—
18	313416.75	2217829.86	картометрический, 0.2 м	—
19	313524.45	2217985.46	картометрический, 0.2 м	—
20	313598.91	2218124.61	картометрический, 0.2 м	—
21	313741.91	2218056.99	картометрический, 0.2 м	—
22	313756.17	2218087.22	картометрический, 0.2 м	—
23	313772.86	2218123.40	картометрический, 0.2 м	—
24	313806.05	2218176.89	картометрический, 0.2 м	—
25	313819.46	2218170.30	картометрический, 0.2 м	—
26	313830.60	2218194.24	картометрический, 0.2 м	—
27	313815.96	2218201.43	картометрический, 0.2 м	—
28	313816.77	2218203.35	картометрический, 0.2 м	—
29	313867.38	2218178.64	картометрический, 0.2 м	—
30	313836.70	2218171.92	картометрический, 0.2 м	—
31	313837.55	2218168.01	картометрический, 0.2 м	—
32	313879.46	2218177.19	картометрический, 0.2 м	—
33	313816.58	2218207.90	картометрический, 0.2 м	—
34	313822.67	2218221.75	картометрический, 0.2 м	—
35	313824.14	2218221.10	картометрический, 0.2 м	—
36	313823.67	2218220.23	картометрический, 0.2 м	—
37	313827.18	2218218.32	картометрический, 0.2 м	—
38	313827.75	2218219.37	картометрический, 0.2 м	—
39	313835.90	2218215.15	картометрический, 0.2 м	—
40	313835.38	2218213.96	картометрический, 0.2 м	—
41	313839.05	2218212.37	картометрический, 0.2 м	—
42	313839.46	2218213.30	картометрический, 0.2 м	—
43	313849.14	2218208.28	картометрический, 0.2 м	—
44	313848.61	2218207.20	картометрический, 0.2 м	—
45	313852.21	2218205.44	картометрический, 0.2 м	—
46	313852.69	2218206.43	картометрический, 0.2 м	—
47	313871.33	2218196.76	картометрический, 0.2 м	—
48	313870.78	2218195.64	картометрический, 0.2 м	—
49	313874.38	2218193.90	картометрический, 0.2 м	—
50	313876.62	2218198.52	картометрический, 0.2 м	—

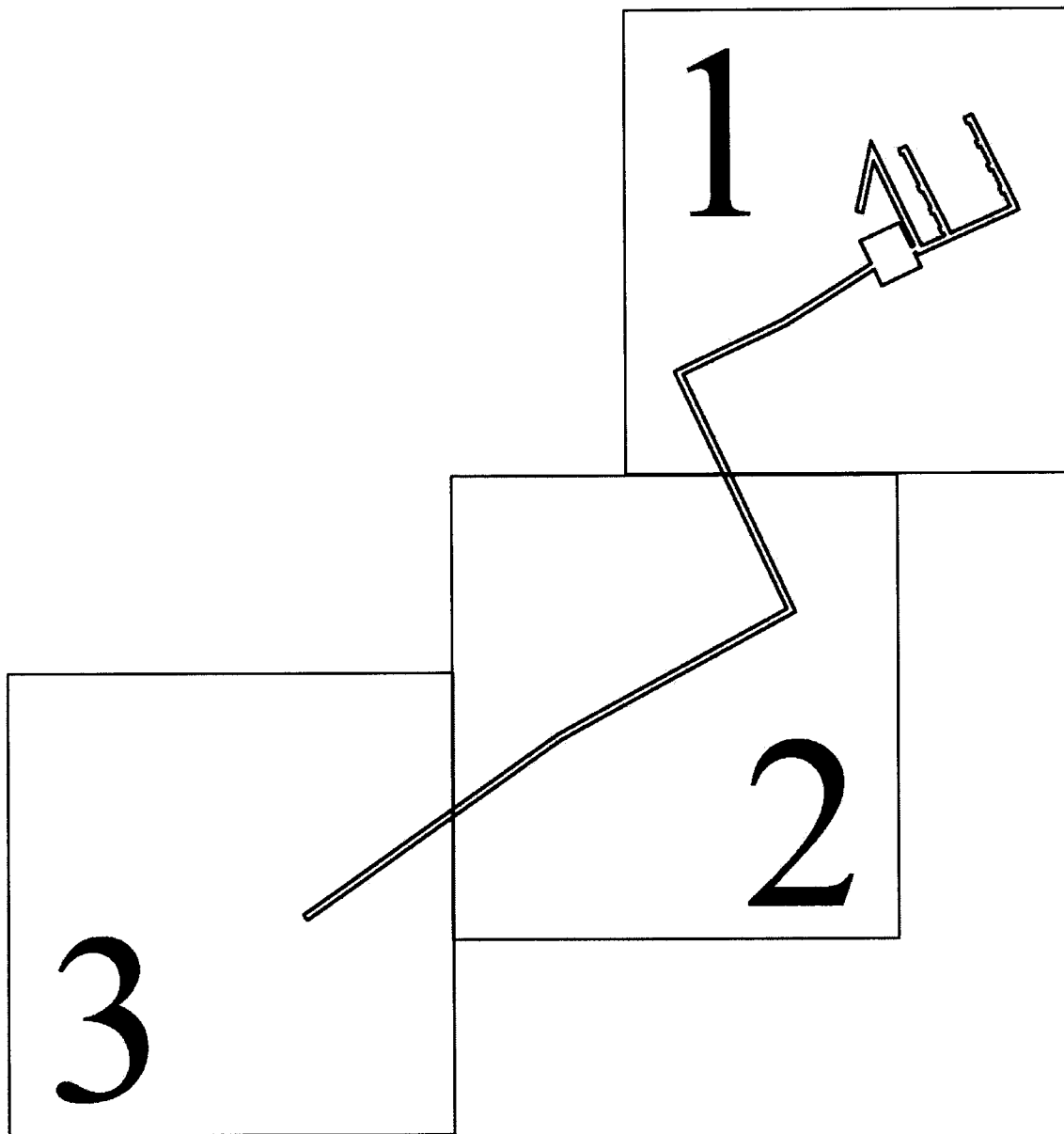
Сведения о границах охранной зоны газопровода				
Газопровод среднего и низкого давления общей протяженностью 1 011,37 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, г. Торжок, ул. Луначарского, д. 132, 132а (наименование объекта)				
51	313827.75	2218223.88	картометрический, 0.2 м	—
52	313824.28	2218225.41	картометрический, 0.2 м	—
53	313840.21	2218261.64	картометрический, 0.2 м	—
54	313848.05	2218257.89	картометрический, 0.2 м	—
55	313847.45	2218256.70	картометрический, 0.2 м	—
56	313851.02	2218254.89	картометрический, 0.2 м	—
57	313851.64	2218256.12	картометрический, 0.2 м	—
58	313861.99	2218250.87	картометрический, 0.2 м	—
59	313861.36	2218249.63	картометрический, 0.2 м	—
60	313864.93	2218247.82	картометрический, 0.2 м	—
61	313865.55	2218249.06	картометрический, 0.2 м	—
62	313875.86	2218243.84	картометрический, 0.2 м	—
63	313875.27	2218242.58	картометрический, 0.2 м	—
64	313878.89	2218240.88	картометрический, 0.2 м	—
65	313879.43	2218242.03	картометрический, 0.2 м	—
66	313889.96	2218236.68	картометрический, 0.2 м	—
67	313889.42	2218235.52	картометрический, 0.2 м	—
68	313893.05	2218233.83	картометрический, 0.2 м	—
1	313895.22	2218238.50	картометрический, 0.2 м	—

Сведения о границах охранной зоны газопровода

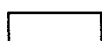
Газопровод среднего и низкого давления общей протяженностью 1 011,37 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, г. Торжок, ул. Луначарского, д. 132, 132а (наименование объекта)

III. Графическое описание местоположения границ охранной зоны газопровода

Обзорная схема



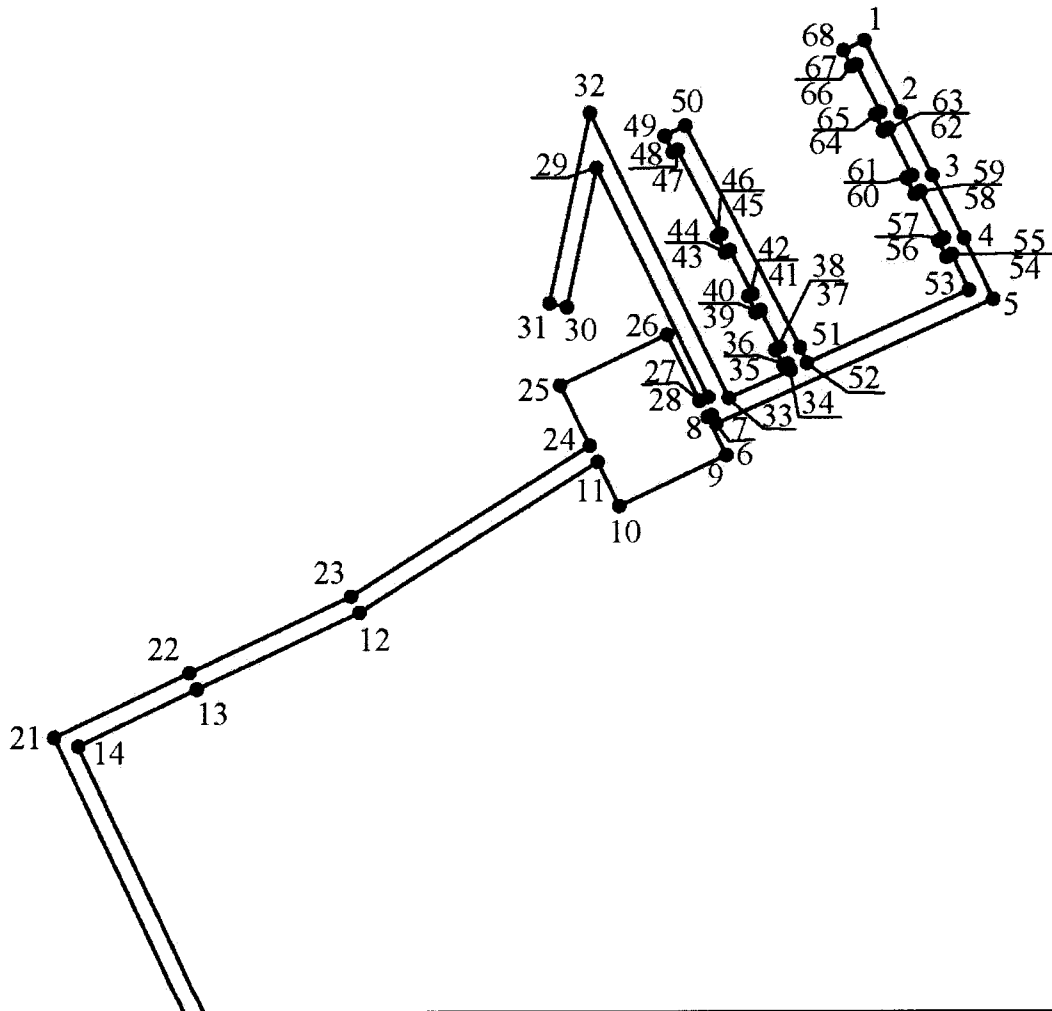
Используемые условные знаки и обозначения:

 – граница охранной зоны газопровода

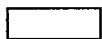
Сведения о границах охранной зоны газопровода

Газопровод среднего и низкого давления общей протяженностью 1 011,37 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, г. Торжок, ул. Луначарского, д. 132, 132а (наименование объекта)

Лист 1



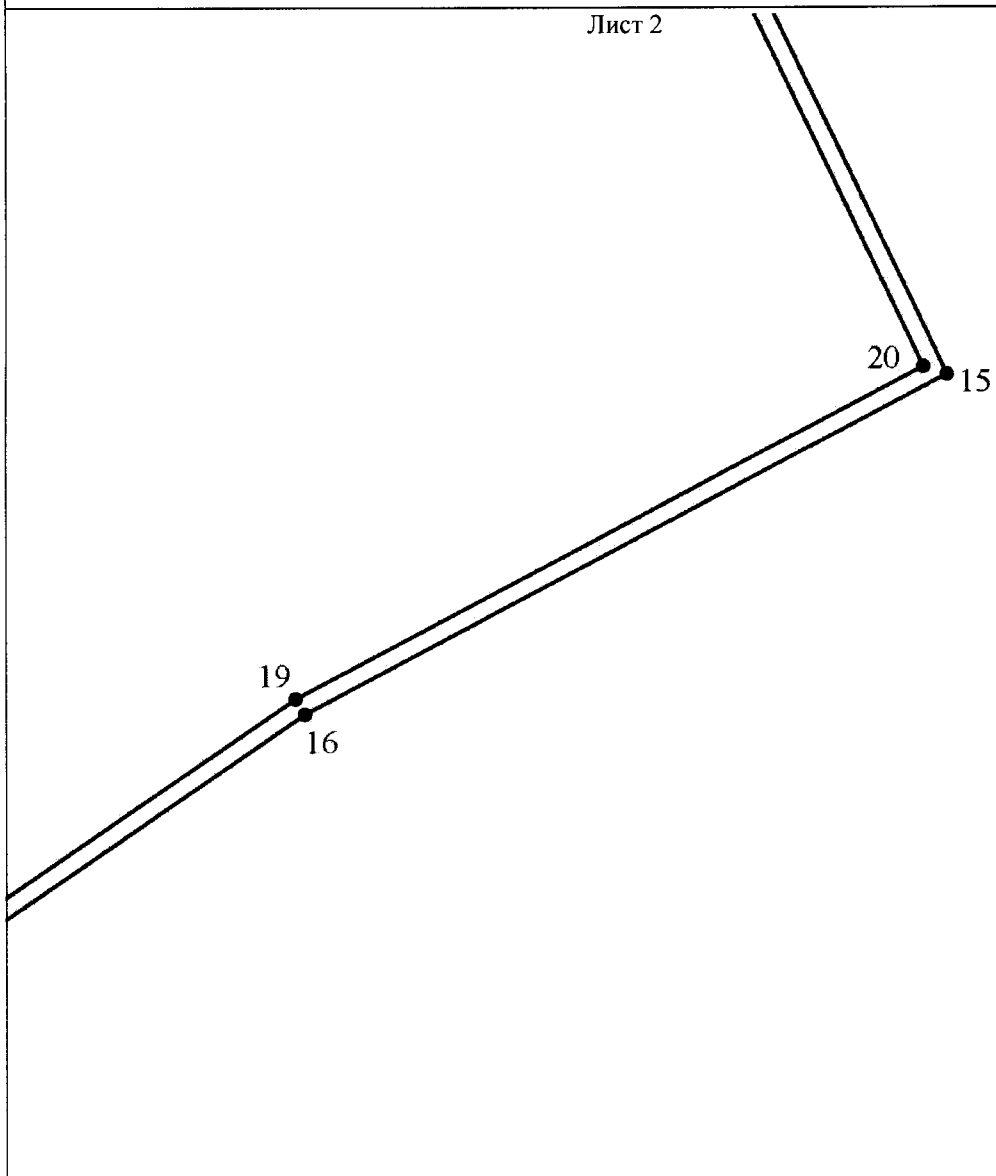
Используемые условные знаки и обозначения:

 – граница охранной зоны газопровода

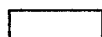
Сведения о границах охранной зоны газопровода

Газопровод среднего и низкого давления общей протяженностью 1 011,37 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, г. Торжок, ул. Луначарского, д. 132, 132а (наименование объекта)

Лист 2



Используемые условные знаки и обозначения:



– граница охранной зоны газопровода

Сведения о границах охранной зоны газопровода

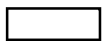
Газопровод среднего и низкого давления общей протяженностью 1 011,37 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Торжокский район, г. Торжок, ул. Луначарского, д. 132, 132а (наименование объекта)

Лист 3



18
17

Используемые условные знаки и обозначения:



– граница охранной зоны газопровода