



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2020

№ 298-пп

г. Тверь

Об установлении охранной зоны газопровода

В соответствии с подпунктом 1 пункта 2 статьи 56, пунктом 6 статьи 105, статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 16 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании обращения акционерного общества «Газпром газораспределение Тверь» Правительство Тверской области постановляет:

1. Установить охранную зону объекта «Газопровод общей протяженностью 139,7 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Спировский район, Пеньковское сельское поселение, дер. Спирово» площадью 709 кв. м согласно сведениям о границах охранной зоны трубопровода (прилагается) в системе координат МСК-69.

2. Предложить акционерному обществу «Газпром газораспределение Тверь» произвести постановку земельных участков, входящих в охранную зону газопровода, указанную в пункте 1 настоящего постановления, на государственный кадастровый учет и обеспечить государственную регистрацию ограничений на срок эксплуатации сооружения.

3. Министерству имущественных и земельных отношений Тверской области в срок не более чем десять рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления направить в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Тверской области копию настоящего постановления, текстовое и графическое описание местоположения границ зоны с особыми условиями

использования территории, перечень координат характерных точек границ зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Тверской области, курирующего вопросы имущественных и земельных отношений.

Отчет об исполнении постановления представить в срок до 20 августа 2020 года.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Тверской области**



И.М. Руденя

Приложение
к постановлению Правительства
Тверской области
от 07.07.2020 № 298-пп

Сведения о границах охранной зоны газопровода		
Газопровод общей протяженностью 139,7 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Спировский район, Пеньковское сельское поселение, дер. Спирово (наименование объекта)		
I. Описание характеристик охранной зоны		
№ п/п	Характеристики	Описание
1	Наименование, вид, местоположение объекта, в целях защиты которого устанавливается зона с особыми условиями использования территории	Наименование объекта: «Газопровод общей протяженностью 139,7 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Спировский район, Пеньковское сельское поселение, дер. Спирово» Вид объекта: сооружение Назначение объекта: 7.7. сооружения трубопроводного транспорта Вид газопровода: распределительный газопровод Местоположение объекта: Россия, Тверская область, Спировский район, Пеньковское сельское поселение, дер. Спирово
2	Площадь зоны +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	709 кв. м ± 19 кв. м
3	Перечень ограничений использования земельных участков	Ограничение использования объектов недвижимости в границах охранной зоны предусмотрено пунктом 14 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 (далее – Правила), согласно которому на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Правил: 1) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; 2) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; 3) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; 4) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; 5) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; 6) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; 7) разводить огонь и размещать источники огня; 8) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 м; 9) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать

Сведения о границах охранной зоны газопровода				
Газопровод общей протяженностью 139,7 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Спировский район, Пеньковское сельское поселение, дер. Спирово (наименование объекта)				
		или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; 10) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; 11) самовольно подключаться к газораспределительным сетям		
4	Сведения о подзонах, их количестве, конкретные ограничения использования земельных участков в границах каждой подзоны из перечня ограничений (в случае, если федеральным законом, положением о зоне с особыми условиями использования территории предусмотрено выделение в границах зоны подзон)	В границах зоны с особыми условиями использования территории «охранная зона газопровода» выделение подзон не предусмотрено Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878		
5	Сведения о правообладателе сооружения, обязанного возместить убытки, причиненные в связи с установлением, изменением зоны с особыми условиями использования территории	АО «Газпром газораспределение Тверь» ОГРН 1026900564129 ИНН 6900000364		
6	Срок наступления обязанности по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды	Определяется в соответствии с пунктом 13 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации		
II. Перечень координат характерных точек границ охранной зоны				
1. Система координат: СК кадастрового округа, зона 2				
2. Перечень координат характерных точек границ охранной зоны газопровода				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки, (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	355404.96	2220677.83	картометрический, 0.2 м	—
2	355423.13	2220682.42	картометрический, 0.2 м	—
3	355456.91	2220694.24	картометрический, 0.2 м	—
4	355455.58	2220698.02	картометрический, 0.2 м	—
5	355421.98	2220686.25	картометрический, 0.2 м	—
6	355403.98	2220681.70	картометрический, 0.2 м	—
7	355354.04	2220669.09	картометрический, 0.2 м	—
8	355309.87	2220665.25	картометрический, 0.2 м	—

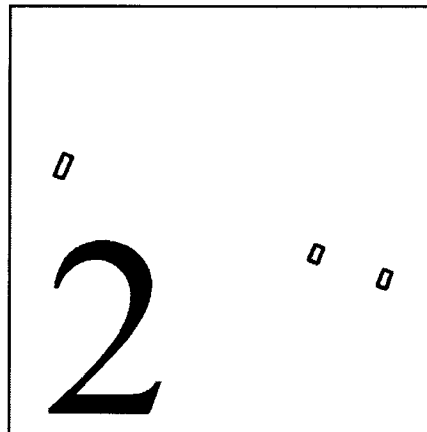
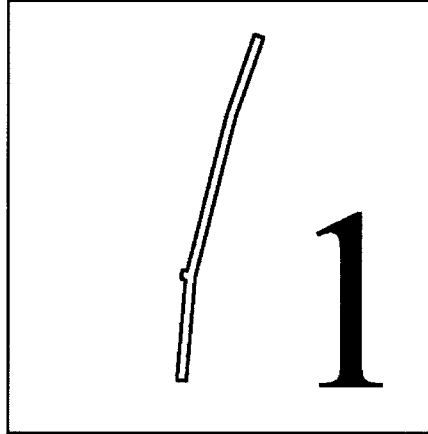
Сведения о границах охранной зоны газопровода				
Газопровод общей протяженностью 139,7 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Спировский район, Пеньковское сельское поселение, дер. Спирово (наименование объекта)				
9	355310.22	2220661.26	картометрический, 0.2 м	—
10	355352.85	2220664.97	картометрический, 0.2 м	—
11	355353.37	2220662.94	картометрический, 0.2 м	—
12	355357.32	2220663.64	картометрический, 0.2 м	—
13	355356.81	2220665.66	картометрический, 0.2 м	—
1	355404.96	2220677.83	картометрический, 0.2 м	—
14	355047.24	2220711.01	картометрический, 0.2 м	—
15	355045.57	2220714.72	картометрический, 0.2 м	—
16	355036.42	2220710.79	картометрический, 0.2 м	—
17	355037.80	2220706.99	картометрический, 0.2 м	—
14	355047.24	2220711.01	картометрический, 0.2 м	—
18	355007.80	2220818.17	картометрический, 0.2 м	—
19	355006.19	2220821.84	картометрический, 0.2 м	—
20	354999.63	2220818.96	картометрический, 0.2 м	—
21	355001.16	2220815.26	картометрический, 0.2 м	—
18	355007.80	2220818.17	картометрический, 0.2 м	—
22	354997.15	2220847.03	картометрический, 0.2 м	—
23	354995.69	2220850.61	картометрический, 0.2 м	—
24	354988.74	2220848.19	картометрический, 0.2 м	—
25	354990.11	2220844.43	картометрический, 0.2 м	—
22	354997.15	2220847.03	картометрический, 0.2 м	—

Сведения о границах охранной зоны газопровода

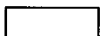
Газопровод общей протяженностью 139,7 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Спировский район, Пеньковское сельское поселение, дер. Спирово
(наименование объекта)

III. Графическое описание местоположения границ охранной зоны газопровода

Обзорная схема



Используемые условные знаки и обозначения:

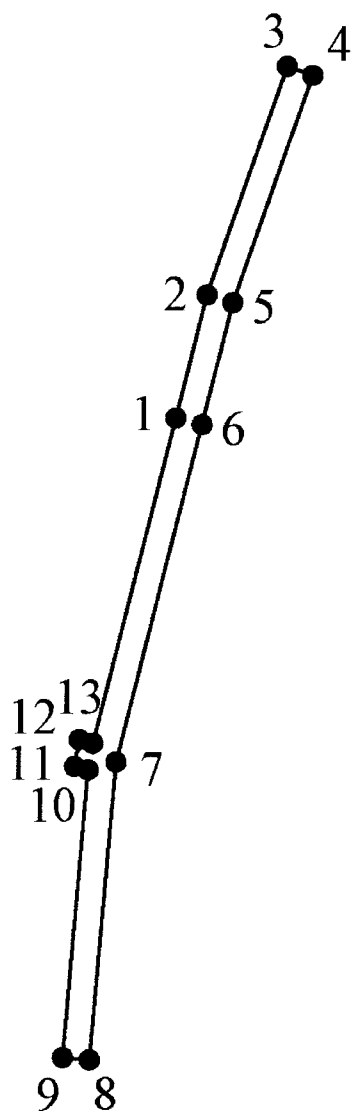


– граница охранной зоны газопровода

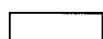
Сведения о границах охранной зоны газопровода

Газопровод общей протяженностью 139,7 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Спировский район, Пеньковское сельское поселение, дер. Спирово
(наименование объекта)

Лист 1



Используемые условные знаки и обозначения:

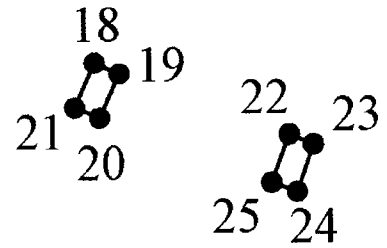
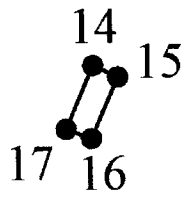


– граница охранной зоны газопровода

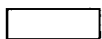
Сведения о границах охранной зоны газопровода

Газопровод общей протяженностью 139,7 пог. м, расположенный по адресу: Россия, Тверская область, Спировский район, Пеньковское сельское поселение, дер. Спирово
(наименование объекта)

Лист 2



Используемые условные знаки и обозначения:



– граница охранной зоны газопровода