



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.08.2021

№ 456-пп

г. Тверь

Об утверждении Порядка предоставления из областного бюджета Тверской области иных межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований Тверской области на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области

В соответствии со статьей 20.1 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», статьей 12 закона Тверской области от 26.07.2005 № 94-ЗО «О межбюджетных отношениях в Тверской области» Правительство Тверской области постановляет:

1. Утвердить Порядок предоставления из областного бюджета Тверской области иных межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований Тверской области на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

1) постановление Правительства Тверской области от 22.07.2014 № 352-пп «Об утверждении Порядка и условий предоставления государственной финансовой поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области»;

2) постановление Правительства Тверской области от 28.10.2014 № 549-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Тверской области от 22.07.2014 № 352-пп»;

3) постановление Правительства Тверской области от 24.03.2015 № 126-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Тверской области от 22.07.2014 № 352-пп»;

4) пункт 1 постановления Правительства Тверской области от 21.07.2015 № 340-пп «О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Тверской области»;

5) пункт 1 постановления Правительства Тверской области от 08.12.2015 № 579-пп «О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Тверской области».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Тверской области**



И.М. Руденя

Приложение
к постановлению Правительства
Тверской области
от 30.08.2021 № 456-пп

Порядок
предоставления из областного бюджета Тверской области иных
межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований
Тверской области на проведение капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах на территории Тверской области

Раздел I
Общие положения

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 20.1 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», статьей 12 закона Тверской области от 26.07.2005 № 94-ЗО «О межбюджетных отношениях в Тверской области» и регламентирует правила предоставления из областного бюджета Тверской области иных межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований Тверской области (далее – иные межбюджетные трансферты) на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области и методику их распределения.

2. В целях настоящего Порядка под муниципальными образованиями Тверской области понимаются муниципальные районы Тверской области, городские и муниципальные округа Тверской области, городские и сельские поселения Тверской области (далее – муниципальные образования).

3. Иные межбюджетные трансферты предоставляются бюджетам муниципальных образований в целях софинансирования расходных обязательств, связанных с оказанием государственной финансовой поддержки региональному оператору и (или) юридическому лицу, являющемуся владельцем специального счета, на котором формируется фонд капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного на территории Тверской области (далее – владелец специального счета), и в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее соответственно – государственная финансовая поддержка, Фонд), в соответствии с Правилами предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17.01.2017 № 18 (далее – Правила), необходимой для проведения капитального ремонта общего

имущества в таких многоквартирных домах и используются на следующие цели:

1) возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в ходе оказания и (или) выполнения которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (далее – возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению);

2) возмещение заказчику части расходов на уплату юридическому лицу, к которому в соответствии с договором факторинга, заключенным между этим юридическим лицом и подрядчиком (далее – финансовый агент), перешли денежные требования подрядчика к заказчику по договору на замену лифтов (далее – договор факторинга), вознаграждения (платы) за рассрочку (отсрочку) исполнения заказчиком указанных денежных требований, предоставленную заказчику на основании соглашения о такой рассрочке (отсрочке), заключенного между финансовым агентом и заказчиком (далее – возмещение вознаграждения финансового агента);

3) возмещение заказчику части расходов на уплату юридическому лицу, осуществляющему за счет и по поручению заказчика оплату подрядчику выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов (далее – агент), вознаграждения (платы) за рассрочку (отсрочку) исполнения заказчиком обязанности по возмещению расходов агента на выполнение этого поручения, предоставленную заказчику на основании соглашения о такой рассрочке (отсрочке), заключенного между агентом и заказчиком (далее – возмещение расходов агента);

4) возмещение финансовому агенту недополученных доходов по договору факторинга, не предусматривающему вознаграждение (далее – возмещение недополученных доходов финансового агента);

5) оплата части расходов бюджетов муниципальных образований, возникающих в связи с финансированием работ и (или) услуг по замене в многоквартирных домах лифтов с истекшим назначенным сроком службы, а также возмещение за счет средств Фонда части расходов муниципальных образований в связи с обеспечением финансирования стоимости заменяемого в многоквартирных домах лифтового оборудования;

6) возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом, полученным в валюте Российской Федерации и использованным в целях оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, за исключением неустойки (штрафа, пеней) за нарушение условий договора займа или кредитного договора (далее – возмещение части расходов на уплату процентов).

4. Главным распорядителем средств областного бюджета Тверской области на предоставление иных межбюджетных трансфертов является Министерство строительства Тверской области (далее – Министерство).

5. Иные межбюджетные трансферты предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в текущем финансовом году

законом Тверской области об областном бюджете Тверской области на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных до Министерства на цели, указанные в пункте 3 настоящего Порядка.

6. Иные межбюджетные трансферты предоставляются независимо от применяемого собственниками помещений в многоквартирном доме способа формирования фонда капитального ремонта.

Раздел II

Условия предоставления иных межбюджетных трансфертов

7. Условиями предоставления иных межбюджетных трансфертов являются:

1) направление муниципальным образованием в срок, установленный Министерством, заявки на предоставление иного межбюджетного трансферта (далее – заявка) в электронном виде и на бумажном носителе с приложением документов по форме, установленной методикой по подготовке заявок на предоставление государственной финансовой поддержки за счет средств Фонда на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и приложений к ним, утвержденной решением правления Фонда (далее – Методика);

2) предоставление муниципальным образованием документов, подтверждающих выполнение требований, предусмотренных пунктами 4, 4¹, 10, 12 – 14 Правил (в зависимости от цели предоставления иных межбюджетных трансфертов), а также документов, подтверждающих выполнение требований, указанных в пункте 25 Правил, в срок до 1 сентября года, следующего за годом подачи заявки;

3) обеспечение финансирования в размере 5 процентов стоимости заменяемого в многоквартирных домах лифтового оборудования, в случае направления заявки на цели, указанные в подпункте 5 пункта 3 настоящего Порядка (за исключением предоставления иного межбюджетного трансферта на возмещение за счет средств Фонда части расходов муниципальных образований в связи с обеспечением финансирования стоимости заменяемого в многоквартирных домах лифтового оборудования), и представление в составе заявки гарантийного письма о планировании в бюджете муниципального образования данных расходов;

4) наличие утвержденного муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на соответствующий период, где учтены средства бюджета муниципального образования, областного бюджета Тверской области на реализацию мероприятий, в рамках которых предусмотрено предоставление государственной финансовой поддержки.

8. Иные межбюджетные трансферты учитываются в бюджете муниципального образования.

Раздел III

Методика распределения иных межбюджетных трансфертов

9. Размер иного межбюджетного трансферта, подлежащий перечислению муниципальному образованию, рассчитывается по формуле:

$$V_i = V_{\text{общ}} / R \times R_i,$$

где:

- V_i – объем иного межбюджетного трансферта, предоставляемого бюджету i -го муниципального образования;
- $V_{\text{общ}}$ – общий объем иных межбюджетных трансфертов, предусмотренных законом Тверской области об областном бюджете Тверской области на соответствующий финансовый год и плановый период на государственную финансовую поддержку;
- R – общий объем государственной финансовой поддержки, указанный в заявках, направленных в Министерство для предоставления иных межбюджетных трансфертов;
- R_i – объем государственной финансовой поддержки, заявленной в Министерство согласно заявке i -го муниципального образования, для предоставления иных межбюджетных трансфертов.

10. Распределение иных межбюджетных трансфертов утверждается постановлением Правительства Тверской области и учитывается в краткосрочном плане реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области.

Раздел IV

Правила предоставления иных межбюджетных трансфертов

11. Предоставление иных межбюджетных трансфертов осуществляется на основании соглашения о предоставлении иных межбюджетных трансфертов, заключенного между Министерством и муниципальным образованием (далее – Соглашение с Министерством) по форме, утверждаемой Министерством.

12. В Соглашении с Министерством предусматриваются:
- 1) размер иных межбюджетных трансфертов, их целевое назначение;
 - 2) порядок и сроки перечисления иных межбюджетных трансфертов;
 - 3) порядок и сроки перечисления муниципальным образованием государственной финансовой поддержки;
 - 4) результаты использования иных межбюджетных трансфертов;

5) сроки и порядок представления отчетов о расходах бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых являются иные межбюджетные трансферты;

6) обязательство муниципального образования обеспечить проведение мониторинга достигнутых результатов по проведенным работам и (или) оказанным услугам и повышению энергетической эффективности в течение года, следующего за годом завершения капитального ремонта в каждом многоквартирном доме, и по запросу Министерства представлять информацию о результатах такого мониторинга, в случае предоставления иных межбюджетных трансфертов на цели, указанные в подпункте 1 пункта 3 настоящего Порядка;

7) последствия недостижения результатов использования иных межбюджетных трансфертов;

8) порядок осуществления контроля за соблюдением муниципальным образованием обязательств, предусмотренных Соглашением с Министерством;

9) ответственность муниципального образования за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по представлению информации, документов, необходимых для формирования отчета о выполнении работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах и его представления в Фонд, в виде уплаты штрафных санкций;

10) обязательство муниципального образования в течение 5 рабочих дней со дня получения иных межбюджетных трансфертов уведомить регионального оператора и (или) владельца специального счета о распределении иных межбюджетных трансфертов, с указанием размера средств, предусмотренных на соответствующие цели;

11) ответственность сторон за нарушение условий Соглашения с Министерством.

13. Государственная финансовая поддержка за исключением предоставленной на цели, указанные в подпунктах 4, 5 в части возмещения за счет средств Фонда части расходов муниципальных образований, в связи с обеспечением финансирования стоимости заменяемого в многоквартирных домах лифтового оборудования пункта 3 настоящего Порядка, в течение 30 дней со дня поступления в бюджет муниципального образования перечисляется муниципальным образованием:

1) на счет регионального оператора в отношении многоквартирных домов, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора;

2) на счет владельца специального счета, предназначенный для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в отношении многоквартирного дома, формирующего фонд капитального ремонта на специальном счете.

14. Государственная финансовая поддержка на цели, указанные в подпункте 4 пункта 3 настоящего Порядка, в течение 30 дней после их получения перечисляется муниципальным образованием на счет финансового

агента на основании представленных региональным оператором и (или) владельцем специального счета следующих документов (сведений):

- 1) копии договора факторинга;
- 2) сведений о недополученных доходах финансового агента по договору факторинга по форме, установленной Методикой;
- 3) сведений о реквизитах банка и номера банковского счета финансового агента, на который будет осуществляться перечисление финансовой поддержки.

15. Государственная финансовая поддержка на цели, указанные в подпункте 5 пункта 3 настоящего Порядка, за исключением средств Фонда, предоставленных на возмещение части расходов муниципальных образований в связи с обеспечением финансирования стоимости заменяемого в многоквартирных домах лифтового оборудования, перечисляется на счета, указанные в пункте 13 настоящего Порядка:

1) в размере не более 20 процентов общего объема иного межбюджетного трансферта в срок, указанный в пункте 13 настоящего Порядка, со дня поступления в бюджет муниципального образования иного межбюджетного трансферта;

2) оставшаяся часть иного межбюджетного трансферта после представления в Министерство документов, подтверждающих выполнение требования, предусмотренного подпунктом «ж» пункта 25 Правил;

16. Средства Фонда, предоставленные на возмещение части расходов муниципальных образований в связи с обеспечением финансирования стоимости заменяемого в многоквартирных домах лифтового оборудования пропорционально размеру произведенных расходов, перечисляются в бюджеты муниципальных образований в течение 30 дней после их получения от Фонда и остаются в распоряжении таких муниципальных образований.

17. Соглашение о предоставлении из бюджета муниципального образования государственной финансовой поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области, заключаемое между муниципальным образованием и региональным оператором и (или) владельцем специального счета (далее – Соглашение), должно включать следующие основные положения:

- 1) предмет Соглашения;
- 2) размер и порядок предоставления государственной финансовой поддержки, ее целевое назначение;
- 3) порядок и сроки перечисления государственной финансовой поддержки;
- 4) значения результатов использования государственной финансовой поддержки;
- 5) сроки, порядок и форма предоставления отчетов об использовании государственной финансовой поддержки;
- 6) обязательство регионального оператора и (или) владельца специальных счетов:

в случае предоставления государственной финансовой поддержки на цели, указанные в подпункте 1 пункта 3 настоящего Порядка, представлять информацию о результатах по проведенным работам и (или) оказанным услугам и повышению энергетической эффективности в течение года, следующего за годом завершения капитального ремонта в каждом многоквартирном доме;

в случае предоставления государственной финансовой поддержки на цели, указанные в подпункте 5 пункта 3 настоящего Порядка:

разместить извещение о проведении электронного аукциона на сайте оператора электронной площадки (данное условие не применяется в отношении многоквартирных домов, заказчиком на проведение работ по замене лифтов в которых не является региональный оператор) на право заключения договора на замену лифтов не позднее 7 дней со дня заключения Соглашения;

заключить договор на замену лифтов не позднее 2 месяцев со дня заключения Соглашения;

ввести лифты в эксплуатацию не позднее 5 месяцев со дня заключения Соглашения;

обеспечить в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, осуществление строительного контроля за ходом выполнения работ и (или) оказания услуг по замене в многоквартирных домах лифтов;

в случае предоставления государственной финансовой поддержки на цели, указанные в подпунктах 2 – 4 пункта 3 настоящего Порядка, обеспечить соблюдение графиков заключения соглашений о рассрочке (об отсрочке), заключенных между заказчиком и финансовым агентом, договоров факторинга, соглашений о рассрочке (об отсрочке), заключенных между заказчиком и агентом, предусматривающих сроки их заключения, не превышающие указанных ниже предельных сроков:

заключение договоров факторинга не позднее 2 месяцев со дня заключения Соглашения;

заключение соглашений о рассрочке (об отсрочке) между заказчиком и финансовым агентом, соглашений о рассрочке (об отсрочке) между заказчиком и агентом не позднее 2 месяцев со дня заключения Соглашения;

7) последствия недостижения результатов использования государственной финансовой поддержки;

8) ответственность за нарушение условий Соглашения;

9) порядок рассмотрения и разрешения споров;

10) адреса и банковские реквизиты сторон Соглашения.

Раздел V

Контроль за целевым и эффективным использованием иных межбюджетных трансфертов

18. Результатами использования иных межбюджетных трансфертов (в зависимости от цели предоставления иных межбюджетных трансфертов)

являются:

1) в случае возмещения части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению – количество многоквартирных домов, по которым произведено возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по энергосбережению, в результате чего уменьшились расходы на оплату коммунальных ресурсов не менее чем на 10 процентов;

2) в случае возмещения вознаграждения финансового агента, возмещения расходов агента и возмещения недополученных доходов финансового агента – количество многоквартирных домов, по которым предоставлена заказчику рассрочка (отсрочка) исполнения обязанности по оплате выполненных работ и (или) оказанных услуг по договору на замену лифтов;

3) в случае возмещения части расходов на уплату процентов – количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества;

4) в случае оплаты расходов муниципального образования на замену лифтов – количество лифтов и многоквартирных домов, в которых выполнены работы и услуги по замене лифтов с истекшим назначенным сроком службы.

19. Муниципальные образования представляют в Министерство отчеты о расходах бюджетов муниципальных образований, источником финансового обеспечения которых являются иные межбюджетные трансферты, о достижении значений результатов использования иных межбюджетных трансфертов согласно форме, срокам в порядке, установленном Соглашением с Министерством.

20. Муниципальные образования, их должностные лица несут ответственность согласно законодательству за недостоверность представляемых отчетных сведений и нецелевое использование иных межбюджетных трансфертов.

21. Министерство проводит проверки соблюдения муниципальным образованием условий, целей и порядка предоставления иных межбюджетных трансфертов.

22. В случае установления факта нецелевого использования муниципальными образованиями иных межбюджетных трансфертов применяются бюджетные меры принуждения в соответствии с бюджетным законодательством.

23. В случае установления факта несоблюдения требований, установленных настоящим Порядком и Соглашением с Министерством, представления недостоверных сведений и документов, полученные иные межбюджетные трансферты подлежат возврату в доход областного бюджета Тверской области в полном объеме в течение 15 дней со дня предъявления Министерством письменного требования об их возврате.

24. Уплата штрафных санкций в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами условий Соглашения с Министерством осуществляется в соответствии с законодательством и условиями Соглашения с Министерством.

25. Контроль за целевым использованием иных межбюджетных трансфертов осуществляется Министерством в соответствии с законодательством.