



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.05.2022

№ 279-пп

г. Тверь

О внесении изменений в правила землепользования и застройки Горицкого сельского поселения Кимрского муниципального района Тверской области применительно к населенному пункту Горицы

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 части 1 статьи 2 закона Тверской области от 20.12.2019 № 89-ЗО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Тверской области и органами государственной власти Тверской области», в целях обеспечения устойчивого развития территории Горицкого сельского поселения Кимрского муниципального района Тверской области Правительство Тверской области постановляет:

1. Внести в приложение, выполненное применительно к территории населенного пункта Горицы, к правилам землепользования и застройки части территории Горицкого сельского поселения Кимрского района, утвержденным решением Совета депутатов Горицкого сельского поселения Кимрского района Тверской области от 25.12.2014 № 46 «Об утверждении правил землепользования и застройки Горицкого сельского поселения Кимрского района Тверской области» (далее – Правила), изменения в части границ территориальных зон и установить территориальную зону для земельного участка с кадастровым номером 69:14:0000010:350 «С-1 – зона размещения объектов сельскохозяйственного назначения: зданий, строений, сооружений, используемых для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей» согласно фрагменту карты градостроительного зонирования Горицкого сельского поселения Кимрского муниципального района Тверской области применительно к населенному пункту Горицы (прилагается).

2. Правила действуют до утверждения правил землепользования и застройки Горицкого сельского поселения Кимрского муниципального района Тверской области Правительством Тверской области в части, не противоречащей законам Тверской области и постановлениям Правительства Тверской области.

3. Главному управлению архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области направить в администрацию Горицкого сельского поселения Кимрского муниципального района Тверской области уведомление о принятии настоящего постановления в течение 15 календарных дней со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Тверской области, курирующего вопросы архитектуры и градостроительной деятельности.

Отчет об исполнении настоящего постановления представить в срок до 1 июля 2022 года.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Тверской области**



И.М. Руденя

Приложение
к постановлению Правительства
Тверской области
от 13.05.2022 № 279-пп

Фрагмент карты градостроительного зонирования Горицкого сельского поселения Кимрского муниципального района Тверской области применительно к населенному пункту Горицы



Территориальные зоны:

Жилые зоны (Ж):

Проектируемые

Существующие (взрешивание)



Ж-1 зона индивидуальной жилой застройки



Ж-3 зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки

Общественно-деловые зоны (ОД):



ОД общественно-деловая зона

Производственные зоны (П):



П-1 зона размещения производственных объектов IV класса опасности



П-2 зона размещения производственных объектов V класса опасности



П-3 зона размещения производственных объектов II класса опасности



П-4 коммунально-складская зона



П-5 зона транспортной инфраструктуры (дороги)



П-6 зона транспортной инфраструктуры



П-7 зона инженерной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования (С):



С-1 зона размещения объектов сельскохозяйственного назначения: зданий, строений, сооружений, используемых для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции

Зоны рекреационного назначения (Р):



Р-1 зона озелененных территорий общего пользования

Зоны особо охраняемых территорий (ОХ):



ОХ-1 зона земель историко-культурного назначения



ОХ-2 зона земель природоохранного назначения

Зоны специального назначения (СН):



СН-1 зона размещения кладбищ

Зоны, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются (А):



А-1 зона сельскохозяйственных угодий земель сельскохозяйственного назначения (пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями)



А-2 зона земель, покрытых поверхностными водами