

## ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.04.2023

№ 169-пп

г. Тверь

#### **Об утверждении генерального плана городского поселения город Калязин Калязинского муниципального района Тверской области**

В соответствии со статьями 8.2, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 1 статьи 2 закона Тверской области от 20.12.2019 № 89-ЗО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Тверской области и органами государственной власти Тверской области», в целях обеспечения устойчивого развития территории городского поселения город Калязин Калязинского муниципального района Тверской области Правительство Тверской области постановляет:

1. Утвердить генеральный план городского поселения город Калязин Калязинского муниципального района Тверской области в следующем составе:

1) положение о территориальном планировании городского поселения город Калязин Калязинского муниципального района Тверской области (приложение 1 к настоящему постановлению);

2) карта планируемого размещения объектов социальной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры местного значения городского поселения город Калязин Калязинского муниципального района Тверской области (приложение 2 к настоящему постановлению);

3) карта планируемого размещения объектов местного значения инженерной инфраструктуры в области водоснабжения и водоотведения городского поселения город Калязин Калязинского муниципального района Тверской области (приложение 3 к настоящему постановлению);

4) карта планируемого размещения объектов местного значения инженерной инфраструктуры в области электроснабжения, теплоснабжения,

газоснабжения и связи городского поселения город Калязин Калязинского муниципального района Тверской области (приложение 4 к настоящему постановлению);

5) карта границы населенного пункта, входящего в состав городского поселения город Калязин Калязинского муниципального района Тверской области (приложение 5 к настоящему постановлению);

6) карта функциональных зон городского поселения город Калязин Калязинского муниципального района Тверской области (приложение 6 к настоящему постановлению).

2. Главному управлению архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области в срок не более 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления уведомить администрацию городского поселения город Калязин Калязинского муниципального района Тверской области о его принятии.

3. Министерству имущественных и земельных отношений Тверской области в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границе населенного пункта, входящего в состав городского поселения город Калязин Калязинского муниципального района Тверской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Тверской области, курирующего вопросы регулирования земельных отношений.

Отчет об исполнении постановления представить в срок до 1 ноября 2023 года.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор  
Тверской области**



**И.М. Руденя**

Приложение 1  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 25.04.2023 № 169-пп

Положение  
о территориальном планировании генерального плана  
городского поселения город Калязин Калязинского  
муниципального района Тверской области

Раздел I  
Общие положения

1. Генеральный план городского поселения город Калязин Калязинского муниципального района Тверской области (далее – генеральный план) разработан с целью рациональной пространственной организации территории городского поселения город Калязин Калязинского муниципального района Тверской области (далее – городское поселение), обеспечивающей его устойчивое социально-экономическое развитие, в том числе развитие прилегающих территорий, направленное на создание оптимальных условий для жилищного строительства, развития производства, рационального использования всех видов ресурсов, улучшения экологического состояния территории.

2. Основными задачами создания генерального плана являются:

1) обеспечение комплексного и устойчивого развития территории городского поселения;

2) размещение объектов федерального, регионального и местного значения городского поселения;

3) установление границы города Калязин, входящего в состав городского поселения;

4) функциональное зонирование территории городского поселения;

5) определение местоположения планируемых для размещения объектов федерального, регионального и местного значения городского поселения.

Раздел II

Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения

3. Сведения о планируемых для размещения или реконструируемых объектах федерального значения.

Планируется строительство дополнительных главных путей протяженностью 596,1 км на участке железной дороги

Мга – Сонково – Дмитров в целях увеличения пропускной способности железной дороги.

4. Сведения о планируемых для размещения или реконструируемых объектах регионального значения:

- 1) размещение промышленной площадки экотехнопарка «Калязин»;
- 2) строительство вертолетной площадки;
- 3) строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном;
- 4) реконструкция очистных сооружений канализации;
- 5) строительство центральной районной больницы по типовому проекту;
- 6) строительство здания для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- 7) строительство локальных станций водоподготовки на одиночных скважинах;
- 8) реконструкция электрической подстанции 35 кВ «Калязин».

5. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование объекта	Характеристика	Местоположение объектов	Характеристика зон с особыми условиями использования, установленных в связи с размещением объекта
Объекты образования				
1	Детский сад	180 мест	г. Калязин	Не устанавливается
Объекты физической культуры и спорта				
2	Спортивная площадка	Не менее 540 кв. м	западная часть г. Калязин, новый район	Не устанавливается
3	Спортивная площадка	Не менее 540 кв. м	г. Калязин, у планируемого бассейна	Не устанавливается
4	Спортивная площадка	Не менее 540 кв. м	г. Калязин, на набережной	Не устанавливается
5	Спортивная площадка	Не менее 540 кв. м	г. Калязин, в Заречном планировочном районе	Не устанавливается
Объекты, предназначенные для организации водоснабжения				
6	Водозабор	Реконструкция водозаборного узла	г. Калязин (с/п Алферовское)	Согласно постановлению Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02» (далее – СанПиН 2.1.4.1110-02)
7	Артезианская скважина № 3	Реконструкция	г. Калязин, ул. Тверская	Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02
8	Артезианская скважина № 2	Реконструкция	г. Калязин, ул. Володарского	Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02
9	Артезианская скважина № 12	Реконструкция	г. Калязин, ул. Володарского	Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02

№ п/п	Наименование объекта	Характеристика	Местоположение объектов	Характеристика зон с особыми условиями использования, установленных в связи с размещением объекта
10	Артезианская скважина № 6	Реконструкция	г. Калязин, ул. Советская	Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02
11	Артезианская скважина № 14	Реконструкция	г. Калязин, ул. Заводская	Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02
12	Артезианская скважина № 13	Реконструкция	г. Калязин, ул. К. Либкнехта	Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02
13	Водопровод	Реконструкция 8,1 км сетей водоснабжения	г. Калязин	Не устанавливается
14	Водопровод	Строительство 17,1 км водопроводных сетей	г. Калязин	Не устанавливается
<b>Объекты, предназначенные для организации водоотведения</b>				
15	Канализационные очистные сооружения	Реконструкция очистных сооружений с полной модернизацией оборудования	г. Калязин, ул. Полевая	Согласно постановлению Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
16	Канализационная насосная станция	Реконструкция 5 КНС с ремонтom зданий и модернизацией оборудования	г. Калязин	Охранная зона – 20 м
17	Канализационная насосная станция	Строительство 2 КНС	г. Калязин, ул. Садовая	Охранная зона – 20 м
18	Самотечный коллектор бытовой канализации	Реконструкция 5,7 км	г. Калязин	Не устанавливается
19	Самотечный коллектор бытовой канализации	Строительство 6,8 км	г. Калязин	Не устанавливается
20	Напорный коллектор бытовой канализации	Реконструкция 2,4 км	г. Калязин	Не устанавливается
21	Напорный коллектор бытовой канализации	Строительство 1,2 км	г. Калязин	Не устанавливается

№ п/п	Наименование объекта	Характеристика	Местоположение объектов	Характеристика зон с особыми условиями использования, установленных в связи с размещением объекта
22	Очистные сооружения дождевой канализации	Строительство 11 ОСДК	г. Калязин	Санитарно-защитная зона – 50 м
Объекты, предназначенные для организации теплоснабжения				
23	Блочно-модульная котельная	Строительство блочно-модульной котельной для ГБПОУ «Калязинский колледж»	г. Калязин, ул. Ленина, д. 36	Согласно постановлению Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03» Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (далее – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)
24	Блочно-модульная котельная	Строительство блочно-модульной котельной для фондохранилища Калязинского краеведческого музея	г. Калязин	Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
25	Блочно-модульная котельная	Строительство блочно-модульной котельной 8 МВт	г. Калязин, ул. Ленина и ул. Коммунистическая	Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
26	Теплосеть	Строительство 1,1 км сети теплоснабжения	г. Калязин	Не устанавливается
Объекты, предназначенные для организации газоснабжения				
27	Газораспределительный пункт	Строительство 4 ГРП	г. Калязин, ул. Полевая, ул. Заводская, ул. Тверская	Охранная зона – 10 м
28	Газопровод высокого давления	Строительство 2,8 км газопровода высокого давления	г. Калязин	Охранная зона – по 3 м с каждой стороны газопровода
29	Газопровод среднего давления	Строительство 0,3 км газопровода среднего давления	г. Калязин	Охранная зона – по 2 м с каждой стороны газопровода
Объекты, предназначенные для организации электроснабжения				
30	Линия электропередачи 10 кВ	Строительство 1,2 км ЛЭП	г. Калязин	Охранная зона – 10 м
31	Линия электропередачи 10 кВ	Демонтаж 1,1 км ЛЭП, перевод в кабельную линию	г. Калязин, ул. Тверская	Не устанавливается
32	Кабельная линия 10 кВ	Строительство 1,1 км КЛ	г. Калязин, ул. Тверская	Охранная зона – 2 м

№ п/п	Наименование объекта	Характеристика	Местоположение объектов	Характеристика зон с особыми условиями использования, установленных в связи с размещением объекта
33	Трансформаторная подстанция 10 кВт	Строительство 4 ТП 10 кВт	г. Калязин, ул. Полевая, ул. Заводская, площадка нового строительства	Охранная зона – 10 м
34	Трансформаторная подстанция 10 кВт	Реконструкция 2 ТП 10 кВт	г. Калязин	Охранная зона – 10 м
Объекты, предназначенные для защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера				
35	Противопожарный пирс	4 ед.	г. Калязин	Не устанавливается
Автомобильные дороги местного значения				
36	Магистральные улицы общегородского значения	3,1 км	г. Калязин	Не устанавливается
37	Магистральные улицы общегородского значения (реконструкция)	1,5 км	г. Калязин	Не устанавливается
38	Улицы и дороги местного значения	12,0 км	территория планируемой застройки в западной части г. Калязин	Не устанавливается
39	Улицы и дороги местного значения	7,3 км	территория планируемой застройки в северо-восточной части г. Калязин	Не устанавливается
40	Улицы и дороги местного значения	2,8 км	г. Калязин (квартал Октябрьский)	Не устанавливается
41	Улицы и дороги местного значения	0,6 км	г. Калязин (пос. Рыбзавода)	Не устанавливается
42	Улицы и дороги местного значения	1,35 км	г. Калязин (СНТ «Паулино»)	Не устанавливается

### Раздел III Параметры функциональных зон

6. На территории городского поселения устанавливаются следующие функциональные зоны:

- 1) зона застройки индивидуальными жилыми домами;
- 2) зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный);
- 3) зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный);
- 4) многофункциональная общественно-деловая зона;

- 5) зона специализированной общественной застройки;
  - 6) производственная зона;
  - 7) коммунально-складская зона;
  - 8) зона инженерной инфраструктуры;
  - 9) зона транспортной инфраструктуры;
  - 10) зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан;
  - 11) производственная зона сельскохозяйственных предприятий;
  - 12) зона сельскохозяйственного использования;
  - 13) зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса);
  - 14) зона отдыха;
  - 15) зона лесов;
  - 16) зона озелененных территорий специального назначения;
  - 17) зона акваторий;
  - 18) иные зоны.
7. Параметры зоны застройки индивидуальными жилыми домами.  
Существующая площадь зоны – 308,8 га.  
Планируемая площадь зоны – 357,8 га.
8. Параметры зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный).  
Существующая площадь зоны – 55,3 га.  
Планируемая площадь зоны – 68,7 га.
9. Параметры зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный).  
Существующая площадь зоны – 23,9 га.  
Планируемая площадь зоны – 23,9 га.
10. Параметры многофункциональной общественно-деловой зоны.  
Существующая площадь зоны – 14,6 га.  
Планируемая площадь зоны – 20,7 га.
11. Параметры зоны специализированной общественной застройки.  
Существующая площадь зоны – 32,0 га.  
Планируемая площадь зоны – 33,1 га.
12. Параметры производственной зоны.  
Существующая площадь зоны – 136,9 га.  
Планируемая площадь зоны – 182,9 га.
13. Параметры коммунально-складской зоны.  
Существующая площадь зоны – 1,4 га.  
Планируемая площадь зоны – 36,5 га.
14. Параметры зоны инженерной инфраструктуры.  
Существующая площадь зоны – 2,7 га.  
Планируемая площадь зоны – 20,8 га.
15. Параметры зоны транспортной инфраструктуры.  
Существующая площадь зоны – 240,7 га.  
Планируемая площадь зоны – 244,4 га.



16. Параметры зоны сельскохозяйственного использования.

Существующая площадь зоны – 176,9 га.

Планируемая площадь зоны – 157,8 га.

17. Параметры зоны садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан.

Существующая площадь зоны – 117,9 га.

Планируемая площадь зоны – 117,9 га.

18. Параметры производственной зоны сельскохозяйственных предприятий.

Существующая площадь зоны – 10,1 га.

Планируемая площадь зоны – 10,1 га.

19. Параметры зоны озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса).

Существующая площадь зоны – 34,7 га.

Планируемая площадь зоны – 119,3 га.

20. Параметры зоны лесов.

Существующая площадь зоны – 633,4 га.

Планируемая площадь зоны – 635,1 га.

21. Параметры зоны отдыха.

Существующая площадь зоны – 22,3 га.

Планируемая площадь зоны – 22,3 га.

22. Параметры зоны озелененных территорий специального назначения.

Существующая площадь зоны – 0 га.

Планируемая площадь зоны – 168 га.

23. Параметры иных зон.

Существующая площадь зоны – 597,8 га.

Планируемая площадь зоны – 207,1 га.

24. Параметры зоны акваторий.

Существующая площадь зоны – 1725,7 га.

Планируемая площадь зоны – 1725,7 га.

Приложение 2  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 25.04.2023 № 169-пп

Карта планируемого размещения объектов социальной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры местного значения городского поселения город Калязин Калязинского муниципального района Тверской области



Субъект еvidence	Планиру- емые	Пункт
▲	■ ■	<b>ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>  <b>ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ</b> <i>региональное значение</i> Организация, реализующая программы профессионального и высшего образования Стационарные организации социального обслуживания Организация дополнительного образования (ДЮСШ)  <i>местное значение</i> Дошкольная образовательная организация Общеобразовательная организация Организация дополнительного образования
⚙	■	<b>ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ</b> <i>региональное значение</i> Комплексные, полустационарные и нестационарные организации социального обслуживания Стационарные организации социального обслуживания
◆	■	<b>ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ</b> <i>региональное значение</i> Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара
▼	■	<b>ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА</b> <i>региональное значение</i> Объект культурно-просветительного назначения <i>местное значение</i> Объект культурно-просветительного (клубного) типа Объект культурно-просветительного назначения
■	◆	<b>ОБЪЕКТЫ ФИЗИКУЛЬТУРНОГО И СПОРТИВНОГО НАЗНАЧЕНИЯ</b> <i>региональное значение</i> Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) <i>местное значение</i> Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) Спортивное сооружение
■	○	<b>ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА</b> <i>местное значение</i> Парк культуры и отдыха Пешеходная зона Благоустроенный пляж, место массовой оловодной рекреации
■	■	<b>ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ</b> <i>местное значение</i> Административное здание
■	■	<b>ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ</b> <i>Иные объекты регионального значения, объекты местного значения, установленные в соответствии с законодательством</i>
■	■	<b>ТЕРРИТОРИИ И ЗОНЫ, НА КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЕТСЯ ОСОБЫЙ ЮРИДИЧЕСКИЙ СТАТУС, ИЛИ ДЕЙСТВУЮТ ОСОБЫЕ ФИНАНСОВЫЕ И НЕФИНАНСОВЫЕ МЕХАНИЗМЫ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И ИННОВАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b> Промышленный (индустриальный) парк
■	■	<b>ОБЪЕКТЫ ЕДИНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СИСТЕМЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ</b> <i>региональное значение</i> Объекты обеспечения пожарной безопасности

Существующие	Планируемые	Результат	Объекты
			<b>ОБЪЕКТЫ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА</b> <i>федеральное значение</i> Железнодорожная станция Остановочный пассажирский железнодорожный пункт
			<b>ОБЪЕКТЫ ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА</b> <i>региональное значение</i> Посадочная площадка
			<b>ОБЪЕКТЫ ВОДНОГО ТРАНСПОРТА</b> <i>региональное значение</i> Причал <i>иное значение</i> Причал Место стоянки маломерных, спортивных парусных и прогулочных судов
			<b>ОБЪЕКТЫ АВТОМОБИЛЬНОГО ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА</b> <i>региональное значение</i> Автостанция
			<b>КОМПЛЕКСНЫЕ ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b> <i>региональное значение</i> Транспортно-пересадочный узел
			<b>ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ И ХРАНЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА</b> <i>иное значение</i> Станция автозаправочная Станция технического обслуживания Стоянка (парковка) автомобилей
			<b>ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА</b>
			<b>ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПУТИ</b> <i>федеральное значение</i> Железнодорожный путь общего пользования <i>иное значение</i> Железнодорожный путь необщего пользования
			<b>АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ</b> Федерального значения Регионального или межмуниципального значения
			<b>УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ ГОРОДСКОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА</b> Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения Магистральная улица районного значения Улицы и дороги местного значения
			<b>ВОДНЫЕ ПУТИ</b> <i>федеральное значение</i> Внутренний водный путь
			<b>ИСКУССТВЕННЫЕ ДОРОЖНЫЕ СООРУЖЕНИЯ</b> <i>федеральное значение</i> Мостовое сооружение <i>региональное значение</i> Мостовое сооружение Железнодорожный переезд <i>местное значение</i> Мостовое сооружение Железнодорожный переезд

Приложение 3  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 25.04.2023 № 169-пп

Карта планируемого размещения объектов местного значения инженерной инфраструктуры в области водоснабжения и водоотведения городского поселения город Калязин Калязинского муниципального района Тверской области







Приложение 4  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 25.04.2023 № 169-пп

Карта планируемого размещения объектов местного значения инженерной инфраструктуры в области электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения и связи городского поселения город Калязин Калязинского муниципального района Тверской области

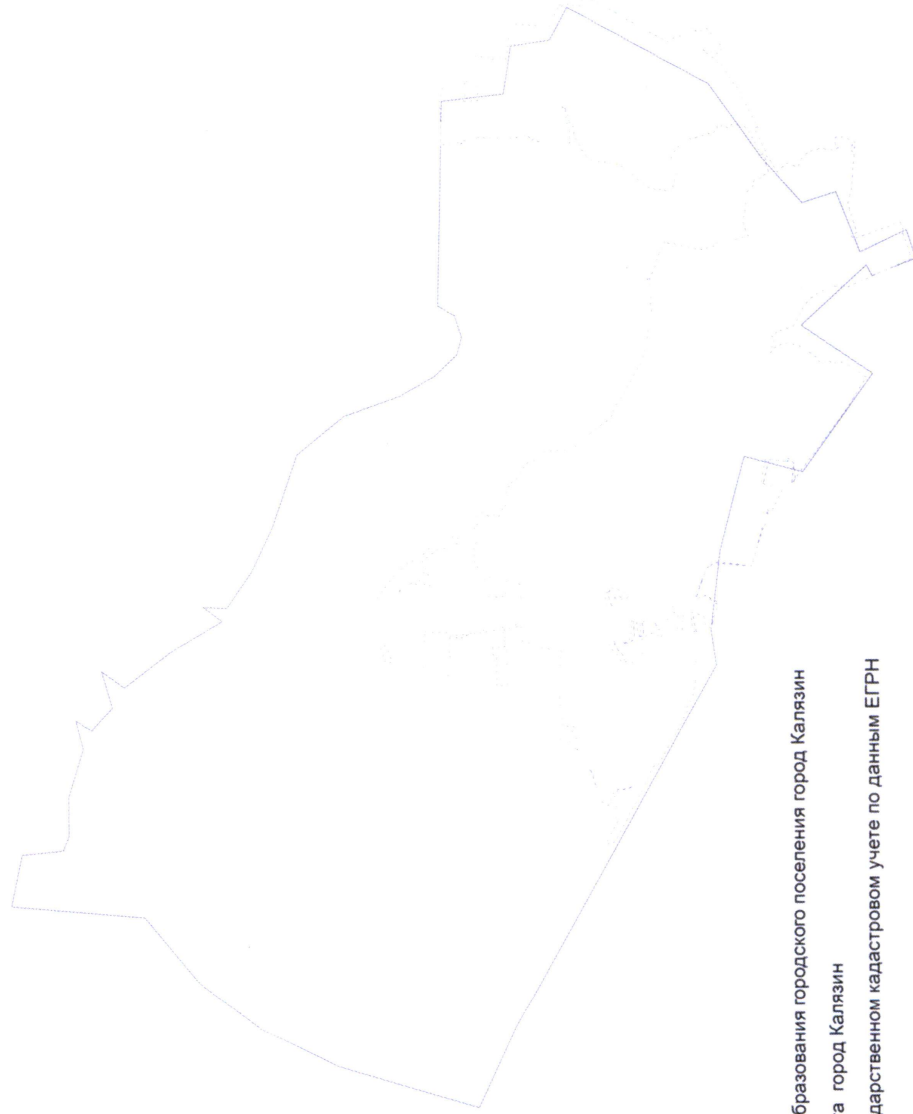






Приложение 5  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 25.04.2023 № 169-пп

Карта границы населенного пункта, входящего в состав городского поселения город Калязин  
Калязинского муниципального района Тверской области



Существующие	Планируемые
---	---
---	---

**ГРАНИЦЫ**

Граница муниципального образования городского поселения город Калязин

Граница населенного пункта город Калязин

Участки, состоящие на государственном кадастровом учете по данным ЕГРН

Приложение 6  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 25.04.2023 № 169-пп

Карта функциональных зон городского поселения город Калязин  
Калязинского муниципального района Тверской области



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Символ в условии	Пояснение
--- --	Граница муниципального образования городского поселения город Калязин
--- --	Граница населенного пункта город Калязин
[штрихованная]	Застройки малозэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
[пунктирная]	Застройки среднетажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
[пунктирная]	Производственная зона
[штрихованная]	Комунально-складская зона
[штрихованная]	Зона инженерной инфраструктуры
[штрихованная]	Зона транспортной инфраструктуры
[штрихованная]	Зоны СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
[штрихованная]	Зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан
[штрихованная]	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
[штрихованная]	Зоны сельскохозяйственного использования
[штрихованная]	Зоны РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
[штрихованная]	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
[штрихованная]	Зона отдыха
[штрихованная]	Зона лесов
[штрихованная]	Зоны СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
[штрихованная]	Зона озелененных территорий специального назначения
[штрихованная]	ЗОНА АКВАТОРИИ
[штрихованная]	ИНЫЕ ЗОНЫ

Символ в условии	Пояснение
[штрихованная]	Граница муниципального образования городского поселения город Калязин
[штрихованная]	Граница населенного пункта город Калязин
[штрихованная]	Застройки индивидуальными жилыми домами
[штрихованная]	Застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
[штрихованная]	Застройки среднетажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
[штрихованная]	ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
[штрихованная]	Многофункциональная общественно-деловая зона
[штрихованная]	Зона специализированной общественной застройки
[штрихованная]	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР
[штрихованная]	Производственная зона
[штрихованная]	Комунально-складская зона
[штрихованная]	Зона инженерной инфраструктуры
[штрихованная]	Зона транспортной инфраструктуры
[штрихованная]	Зоны СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
[штрихованная]	Зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан
[штрихованная]	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
[штрихованная]	Зоны сельскохозяйственного использования
[штрихованная]	Зоны РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
[штрихованная]	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
[штрихованная]	Зона отдыха
[штрихованная]	Зона лесов
[штрихованная]	Зоны СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
[штрихованная]	Зона озелененных территорий специального назначения
[штрихованная]	ЗОНА АКВАТОРИИ
[штрихованная]	ИНЫЕ ЗОНЫ

## ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

Памятник природы

Символ в условии	Реализация	проект
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]
[штрихованная]	[штрихованная]	[штрихованная]

### ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

#### ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПУТИ

федеральное значение

Железнодорожный путь общего пользования

иное значение

Железнодорожный путь необщего пользования

#### АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

федерального значения

Регионального или муниципального значения

#### УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ ГОРОДСКОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения

Магистральная улица районного значения

Улицы и дороги местного значения

#### ВОДНЫЕ ПУТИ

федеральное значение

Внутренний водный путь

#### ИСКУССТВЕННЫЕ ДОРОЖНЫЕ СООРУЖЕНИЯ

Федеральное значение

Мостовое сооружение

региональное значение

Мостовое сооружение

Железнодорожный переезд

местное значение

Мостовое сооружение

Железнодорожный переезд