



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.05.2023

№ 202-пп

г. Тверь

О внесении изменений в правила землепользования и застройки Городенского сельского поселения Конаковского муниципального района Тверской области

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 части 1 статьи 2 закона Тверской области от 20.12.2019 № 89-ЗО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Тверской области и органами государственной власти Тверской области», в целях обеспечения устойчивого развития территории Городенского сельского поселения Конаковского муниципального района Тверской области Правительство Тверской области постановляет:

1. Внести в часть II Правил землепользования и застройки Городенского сельского поселения Конаковского района Тверской области, утвержденных решением Совета депутатов Городенского сельского поселения Конаковского района Тверской области от 02.02.2012 № 136 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Городенского сельского поселения», следующие изменения:

1) в карте градостроительного зонирования территориальную зону земельных участков с кадастровыми номерами 69:15:0000013:2137, 69:15:0000013:2138 «Сх1 – Зона сельскохозяйственных угодий» заменить территориальной зоной «Ж-1 – Зона индивидуальной жилой застройки» согласно фрагменту карты градостроительного зонирования Городенского сельского поселения Конаковского муниципального района Тверской области применительно к территории земельных участков с кадастровыми номерами 69:15:0000013:2137, 69:15:0000013:2138 (приложение 1 к настоящему постановлению);

2) дополнить фрагментом карты границ зон с особыми условиями использования территории Городенского сельского поселения Конаковского

муниципального района Тверской области согласно фрагменту карты границ зон с особыми условиями использования территории Городенского сельского поселения Конаковского муниципального района Тверской области применительно к территории земельных участков с кадастровыми номерами 69:15:0000013:2137, 69:15:0000013:2138 (приложение 2 к настоящему постановлению).

2. Правила землепользования и застройки Городенского сельского поселения Конаковского района Тверской области, утвержденные решением Совета депутатов Городенского сельского поселения Конаковского района Тверской области от 02.02.2012 № 136 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Городенского сельского поселения», действуют до утверждения правил землепользования и застройки Городенского сельского поселения Конаковского муниципального района Тверской области Правительством Тверской области в части, не противоречащей законам Тверской области и постановлениям Правительства Тверской области.

3. Министерству имущественных и земельных отношений Тверской области в течение 6 месяцев со дня принятия настоящего постановления обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о территориальных зонах Городенского сельского поселения Конаковского муниципального района Тверской области применительно к территории земельных участков с кадастровыми номерами 69:15:0000013:2137, 69:15:0000013:2138.

4. Главному управлению архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области направить в администрацию Городенского сельского поселения Конаковского муниципального района Тверской области уведомление о принятии настоящего постановления в течение 10 календарных дней со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Тверской области, курирующего вопросы архитектуры и градостроительной деятельности.

Отчет об исполнении постановления представить в срок до 1 декабря 2023 года.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Тверской области**



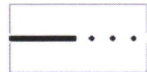
И.М. Руденя

Приложение 1
к постановлению Правительства
Тверской области
от 12.05.2023 № 202-пп

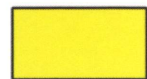
«Фрагмент карты градостроительного зонирования Городенского сельского поселения Конаковского муниципального района Тверской области применительно к территории земельных участков с кадастровыми номерами 69:15:0000013:2137, 69:15:0000013:2138



Условные обозначения:

 — Граница населенного пункта

Территориальные зоны

 — Зона индивидуальной жилой застройки (Ж-1)

Объекты транспортной инфраструктуры

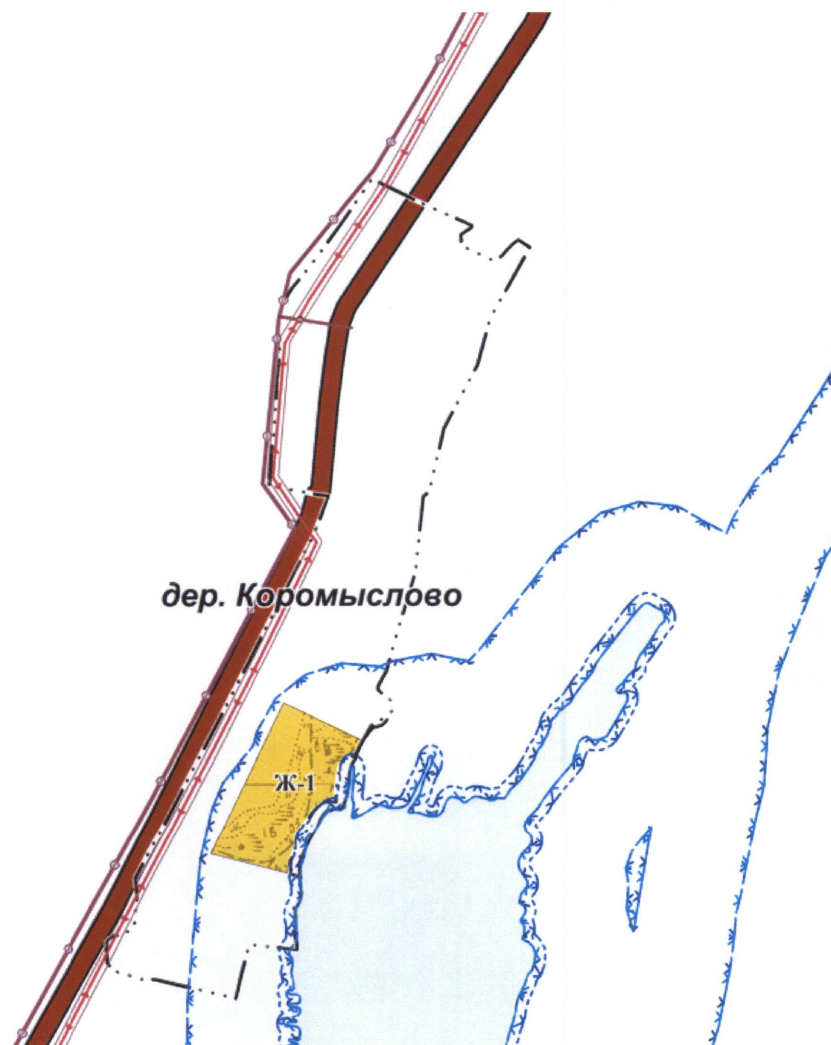
Автомобильные дороги

 — Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

».

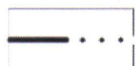
Приложение 2
к постановлению Правительства
Тверской области
от 12.05.2023 № 202-пп

«Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территории Городенского сельского поселения Конаковского муниципального района Тверской области применительно к территории земельных участков с кадастровыми номерами 69:15:0000013:2137, 69:15:0000013:2138



Условные обозначения:

Территориальные границы


 — Граница населенного пункта

Территориальные зоны

 — Зона индивидуальной жилой застройки (Ж-1)

Объекты транспортной инфраструктуры

Автомобильные дороги

 — Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

Объекты инженерной инфраструктуры

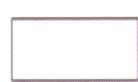
Линии электропередачи (ЛЭП)

 — Линии электропередачи 10 кВ

Сети газоснабжения


 — Газопровод распределительный среднего давления

Зоны с особыми условиями использования территорий

 — Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

 — Водоохранная зона

 — Прибрежная защитная полоса

 — Береговая полоса