



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.10.2024

№ 442-пп

г. Тверь

О предоставлении социальной выплаты гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации на территории Торопецкого муниципального округа Тверской области

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» Правительство Тверской области постановляет:

1. Установить, что гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, произошедшей 18 сентября 2024 года на территории Торопецкого муниципального округа Тверской области (далее – чрезвычайная ситуация), предоставляется социальная поддержка в виде социальной выплаты.

2. Утвердить Положение о порядке и условиях предоставления социальной выплаты гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации на территории Торопецкого муниципального округа Тверской области (прилагается).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Тверской области, курирующего вопросы социальной защиты населения.

Отчет об исполнении постановления представить в срок до 25 декабря 2024 года.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Губернатор
Тверской области**



И.М. Руденя

Приложение
к постановлению Правительства
Тверской области
от 10.10.2024 № 442-пп

Положение
о порядке и условиях предоставления социальной
выплаты гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате
чрезвычайной ситуации на территории
Торопецкого муниципального округа Тверской области

1. Настоящее Положение устанавливает порядок и условия предоставления социальной выплаты гражданам Российской Федерации, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, произошедшей 18 сентября 2024 года на территории Торопецкого муниципального округа Тверской области (далее соответственно – социальная выплата, граждане, утраченное жилое помещение, чрезвычайная ситуация), в целях:

1) приобретения жилого помещения, в случае если гражданин не имеет в собственности иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания;

2) оказания материальной помощи, в случае если гражданин имеет в собственности иное жилое помещение, пригодное для проживания, или долю в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания.

2. Уполномоченным исполнительным органом Тверской области и главным распорядителем бюджетных средств на предоставление социальной выплаты является Министерство социальной защиты населения Тверской области (далее – Министерство).

3. Социальная выплата предоставляется за счет средств резервного фонда Правительства Тверской области.

Социальная выплата предоставляется однократно в отношении каждого утраченного жилого помещения.

4. Предоставление социальной выплаты осуществляется гражданам, соответствующим одному из следующих условий:

1) являвшимся по состоянию на день введения режима чрезвычайной ситуации собственниками (собственниками в праве общей собственности) утраченных жилых помещений;

2) имеющим по состоянию на день введения режима чрезвычайной ситуации документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности или подтверждают право собственности на утраченные жилые помещения, если право собственности на утраченное жилое помещение не зарегистрировано;

3) зарегистрированным по месту жительства по состоянию на день введения режима чрезвычайной ситуации в утраченных жилых помещениях, находящихся в муниципальной собственности Торопецкого муниципального округа Тверской области (далее соответственно – гражданин, зарегистрированный в муниципальном жилом помещении, муниципальное жилое помещение).

5. Условием предоставления социальной выплаты является данное(ые) обязательство(а):

1) гражданином, указанным в подпункте 1 или подпункте 2 пункта 4 настоящего Положения (далее также при совместном упоминании – собственник, собственник утраченного жилого помещения), и каждым членом его семьи (при наличии) – о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность Торопецкого муниципального округа Тверской области по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению (для собственников утраченных жилых помещений);

2) гражданином, зарегистрированным в муниципальном жилом помещении, – о расторжении договора социального найма утраченного жилого помещения и об освобождении занимаемого утраченного жилого помещения по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению (для граждан, зарегистрированных в утраченном муниципальном жилом помещении).

Отчуждение утраченного жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. В целях предоставления социальной выплаты утраченное жилое помещение должно быть признано в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для проживания граждан и подлежащим сносу или реконструкции на основании решения администрации Торопецкого муниципального округа Тверской области, которое принято в соответствии с заключением межведомственной комиссии, образованной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее соответственно – решение о признании непригодным жилого помещения, постановление Правительства Российской Федерации № 47).

7. Социальная выплата на приобретение жилого помещения, пригодного для проживания, предоставляется при соблюдении следующих условий ее использования:

1) собственник утраченного жилого помещения (граждане, являющиеся участниками общей собственности на утраченное жилое помещение) либо гражданин, зарегистрированный в муниципальном жилом помещении

(граждане, зарегистрированные в муниципальном жилом помещении) (далее также при совместном упоминании – граждане), приобрел(и) жилое помещение, пригодное для проживания, в собственность (общую собственность) с использованием социальной выплаты;

2) приобретенное с использованием социальной выплаты жилое помещение, пригодное для проживания, оформлено в общую собственность гражданина и членов семьи (при наличии).

8. Социальная выплата на приобретение жилого помещения, пригодного для проживания, предоставляется в следующих случаях:

1) в случае если по состоянию на дату введения режима чрезвычайной ситуации утрачено единственное жилое помещение, находящееся в собственности (общей собственности) гражданина и членов его семьи (при наличии), или в отношении которого у гражданина имеются документы, указанные в подпункте 2 пункта 4 настоящего Положения, или единственное жилое помещение, находящееся в муниципальной собственности, в котором гражданин по состоянию на дату введения режима чрезвычайной ситуации был зарегистрирован по месту жительства;

2) в случае если по состоянию на дату введения режима чрезвычайной ситуации гражданин являлся собственником (участником общей собственности) двух или более утраченных жилых помещений, или у гражданина имелись документы, указанные в подпункте 2 пункта 4 настоящего Положения, в отношении двух или более утраченных жилых помещений, тогда социальная выплата на приобретение жилого помещения предоставляется в отношении одного из утраченных жилых помещений при условии отсутствия иного жилого помещения, пригодного для проживания, на территории Российской Федерации;

3) в случае если гражданин, зарегистрированный по состоянию на дату введения режима чрезвычайной ситуации по месту жительства в утраченном муниципальном жилом помещении, является собственником (участником общей собственности) иного утраченного жилого помещения, тогда социальная выплата на приобретение жилого помещения предоставляется в отношении утраченного муниципального жилого помещения при условии отсутствия в собственности (общей собственности) иного жилого помещения, пригодного для проживания, на территории Российской Федерации.

Размер социальной выплаты на приобретение жилого помещения, пригодного для проживания, определяется с учетом нормы общей площади жилого помещения, причитающегося взамен утраченного жилого помещения, установленной пунктом 10 настоящего Положения, на гражданина и каждого члена его семьи.

9. Право на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения, пригодного для проживания, подтверждается сертификатом, удостоверяющим право гражданина на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения (далее – сертификат).

10. Размер социальной выплаты на приобретение жилого помещения, пригодного для проживания, рассчитывается исходя из следующей нормы

общей площади жилого помещения, причитающегося взамен утраченного жилого помещения:

- 1) 33 кв. м – для одиноко проживающих граждан;
- 2) 42 кв. м – для семьи, состоящей из двух человек;
- 3) 18 кв. м на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

При расчете размера социальной выплаты на приобретение жилого помещения, пригодного для проживания, учитываются все сосособственники утраченного жилого помещения, все члены семьи собственника утраченного жилого помещения по состоянию на день введения режима чрезвычайной ситуации, а также граждане, зарегистрированные по месту жительства по состоянию на день введения режима чрезвычайной ситуации в утраченных муниципальных жилых помещениях.

В целях реализации настоящего Положения к членам семьи гражданина, указанного в настоящем пункте, относятся его дети, его супруг (супруга), а также его родители, зарегистрированные по месту жительства в утраченном жилом помещении по состоянию на день введения режима чрезвычайной ситуации.

11. Расчет размера социальной выплаты на приобретение жилого помещения, пригодного для проживания, осуществляется исходя из стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения в размере 53 450,7 рубля.

12. Социальная выплата в целях оказания материальной помощи за утраченные жилые помещения предоставляется в следующих случаях:

1) в случае если собственник утраченного жилого помещения по состоянию на дату введения режима чрезвычайной ситуации имеет в собственности (в общей собственности) иное жилое помещение, пригодное для проживания, на территории Российской Федерации, тогда социальная выплата в целях оказания материальной помощи предоставляется в отношении каждого утраченного жилого помещения (доли в праве общей собственности), находящегося в собственности (в общей собственности) гражданина;

2) в случае если гражданин, зарегистрированный по состоянию на дату введения режима чрезвычайной ситуации по месту жительства в утраченном муниципальном жилом помещении, является собственником иного утраченного жилого помещения (собственником в праве общей собственности), тогда социальная выплата предоставляется в отношении иного утраченного жилого помещения (доли в праве общей собственности), находящегося в собственности гражданина;

3) в случае если гражданин, зарегистрированный по состоянию на дату введения режима чрезвычайной ситуации по месту жительства в утраченном муниципальном жилом помещении, является собственником иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания, на территории Российской Федерации, тогда социальная выплата предоставляется в отношении утраченного муниципального жилого помещения.

Размер социальной выплаты в целях оказания материальной помощи за утраченные жилые помещения составляет 500 000 рублей за каждое утраченное жилое помещение, за исключением утраченных жилых помещений, в отношении которых принято решение о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилого помещения, пригодного для проживания, в соответствии с настоящим Положением.

В случае обращения граждан, являющихся участниками общей собственности на утраченное жилое помещение (граждан, указанных в подпунктах 2, 3 пункта 4 настоящего Положения), или их представителя с заявлением о перечислении материальной помощи решение принимается с учетом размера доли в праве общей собственности на утраченное жилое помещение каждого из граждан, являющихся участниками общей собственности на утраченное жилое помещение (граждан, указанных в подпунктах 2, 3 пункта 4 настоящего Положения), и выплачивается пропорционально размеру доли в праве общей собственности на утраченное жилое помещение.

13. Площадь приобретенного жилого помещения, пригодного для проживания, может быть менее или более площади, установленной в пункте 10 настоящего Положения.

В пределах размера социальной выплаты на приобретение жилого помещения, пригодного для проживания, может быть приобретено несколько жилых помещений.

Общая площадь приобретаемых в собственность (в общую собственность) жилых помещений, пригодных для проживания, в расчете на гражданина и членов его семьи (при наличии) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления муниципального образования Тверской области в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в месте приобретения жилья.

14. Жилые помещения, приобретенные гражданами с использованием социальной выплаты на приобретение жилого помещения, пригодного для проживания, должны соответствовать требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, пригодным для постоянного проживания граждан, установленным постановлением Правительства Российской Федерации № 47, и располагаться на территории одного из следующих муниципальных образований Тверской области:

- 1) Андреапольского муниципального округа Тверской области;
- 2) Западнодвинского муниципального округа Тверской области;
- 3) Нелидовского городского округа Тверской области;
- 4) Оленинского муниципального округа Тверской области;
- 5) Торопецкого муниципального округа Тверской области.

15. В целях выдачи сертификата граждане или их представители не позднее 1 декабря 2024 года подают заявление о выдаче сертификата на получение социальной выплаты (далее – заявление о выдаче сертификата) по форме согласно приложению 3 к настоящему Положению.

В целях перечисления материальной помощи граждане или их представители не позднее 1 декабря 2024 года подают заявление о перечислении материальной помощи (далее – заявление о перечислении материальной помощи) по форме согласно приложению 4 к настоящему Положению.

Совершеннолетние члены семей граждан (при наличии) в заявлении о выдаче сертификата или в заявлении о перечислении материальной помощи при их подаче проставляют свои подписи о даче согласия с соответствующим заявлением.

16. К заявлению о выдаче сертификата и заявлению о перечислении материальной помощи заявитель (представитель заявителя) прилагает копии следующих документов:

1) паспорта либо иного документа, признаваемого в соответствии с законодательством Российской Федерации документом, удостоверяющим личность заявителя;

2) документа, удостоверяющего личность, и документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае подачи заявления представителем заявителя);

3) паспорта либо иного документа, признаваемого в соответствии с законодательством Российской Федерации документом, удостоверяющим личность членов семьи заявителя (при наличии);

4) документов, подтверждающих родственные отношения членов семьи заявителя (при наличии) (представляются по собственной инициативе заявителя);

5) документов, подтверждающих право собственности (право общей собственности) заявителя и членов его семьи (при наличии), или документов, являющихся основанием для осуществления государственной регистрации прав в соответствии с законодательством Российской Федерации, на утраченное жилое помещение (в случае если право собственности не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (для граждан, указанных в подпункте 2 пункта 4 настоящего Положения);

6) документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства в утраченном муниципальном жилом помещении и право пользования указанным жилым помещением (для граждан, указанных в подпункте 3 пункта 4 настоящего Положения);

7) обязательства, предусмотренного пунктом 5 настоящего Положения (далее – Обязательство).

В случае если право собственности (право общей собственности) заявителя на утраченное жилое помещение зарегистрировано в ЕГРН, заявитель вправе представить по собственной инициативе копии подтверждающих документов.

17. Заявления и документы, указанные в пунктах 15, 16 настоящего Положения (далее – документы), могут быть поданы непосредственно в государственное казенное учреждение Тверской области

«Центр социальной поддержки населения» Торопецкого муниципального округа Тверской области (далее – ГКУ) или любой филиал государственного автономного учреждения Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – МФЦ), с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал).

Копии документов, подаваемые при личном обращении заявителя (представителя заявителя), должны быть заверены в установленном законодательством Российской Федерации порядке или представлены с предъявлением подлинников данных документов.

Передача документов из МФЦ в ГКУ осуществляется в порядке и сроки, установленные соглашением о взаимодействии между Министерством, МФЦ и ГКУ.

18. ГКУ не позднее 2 рабочих дней со дня получения документов осуществляет направление запросов (межведомственных запросов) в государственные органы, органы местного самоуправления муниципальных образований Тверской области, подведомственные государственным органам и органам местного самоуправления муниципальных образований Тверской области организации в целях получения следующих документов (сведений):

1) копии решения главы Торопецкого муниципального округа Тверской области о введении режима чрезвычайной ситуации;

2) копии решения о признании жилого помещения непригодным для проживания;

3) сведений о праве собственности на утраченное жилое помещение в случае, если заявителем (представителем заявителя) не представлены документы, предусмотренные абзацем девятым пункта 16 настоящего Положения, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе;

4) сведения о месте жительства членов семьи заявителя (при наличии) по состоянию на день введения режима чрезвычайной ситуации в случае отсутствия данных сведений в документе, указанном в подпункте 3 пункта 16 настоящего Положения, и если заявителем (представителем заявителя) не представлены документы, предусмотренные подпунктом 4 пункта 16 настоящего Положения, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе;

5) сведений о наличии (отсутствии) у гражданина, членов его семьи в собственности (в общей собственности) иного жилого помещения, пригодного для проживания (в случае подачи заявления о выдаче сертификата);

6) документов, подтверждающих родственные отношения членов семьи заявителя;

7) сведений о регистрации граждан по месту жительства в утраченных жилых помещениях, находящихся в муниципальной собственности Торопецкого муниципального округа Тверской области.

19. После получения ответов на запросы (межведомственные запросы), указанные в пункте 18 настоящего Положения, но не позднее 5 рабочих дней со дня обращения заявителя (представителя заявителя) за выдачей сертификата или перечислением материальной помощи ГКУ принимает решение о выдаче сертификата или об отказе в выдаче сертификата или решение о перечислении материальной помощи или об отказе в перечислении материальной помощи соответственно (далее при совместном упоминании – решение).

20. Основаниями для принятия решения об отказе в выдаче сертификата или перечислении материальной помощи являются:

1) отсутствие права гражданина на выдачу сертификата или получение материальной помощи в соответствии с настоящим Положением;

2) представление заявления о выдаче сертификата или заявления о перечислении материальной помощи после 1 декабря 2024 года;

3) непредставление документов или представление неполного перечня документов в соответствии с пунктом 16 настоящего Положения (за исключением документов, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе);

4) представление документов, содержащих недостоверную информацию.

21. Отказ в выдаче сертификата или в перечислении материальной помощи может быть обжалован в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

22. В случае принятия решения об отказе в выдаче сертификата или об отказе в перечислении материальной помощи по основаниям, указанным в подпунктах 3, 4 пункта 20 настоящего Положения, гражданин или его представитель вправе повторно обратиться с соответствующим заявлением с приложением необходимых документов, указанных в пункте 16 настоящего Положения, в срок до 1 декабря 2024 года.

23. О принятом решении ГКУ уведомляет гражданина посредством телефонной связи и (или) электронной почты, Единого портала в день принятия такого решения.

24. Сертификат оформляется ГКУ по форме согласно приложению 5 к настоящему Положению в срок не позднее 3 рабочих дней со дня принятия решения о выдаче сертификата.

В срок не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем оформления сертификата, ГКУ информирует гражданина (граждан) или его (их) представителя посредством телефонной связи, а также электронной почты, Единого портала о возможности получения сертификата лично в ГКУ.

Сертификат действителен до 20 декабря 2024 года.

25. Перечисление социальной выплаты осуществляется только при наличии документально подтвержденного факта исполнения Обязательства и акта комиссии по принятию решения о соответствии жилого помещения требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, пригодным для постоянного проживания граждан (для социальной выплаты на приобретение жилого помещения, пригодного для проживания) (далее – акт, комиссия).

В целях оформления акта комиссии граждане, указанные в пункте 4 настоящего Положения, сообщают в ГКУ о выбранном для приобретения жилого помещении, пригодном для проживания, посредством телефонной связи и (или) электронной почты, Единого портала.

ГКУ создает комиссию, в состав которой включаются представители ГКУ, Министерства, Главного управления «Государственная жилищная инспекция» Тверской области, администрации Торопецкого муниципального округа Тверской области в должностях не ниже заместителя руководителя указанных органов.

В случае выявления комиссией несоответствия жилого помещения требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, пригодным для постоянного проживания, об этом сообщается ГКУ гражданину в течение 1 рабочего дня со дня принятия такого решения посредством телефонной связи и (или) электронной почты, Единого портала.

Перечисление социальной выплаты на приобретение жилого помещения, пригодного для проживания, осуществляется в пределах размера социальной выплаты, указанного в сертификате, но не более цены приобретаемого жилого помещения, предусмотренной в договоре купли-продажи. Оплата приобретенного жилого помещения, пригодного для проживания, за счет социальной выплаты осуществляется после регистрации права собственности (общей собственности) гражданина и членов его семьи (при наличии).

Гражданин осуществляет подбор жилого помещения, пригодного для проживания, в пределах срока действия сертификата.

26. В целях перечисления социальной выплаты на приобретение жилого помещения, пригодного для проживания, по сертификату граждане представляют в ГКУ заявление о перечислении социальной выплаты на приобретение жилого помещения (далее также – заявление, заявление на перечислении социальной выплаты на приобретение жилого помещения) по форме согласно приложению 6 к настоящему Положению.

27. К заявлению о перечислении социальной выплаты на приобретение жилого помещения прилагаются следующие документы:

1) выписка из ЕГРН о регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение, пригодное для проживания (для социальной выплаты на приобретение жилого помещения) (заявитель вправе представить по собственной инициативе), в соответствии с которой определены равные доли в общей собственности (в случае приобретения жилого помещения из расчета на гражданина и членов его семьи);

2) договор купли-продажи жилого помещения, пригодного для проживания, на которое в установленном законодательством Российской Федерации порядке зарегистрирован переход права собственности к гражданину (гражданам), с указанием реквизитов счета продавца (для социальной выплаты на приобретение жилого помещения);

3) документы, подтверждающие факт выполнения обязательств(а) (заявитель вправе представить по собственной инициативе);

4) акт комиссии (для социальной выплаты на приобретение жилого помещения пригодного для проживания) (заявитель вправе представить по собственной инициативе).

28. Заявление и документы, указанные в пункте 27 настоящего Положения, подаются одним из способов, указанных в пункте 17 настоящего Положения.

29. ГКУ в течение 3 рабочих дней со дня обращения гражданина или его представителя проводит проверку представленных заявления о перечислении выплаты и документов, указанных в пункте 27 настоящего Положения, на полноту, отсутствие противоречий (несоответствий) между содержащимися в них сведениями и принимает решение об их возврате в случае:

1) несоответствия заявления на перечисление социальной выплаты на приобретение жилого помещения требованиям, установленным пунктом 26 настоящего Положения;

2) представления гражданином или его представителем неполного комплекта документов, указанных в пункте 27 настоящего Положения;

3) выявления противоречий (несоответствий) между сведениями, содержащимися в представленных заявлении о перечислении выплаты и документах, указанных в пункте 27 настоящего Положения.

В случае принятия решения о возврате заявления о перечислении выплаты и документов, указанных в пункте 27 настоящего Положения, такие заявление и документы возвращаются гражданину или его представителю в течение 1 рабочего дня со дня принятия такого решения.

Гражданин вправе повторно обратиться после устранения причины возврата заявления и документов, указанных в пункте 27 настоящего Положения, в порядке, установленном настоящим Положением.

30. Решение о перечислении социальной выплаты или об отказе в перечислении социальной выплаты оформляется правовым актом ГКУ.

31. Решение об отказе в перечислении социальной выплаты принимается в случае:

1) несоблюдения условий, установленных пунктами 4 – 7, 13 настоящего Положения;

2) получения в порядке, предусмотренном пунктом 25 настоящего Положения, акта комиссии о непригодности приобретаемого жилого помещения для проживания (для социальной выплаты на приобретение жилого помещения пригодного для проживания);

3) определения неравных долей в общей собственности (в случае приобретения жилого помещения из расчета на гражданина и членов его семьи).

32. В день принятия ГКУ решения о перечислении социальной выплаты или об отказе в перечислении социальной выплаты о принятом решении ГКУ уведомляет гражданина посредством телефонной связи и (или) электронной почты, Единого портала.

В случае принятия решения об отказе в перечислении социальной выплаты в уведомлении указываются причины отказа.

Отказ в перечислении социальной выплаты может быть обжалован в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

33. Перечисление социальной выплаты на приобретение жилого помещения, пригодного для проживания, осуществляется ГКУ в течение 3 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения на счет продавца, с которым гражданин заключил договор купли-продажи жилого помещения.

Перечисление социальной выплаты на оказание материальной помощи осуществляется ГКУ в течение 3 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения на счет гражданина в кредитной организации, указанной в заявлении о перечислении материальной помощи.

34. Единовременные денежные выплаты не учитываются в составе доходов семей (одиноко проживающего гражданина) получателей таких выплат при предоставлении им иных мер социальной поддержки в соответствии с законодательством Российской Федерации.

35. В случае если цена приобретаемого жилого помещения, пригодного для проживания, по договору купли-продажи жилого помещения превышает размер социальной выплаты, указанный в сертификате, доплата разницы между ценой приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения и размером социальной выплаты производится гражданином за счет собственных и (или) заемных средств.

36. В случае расторжения договора купли-продажи жилого помещения средства социальной выплаты, предоставленной гражданину, подлежат возврату в областной бюджет Тверской области в полном объеме.

37. В случае представления заявителем (представителем заявителя) недостоверных сведений, содержащихся в документах, повлекших незаконную выдачу сертификата, ущерб, причиненный областному бюджету Тверской области, возмещается заявителем в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

38. ГКУ еженедельно направляет в администрацию Торопецкого муниципального округа Тверской области:

1) сведения о гражданах, заявления на предоставление социальной выплаты от которых поступили в ГКУ;

2) сведения о гражданах, которым предоставлены социальные выплаты.

Сведения, предусмотренные настоящим пунктом, направляются по форме, установленной правовым актом Министерства.

Приложение 1
к Положению о порядке и условиях
предоставления социальной выплаты
гражданам, жилые помещения которых
утрачены в результате чрезвычайной
ситуации на территории Торопецкого
муниципального округа Тверской области

Обязательство

о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (утраченного
жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено)

Я (мы), _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения,

наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность,

кем и когда выдан, адрес постоянного места жительства)

с одной стороны и уполномоченное лицо органа местного самоуправления

(наименование органа местного самоуправления)

с другой стороны обязуюсь (обязуемся) совершить следующие действия.

В целях предоставления выплаты на приобретение жилого помещения, пригодного для проживания, в соответствии с Положением о порядке и условиях предоставления социальной выплаты гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации на территории Торопецкого муниципального округа Тверской области, утвержденным постановлением Правительства Тверской области от 10.10.2024 № 442-пп «О предоставлении социальной выплаты гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации на территории Торопецкого муниципального округа Тверской области», принимаю (принимаем) на себя обязательство освободить со всеми совместно проживающими членами семьи и безвозмездно передать в муниципальную собственность Торопецкого муниципального округа Тверской области в установленном законодательством Российской Федерации порядке утраченное жилое помещение и земельный участок, на котором оно располагается, расположенные по адресу: _____.

Кадастровый номер жилого помещения: _____.

Кадастровый номер земельного участка: _____.

Кроме того, обязуюсь (обязуемся) с момента подписания настоящего обязательства не совершать иные действия по отчуждению (продавать, дарить) указанного жилого помещения и не совершать иных действий, которые влекут или могут повлечь его отчуждение, а также не предоставлять указанное жилое помещение для проживания другим лицам, не являющимся членами моей семьи.

Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

обязуется принять занимаемое жилое помещение, указанное в настоящем обязательстве, в установленный этим обязательством срок.

Согласие совершеннолетних членов семьи, совместно проживающих с

_____ , имеется

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Данные о членах семьи гражданина – получателя социальной выплаты на приобретение жилого помещения		Документ, удостоверяющий личность			Подпись
фамилия, имя отчество (при наличии)	степень родства	наименование, реквизиты	дата выдачи	кем выдан	

Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления муниципального образования _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись)

« ____ » _____ 20__ г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись)

« ____ » _____ 20__ г.

Приложение 2
к Положению о порядке и условиях
предоставления социальной выплаты
гражданам, жилые помещения которых
утрачены в результате чрезвычайной
ситуации на территории Торопецкого
муниципального округа Тверской области

Обязательство

о расторжении договора социального найма утраченного жилого помещения
и об освобождении занимаемого утраченного жилого помещения

Я (мы), _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, наименование и реквизиты
документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан, адрес постоянного места
жительства)

в целях предоставления выплаты на приобретение жилого помещения,
пригодного для проживания, в соответствии с Положением о порядке и
условиях предоставления социальной выплаты гражданам, жилые помещения
которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации на территории
Торопецкого муниципального округа Тверской области, утвержденным
постановлением Правительства Тверской области от 10.10.2024 № 442-пп
«О предоставлении социальной выплаты гражданам, жилые помещения
которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации на территории
Торопецкого муниципального округа Тверской области», принимаю
(принимаем) на себя обязательство расторгнуть договор социального найма
утраченного жилого помещения, освободить и передать органам местного
самоуправления Торопецкого муниципального округа Тверской области по
акту в установленном законодательством Российской Федерации порядке
утраченное жилое помещение, расположенное по адресу:

_____,
занимаемое на основании договора социального найма утраченного жилого
помещения, заключенного с _____.

(наименование органов (организации), с которым заключен договор
социального найма)

Кроме того, обязуюсь (обязуемся) с даты подписания настоящего
обязательства не приватизировать занимаемое жилое помещение и не
совершать иных действий, которые влекут или могут повлечь его отчуждение,
а также не предоставлять указанное жилое помещение для проживания другим
лицам, не являющимся членами семьи.

(подпись гражданина, инициалы, фамилия)

«___» _____ 20__ г.

(подпись совершеннолетнего члена семьи, инициалы, фамилия)

«___» _____ 20__ г.

Приложение 3
к Положению о порядке и условиях
предоставления социальной выплаты
гражданам, жилые помещения которых
утрачены в результате чрезвычайной
ситуации на территории Торопецкого
муниципального округа Тверской области

Государственное казенное учреждение
Тверской области «Центр социальной
поддержки населения» Торопецкого
муниципального округа Тверской области

Заявление

о выдаче сертификата на получение социальной выплаты

От _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

1. Адрес места жительства, контактный
телефон: _____

2. Документ, удостоверяющий личность заявителя:
наименование документа _____ серия _____ номер _____
кем выдан _____ дата выдачи _____
номер СНИЛС (при наличии) _____

3. Сведения о представителе заявителя (в случае подачи заявления
представителем заявителя): _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

4. Документ, удостоверяющий личность представителя заявителя:
наименование документа _____ серия _____ номер _____
кем выдан _____ дата выдачи _____

5. Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя:

(наименование документа, дата выдачи)

6. В соответствии с Положением о порядке и условиях предоставления
социальной выплаты гражданам, жилые помещения которых утрачены в
результате чрезвычайной ситуации на территории Торопецкого
муниципального округа Тверской области, утвержденным постановлением
Правительства Тверской области от 10.10.2024 № 442-пп «О предоставлении
социальной выплаты гражданам, жилые помещения которых утрачены в
результате чрезвычайной ситуации на территории Торопецкого
муниципального округа Тверской области» (далее – Положение), прошу
выдать сертификат на получение социальной выплаты на приобретение

жилого помещения в связи с утратой мною (нами) жилого помещения, располагавшегося по адресу: _____.

Совместно со мной в указанном жилом помещении, проживали (были зарегистрированы по месту жительства) члены семьи:

Я (мы) предупрежден (предупреждены) о привлечении к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации в случае выявления в представленных мною (нами) сведениях и документах, прилагаемых к настоящему заявлению, данных, не соответствующих действительности и послуживших основанием для выдачи сертификата и незаконного предоставления социальной выплаты.

С условиями Положения ознакомлен (ознакомлены), согласен (согласны) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

(подпись) (дата)

Члены семьи с заявлением согласны:

1. _____
- (фамилия, имя, отчество (при наличии) _____ (подпись)
2. _____
- (фамилия, имя, отчество (при наличии) _____ (подпись)
3. _____
- (фамилия, имя, отчество (при наличии) _____ (подпись)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
- (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____;
- (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____.
- (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

7. На обработку персональных данных (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) заявителя) _____ в целях выдачи сертификата согласен (согласна).

Обработка включает сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Согласие распространяется на обработку следующих персональных данных:

фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, место рождения, адрес, паспортные данные, СНИЛС, контактные данные, семейное положение, имущественное положение, сведения о доходах, иные сведения, необходимые для принятия решения о предоставлении социальной выплаты.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня его отзыва и предоставляется для всех участвующих в предоставлении единовременной денежной выплаты. Согласие может быть отозвано путем подачи письменного заявления при личном обращении заявителя (представителя заявителя) в государственное казенное учреждение Тверской области «Центр социальной поддержки населения» Торопецкого муниципального округа Тверской области или любой филиал государственного автономного учреждения Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

«_____» _____ 20__ г.

(подпись, фамилия, инициалы заявителя/
представителя заявителя)

Контактные данные для информирования:

1) контактный телефон: _____;

2) адрес электронной почты: _____.

«_____» _____ 20__ г.

(подпись, фамилия, инициалы заявителя/
представителя заявителя)

8. Подтверждаю достоверность представленных мною сведений и документов, прилагаемых к настоящему заявлению.

«_____» _____ 20__ г.

(подпись, фамилия, инициалы заявителя/
представителя заявителя)

Приложение 4
к Положению о порядке и условиях
предоставления социальной выплаты
гражданам, жилые помещения которых
утрачены в результате чрезвычайной
ситуации на территории Торопецкого
муниципального округа Тверской области

Государственное казенное учреждение
Тверской области «Центр социальной
поддержки населения» Торопецкого
муниципального округа Тверской области

Заявление
о перечислении материальной помощи

От _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

1. Адрес места жительства, контактный телефон: _____

2. Документ, удостоверяющий личность заявителя:
наименование документа _____ серия _____ номер _____
кем выдан _____ дата выдачи _____
номер СНИЛС (при наличии) _____

3. Сведения о представителе заявителя (в случае подачи заявления представителем заявителя): _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

4. Документ, удостоверяющий личность представителя заявителя:
наименование документа _____ серия _____ номер _____
кем выдан _____ дата выдачи _____

5. Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя:
_____ (наименование документа, дата выдачи)

6. В соответствии с Положением о порядке и условиях предоставления социальной выплаты гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации на территории Торопецкого муниципального округа Тверской области, утвержденным постановлением Правительства Тверской области от 10.10.2024 № 442-пп «О предоставлении социальной выплаты гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации на территории Торопецкого муниципального округа Тверской области» (далее – Положение), прошу перечислить мне материальную помощь в связи с утратой мною (нами) жилого помещения, располагавшегося по адресу: _____

Совместно со мной в указанном жилом помещении проживали (были зарегистрированы по месту жительства) члены семьи:

7. Прошу производить выплату материальной помощи (на расчетную (дебетовую) карту национальной платежной системы № _____, выпущенную к лицевому счету (номер карты) № _____, открытому в кредитной организации (реквизиты счета)

_____ (наименования кредитной организации)

Я (мы) предупрежден (предупреждены) о привлечении к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации в случае выявления в представленных мною (нами) сведениях и документах, прилагаемых к настоящему заявлению, данных, не соответствующих действительности и послуживших основанием для оказания материальной помощи.

С условиями Положения ознакомлен (ознакомлены), согласен (согласны) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять.

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

_____ (подпись)

_____ (дата)

Члены семьи с заявлением согласны:

1. _____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____ (подпись)

2. _____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____ (подпись)

3. _____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____ (подпись)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) _____; (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) _____; (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) _____; (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

8. На обработку персональных данных (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) заявителя) _____ в целях оказания материальной помощи согласен (согласна).

Обработка включает сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Согласие распространяется на обработку следующих персональных данных:

фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, место рождения, адрес, паспортные данные, СНИЛС, контактные данные, семейное положение, имущественное положение, сведения о доходах, иные сведения, необходимые для принятия решения об оказании материальной помощи.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня его отзыва и предоставляется для всех участвующих в оказании материальной помощи. Согласие может быть отозвано путем подачи письменного заявления при личном обращении заявителя (представителя заявителя) в государственное казенное учреждение Тверской области «Центр социальной поддержки населения» Торопецкого муниципального округа Тверской области или любой филиал государственного автономного учреждения Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

« ____ » _____ 20__ г.

(подпись, фамилия, инициалы заявителя/
представителя заявителя)

Контактные данные для информирования:

- 1) контактный телефон: _____;
2) адрес электронной почты: _____.

« ____ » _____ 20__ г.

(подпись, фамилия, инициалы заявителя/
представителя заявителя)

9. Подтверждаю достоверность представленных мною сведений и документов, прилагаемых к настоящему заявлению.

« ____ » _____ 20__ г.

(подпись, фамилия, инициалы заявителя/
представителя заявителя)

Приложение 5
к Положению о порядке и условиях
предоставления социальной выплаты
гражданам, жилые помещения которых
утрачены в результате чрезвычайной
ситуации на территории Торопецкого
муниципального округа Тверской области

Сертификат,
удостоверяющий право гражданина на получение
социальной выплаты на приобретение жилого помещения

Номер _____

Дата оформления _____

Настоящий сертификат выдан гражданину

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

(паспортные данные)

с учетом членов семьи:

(фамилия, имя, отчество (при наличии) членов семьи, дата рождения)

и подтверждает, что он (она) имеет право на получение социальной выплаты
на приобретение жилого помещения, пригодного для проживания, в
размере: _____ рублей.

(цифрами и прописью)

Директор
государственного казенного учреждения
Тверской области «Центр социальной поддержки населения»
Торопецкого муниципального
округа Тверской области _____

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

М.П.

Приложение 6
к Положению о порядке и условиях
предоставления социальной выплаты
гражданам, жилые помещения которых
утрачены в результате чрезвычайной
ситуации на территории Торопецкого
муниципального округа Тверской области

Государственное казенное учреждение
Тверской области «Центр социальной
поддержки населения» Торопецкого
муниципального округа Тверской области

Заявление

о перечислении социальной выплаты на приобретение жилого помещения

От _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

в соответствии с Положением о порядке и условиях предоставления социальной выплаты гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации на территории Торопецкого муниципального округа Тверской области, социальной выплаты, утвержденным постановлением Правительства Тверской области от 10.10.2024 № 442-пп «О предоставлении социальной выплаты гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации на территории Торопецкого муниципального округа Тверской области», прошу перечислить на счет продавца, указанного в договоре, причитающуюся мне (нам) социальную выплату, право на получение которой удостоверено сертификатом:

№ п/п	Номер	Дата выдачи	Размер социальной выплаты, руб.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
- 2) _____;
- 3) _____.

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

(подпись)