

**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

23.11.2017

г. Тверь

№ 14-нп

**О внесении изменений в результаты
определения кадастровой стоимости
земельных участков в составе земель
населенных пунктов Тверской области**

В соответствии с главой III.1 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», заявлением Самусевой Е.М., информацией о произведенном определении кадастровой стоимости земельных участков, расположенных в г. Вышний Волочек, предоставленной письмом ООО «АБН-Консалт» от 31.07.2017 № 25ГК/Р-76-1, в рамках гарантийных обязательств по государственному контракту от 21.11.2013 № 25 на выполнение работ по определению кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Тверской области:

1. Строку 9487 таблицы «Результаты определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Тверской области – город Вышний Волочек», утвержденной приказом Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области от 25.12.2014 № 13-нп «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Тверской области» (далее – Приказ № 13-нп), изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему Приказу.

2. Строку 2616 таблицы «Средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов для кадастровых кварталов», утвержденной Приказом № 13-нп, изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему Приказу.

3. Строки 13, 14 таблицы «Средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населённых пунктов по населённым пунктам Тверской области», утвержденной Приказом № 13-нп, изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему Приказу.

4. Изменения, утвержденные настоящим Приказом, подлежат размещению на официальном сайте Министерства имущественных и

земельных отношений Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 10 дней со дня подписания настоящего Приказа.

5. Приказ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2015 года.

Настоящий Приказ в той части, в какой он порождает правовые последствия для граждан и организаций как налогоплательщиков, действует во времени в том порядке, который определен в Налоговом кодексе Российской Федерации для вступления в силу актов законодательства о налогах и сборах.

**И. о. Министра имущественных
и земельных отношений
Тверской области**



О.С. Комиссарова

Утверждено приказом Министерства имущества земельных и земельных отношений Тверской области от 23.11.2017 № 14-нп

Приложение 1

Результаты определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Тверской области
город Вышний Волочек

№ п/п 01	Наименование населенного пункта 02	Местоположение ЗУ 03	Кадастровый номер ЗУ 04	Наименование вида разрешенного использования 05	Номер вида разрешенного использования 06	Площадь ЗУ, кв. м. УИКС ЗУ, руб. кв.м 07	УИКС ЗУ, руб. кв.м 08	КС ЗУ, руб 09
9487	г Вышний Волочек	г Вышний Волочек, тракт Ржевский	69:39:02:50541:5	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	1 550,00	670,76	1039 678,00

Утверждено приказом Министерства имущества государственных и земельных отношений Тверской области от 23.11.2017 № 14-нп

Приложение 2

Средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов для кадастрового квартала, руб./кв.м.

№ п/п	Номер кадастрового квартала (с указанием кодов субъекта и кадастрового района)	Среднее значение для кадастрового квартала населенного пункта	Номера ВРИ															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	17
01	02	03	04															
2616	69:39:02:50541	696,60	3 010,77	670,76	1 662,65	544,38	4 072,90	970,67	4 700,33	171,36	895,67	525,00	343,90	24,84	733,08	0,27	3,65	1 554,04

Утверждено приказом Министерства имущества государственных и земельных отношений Тверской области от 23.11.2017 № 14-пн

Приложение 3

Средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов по населенным пунктам Тверской области, руб./кв.м.

№ п/п	Номера ВРИ																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	17	
01	02		03		04		05										
	Наименование населенного пункта	Среднее количество земельных участков	Среднее для населенного пункта														
13	г. Вышний Волочек	9 083,00	782,01	544,38	4 072,90	970,67	4 700,33	171,36	895,67	525,00	343,90	-	733,08	0,27	3,65	1 554,04	
14	Среднее по муниципальному району, городском округу - Город Вышний Волочек:	9 083,00	782,01	544,38	4 072,90	970,67	4 700,33	171,36	895,67	525,00	343,90	-	733,08	0,27	3,65	1 554,04	