

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

27.04.2018

№10-нп

г. Тверь

О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения и утверждении границ их территории.

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Минкультуры России от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы, приказываю:

1. Включить выявленные объекты культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы «Заключье», кон. XIX - нач. XX вв., и объектов, входящих в его состав, по адресу: Тверская область, Бологовский район, Валдайское сельское поселение, деревня Заключье, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы «Заключье», кон. XIX - нач. XX вв. и объектов, входящих в его состав, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости, по адресу: Тверская область, Бологовский район, Валдайское сельское поселение, деревня Заключье, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

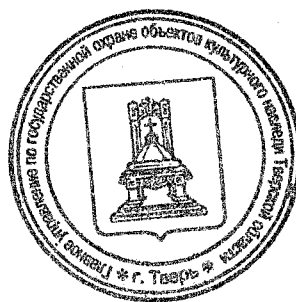
4. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы «Заключье», кон. XIX - нач. XX вв. и объектов, входящих в его состав, по адресу:

Тверская область, Бологовский район, Валдайское сельское поселение, деревня Заключье, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы «Заключье», кон. XIX - нач. XX вв., и объектов, входящих в его состав, по адресу: Тверская область, Бологовский район, Валдайское сельское поселение, деревня Заключье, согласно приложению 5 к настоящему приказу.

Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Начальник главного управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Тверской области**



М.Ю. Смирнов

Приложение 1
к приказу Главного управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Тверской области
от 27.04.2018 №10-нп

Перечень выявленных объектов культурного наследия, включаемых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Адрес (местоположение) объекта культурного наследия
1	Ансамбль усадьбы «Заключье», кон. XIX - нач. XX вв.	Тверская область, Бологовский район, Валдайское сельское поселение, деревня Заключье
1.1	Главный дом	Тверская область, Бологовский район, Валдайское сельское поселение, деревня Заключье
1.2	Жилой флигель	Тверская область, Бологовский район, Валдайское сельское поселение, деревня Заключье
1.3	Охотничий домик	Тверская область, Бологовский район, Валдайское сельское поселение, деревня Заключье
1.4	Южная хозяйственная постройка	Тверская область, Бологовский район, Валдайское сельское поселение, деревня Заключье
1.5	Руины восточной хозяйственной постройки	Тверская область, Бологовский район, Валдайское сельское поселение, деревня Заключье
1.6	Парк	Тверская область, Бологовский район, Валдайское сельское поселение, деревня Заключье

Приложение 2
к приказу Главного управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Тверской области
от 27.04.2018 №10-нп

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Ансамбль усадьбы «Заключье»,
кон. XIX - нач. XX вв.» и объектов, входящих в его состав, по адресу:
Тверская область, Бологовский район, Валдайское сельское поселение,
деревня Заключье

Граница территории объекта культурного наследия от начальной поворотной точки «1» идет от грунтовой дороги мимо заброшенных построек (гаражей) в направлении на северо-восток на расстояние 126,58 м до точки «2».

В восточной части граница территории от поворотной точки «2» на расстояние 35,56 м до точки «3», проходит мимо предполагаемых руин восточной хозяйственной постройки в направлении на юго-восток. Далее от поворотной точки «3» до точки «4» на расстояние 61,25 м граница проходит в направлении на юго-запад. От поворотной точки «4» до точки «5» на расстояние 145,13 м граница проходит вдоль заросшей грунтовой дороги у подножия восточного склона холмистой гряды (с расположенными на ней усадебными постройками), в направлении на юго-восток. Далее граница от поворотной точки «5» до точки «6» на расстояние 11,98 м проходит в сторону озера, в направлении на северо-восток. Затем от поворотной точки «6» до точки «7» на расстояние 25,62 м граница проходит вдоль западного берега озера, в направлении на юго-восток. Далее граница от поворотной точки «7» до точки «8» на протяжении 37,98 м проходит вдоль западного берега озера в направлении на юго-восток. Затем граница от поворотной точки «8» до точки «9» на протяжении 52,20 м идет на юг в сторону грунтовой дороги.

В южной части граница территории объекта культурного наследия от поворотной точки «9» до точки «10» на расстояние 59,09 м проходит вдоль южного склона холмистой гряды (с террасой, оборудованной подпорной стенкой), в направлении на запад. Далее граница от поворотной точки «10» до точки «11» на расстояние 20,44 м проходит в направлении на северо-запад. Затем граница от поворотной точки «11» до точки «12» на расстояние 28,43 м проходит в направлении на юго-запад. Далее граница от поворотной точки «12» до точки «13» на протяжении 24,80 м проходит в направлении на юг. Затем граница от поворотной точки «13» до точки «14» на протяжении 41,36 м, проходит в направлении на юго-запад. От точки «14» до точки «15» граница идет на расстояние 50,47 м в направлении на северо-запад. Далее граница от поворотной точки «15» до точки «16» на расстояние 0,84 м

проходит в направлении на север. От поворотной точки «16» до точки «17» на протяжении 5,64 м граница проходит в направлении на северо-запад. Затем граница от точки «17» до точки «18» на расстояние 1,81 м проходит в направлении на юго-запад. От поворотной точки «18» до точки «19» на расстояние 27,43 м граница проходит в направлении на северо-запад. Далее граница от поворотной точки «19» до точки «20» на расстояние 17,40 м, проходит в направлении на северо-запад. Затем граница от поворотной точки «20» до точки «21» на расстояние 15,94 м проходит в сторону грунтовой дороги, в направлении на юго-запад.

В западной части граница территории объекта культурного наследия от поворотной точки «21» до точки «22» на расстояние 17,64 м проходит вдоль грунтовой дороги, огибающей усадьбу с запада, в направлении на северо-восток. Далее граница от поворотной точки «22» до точки «23» на протяжении 41,50 м в направлении на северо-восток. От поворотной точки «23» до точки «24» на расстояние 28,16 м проходит вдоль грунтовой дороги в направлении на северо-восток. От поворотной точки «24» до точки «25» на расстояние 21,27 м граница проходит вдоль грунтовой дороги в направлении на север. Далее от точки поворотной «25» до точки «26» на расстояние 19,73 м проходит вдоль грунтовой дороги до деревянного забора, в направлении на север. От поворотной точки «26» до точки «27» на расстояние 45,81 м, проходит вдоль грунтовой дороги, огибающей усадьбу с запада, и деревянного забора в направлении на северо-запад. Далее граница от поворотной точки «27» до точки «28» на протяжении 33,78 м проходит вдоль грунтовой дороги, огибающей усадьбу с запада, и деревянного забора, в направлении на северо-запад. От поворотной точки «28» до точки «29» граница проходит на расстояние 22,23 м вдоль грунтовой дороги, огибающей усадьбу с запада, в направлении на северо-запад. Далее граница от поворотной точки «29» до точки «30» на расстояние 23,85 м, проходит вдоль грунтовой дороги, огибающей усадьбу с запада, в направлении на северо-запад. От поворотной точки «30» до начальной точки «1» на расстояние 13,92 м проходит вдоль грунтовой дороги, огибающей усадьбу с запада, в направлении на север.

Приложение 3
к приказу Главного управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Тверской области
от 27.04.2018 №10-нп

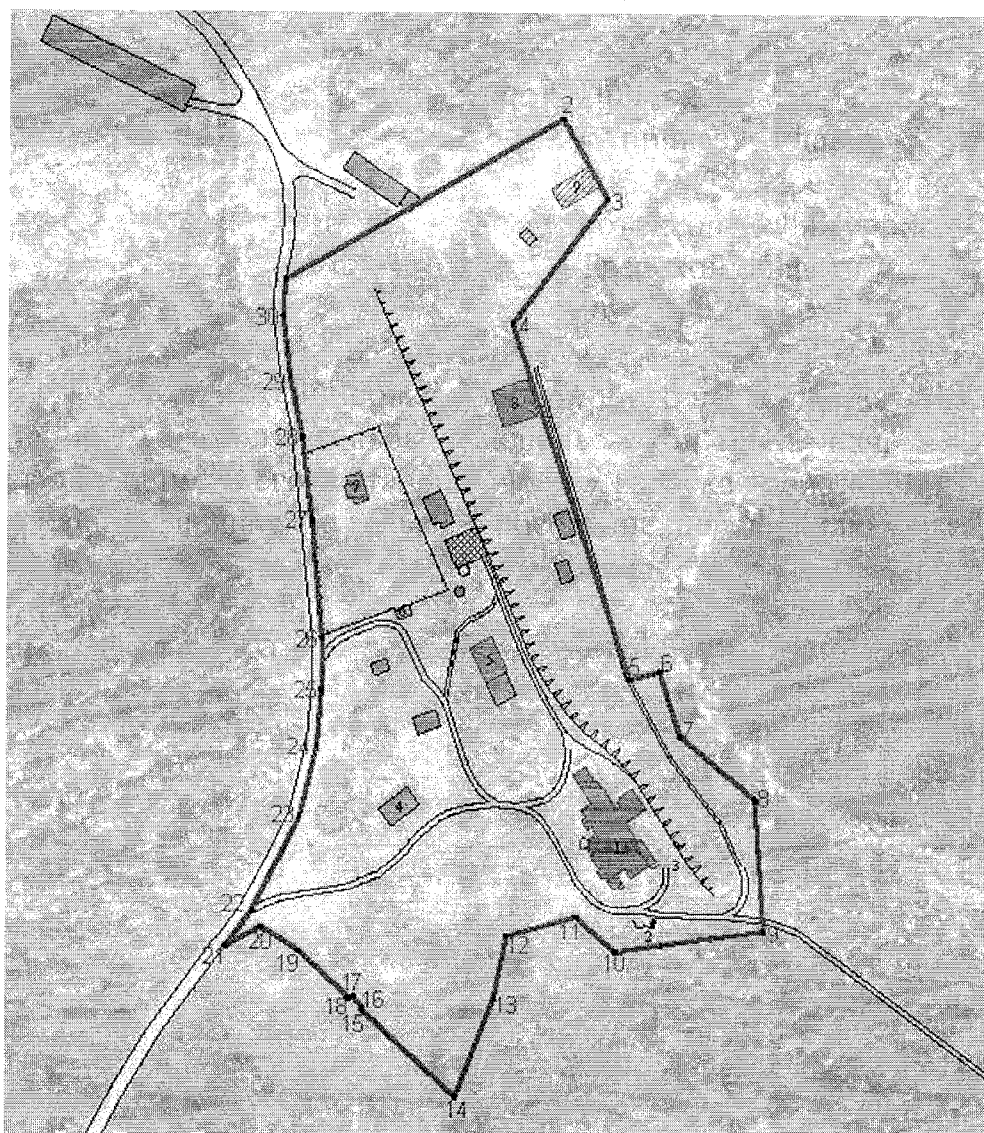
Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы «Заключье», кон. XIX - нач. XX вв.» и объектов, входящих в его состав, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости, по адресу: Тверская область, Бологовский район, Валдайское сельское поселение, деревня Заключье

№ точки	X	Y
1	428056.51	2149372.66
2	428119.04	2149482.71
3	428088.12	2149500.28
4	428039.67	2149462.82
5	427902.50	2149510.21
6	427905.24	2149521.87
7	427880.96	2149530.05
8	427856.82	2149559.37
9	427804.75	2149563.10
10	427796.71	2149504.56
11	427810.25	2149489.25
12	427802.60	2149461.87
13	427778.31	2149456.86

14	427739.89	2149441.55
15	427773.96	2149404.32
16	427774.75	2149404.60
17	427779.14	2149401.06
18	427778.49	2149399.37
19	427797.00	2149379.13
20	427806.28	2149364.41
21	427798.33	2149350.59
22	427812.71	2149360.81
23	427849.78	2149379.47
24	427877.14	2149386.15
25	427898.34	2149387.89
26	427918.07	2149387.97
27	427963.67	2149383.54
28	427997.20	2149379.43
29	428018.93	2149374.74
30	428042.61	2149371.87

Приложение 4
к приказу Главного управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Тверской области
от 27.04.2018 №10-нп

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы «Заключье», кон. XIX - нач. XX вв. и объектов, входящих в его состав, по адресу: Тверская область, Бологовский район, Валдайское сельское поселение, деревня Заключье



- Граница территории объекта культурного наследия

14

- Характерная точка границ территории объекта культурного наследия

Приложение 5
к приказу Главного управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Тверской области
от 27.04.2018 №10-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Ансамбль усадьбы «Заключье»,
кон. XIX - нач. XX вв. и объектов, входящих в его состав, по адресу:
Тверская область, Бологовский район, Валдайское сельское поселение,
деревня Заключье

На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.