

**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

11.06.2019

г. Тверь

№ 6 - нп

**О внесении изменений в результаты
определения кадастровой стоимости
земельных участков в составе земель
населенных пунктов Тверской области**

В соответствии с главой III.1 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», заявлениями Панова А.М., Петрова К.Л., Плющева В.А., информацией о произведенном определении кадастровой стоимости земельных участков, расположенных в Зубцовском районе Тверской области, предоставленной письмом ООО «АБН–Консалт» от 15.03.2019 № 25ГК/П-4, в рамках гарантийных обязательств по государственному контракту от 21.11.2013 № 25 на выполнение работ по определению кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Тверской области приказываю:

1. Строки 574, 705, 1368 таблицы «Результаты определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Тверской области – Зубцовский муниципальный район», утвержденной приказом Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области от 25.12.2014 № 13-нп «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Тверской области» (далее – Приказ № 13-нп), изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Строки 16527, 16536, 16538 таблицы «Средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов для кадастровых кварталов», утвержденной Приказом № 13-нп, изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Строки 7253, 7523 таблицы «Средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населённых пунктов по населённым пунктам Тверской области»,

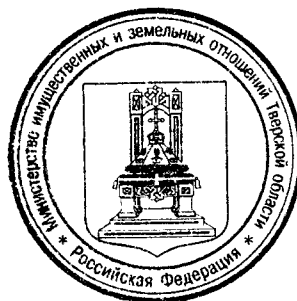
утвержденной Приказом № 13-нп, изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему Приказу.

4. Изменения, утвержденные настоящим приказом, подлежат размещению на официальном сайте Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 10 дней со дня подписания настоящего приказа.

5. Приказ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

Настоящий приказ в той части, в какой он порождает правовые последствия для граждан и организаций как налогоплательщиков, действует во времени в том порядке, который определен в Налоговом кодексе Российской Федерации.

**Исполняющий обязанности
Министра имущественных
и земельных отношений
Тверской области**



О.С. Комиссарова

Приложение 1

к приказу Министра имущественных и земельных отношений Тверской области от 11.06.2019 № 6 -нп

**Результаты определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Тверской области
Зубцовский муниципальный район**

№ п/п	Наименование населенного пункта	Местоположение ЗУ	Кадастровый номер ЗУ	Наименование вида разрешенного использования	Номер вида разрешенного использования	Площадь ЗУ, кв. м.	УПКС ЗУ, руб. кв.м	КС ЗУ, руб
574	г Зубцов	Тверская обл, р-н Зубцовский	69:09:0070117:20	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	1 704,00	374,80	638 659,20
705	г Зубцов	Тверская обл, р-н Зубцовский	69:09:0070119:10	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	1 001,00	440,20	440 640,20
1368	г Зубцов	Тверская обл, р-н Зубцовский	69:09:0070204:18	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	1 012,00	262,69	265 842,28

Приложение 2

к приказу Министра имущественных и земельных отношений Тверской области от 11.06.2019 № 6 -нп

Средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов для кадастрового квартала, руб./кв.м.

№ п/п	Номер кадастрового квартала (с указанием кодов субъекта и кадастрового района)	Среднее значение для кадастрового квартала населенного пункта	Номера ВРИ															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	17
01	02	03	04															
16527	69-09-0070204	65,22	2 457,27	253,56	2 407,68	144,03	1 751,21	1 823,67	2 945,79	290,00	655,04	708,21	187,85	24,84	601,00	0,27	3,44	2 301,62
16536	69-09-0070117	65,99	2 497,30	374,02	2 407,68	225,04	2 026,05	1 823,67	2 945,79	290,00	655,04	708,21	187,85	24,84	601,00	0,27	3,44	2 301,62
16558	69-09-0070119	68,27	2 520,21	440,20	2 407,68	265,07	2 557,00	1 823,67	2 945,79	290,00	655,04	708,21	187,85	24,84	601,00	0,27	3,44	2 301,62

Приложение 3

к приказу Министра имущественных и
отношений Тверской области от 11.06.2019 № 6 - нп

Средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов по населенным пунктам Тверской области, руб./кв.м.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Количество земельных участков	Среднее для населенного пункта	Номера ВРИ															
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	17
01	02	03	04	05															
7253	г. Зубцов	2 442,00	948,74	2 508,16	418,44	2 407,68	295,68	2 026,05	1 823,67	2 945,79	290,00	655,04	-	187,85	-	601,00	0,27	-	2 301,62
7523	Среднее по муниципальному району, городскому округу Зубцовский муниципальный район:	19 591,00	153,47	2 487,46	142,12	2 337,09	82,25	1 136,42	1 376,94	1 329,65	30,19	315,03	-	187,85	-	92,35	0,27	3,50	723,98