

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

26.01.2021

№ 8-нп

г. Тверь

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 18

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Минкультуры России от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» в целях сохранения территориальной целостности и неизменности облика объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 691511269450006, приказываю:

1. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 18, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 18 в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

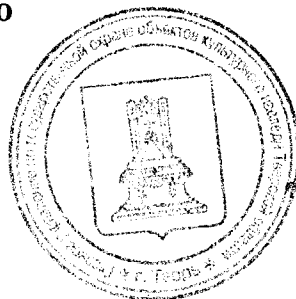
3. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 18, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы»,

сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 18, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Начальник Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия
Тверской области**



М.Ю. Смирнов

Приложение 1
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 26.01.2021 № 8-нп

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия
федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я
пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь,
ул. Советская, д. 18

Границы территории объекта культурного наследия совпадают с границами отведенного земельного участка с кадастровым номером 69:40:0400056:27. За начальную точку принята точка «1», фиксирующая северо-западный угол указанного земельного участка, на пересечении линий застройки ул. Советской и Свободного переулка. Далее граница проходит по часовой стрелке.

От точки «1» до точки «2» граница проходит в юго-восточном направлении на расстояние 25,0 м. От точки «2» до точки «3» продолжаясь в юго-восточном направлении на расстояние 29,2 м. От точки «3» до точки «4» в юго-западном направлении на расстояние 21,0 м.

От точки «4» до точки «5» граница проходит в юго-восточном направлении на расстояние 1,6 м. От точки «5» до точки «6» в юго-западном направлении на расстояние 40,7 м. От точки «6» до точки «7» в северо-западном направлении на расстояние 10 м. От точки «7» до точки «8» в северном направлении на расстояние 9,3 м.

От точки «8» до точки «9» граница идет в северо-западном направлении на расстояние 21,5 м. От точки «9» до точки «10» в северо-восточном направлении на расстояние 33,8 м. От точки «10» до точки «11» в северо-западном направлении на расстояние 24,7 м. От точки «11» до начальной точки «1» в северо-восточном направлении на расстояние 19,7 м.

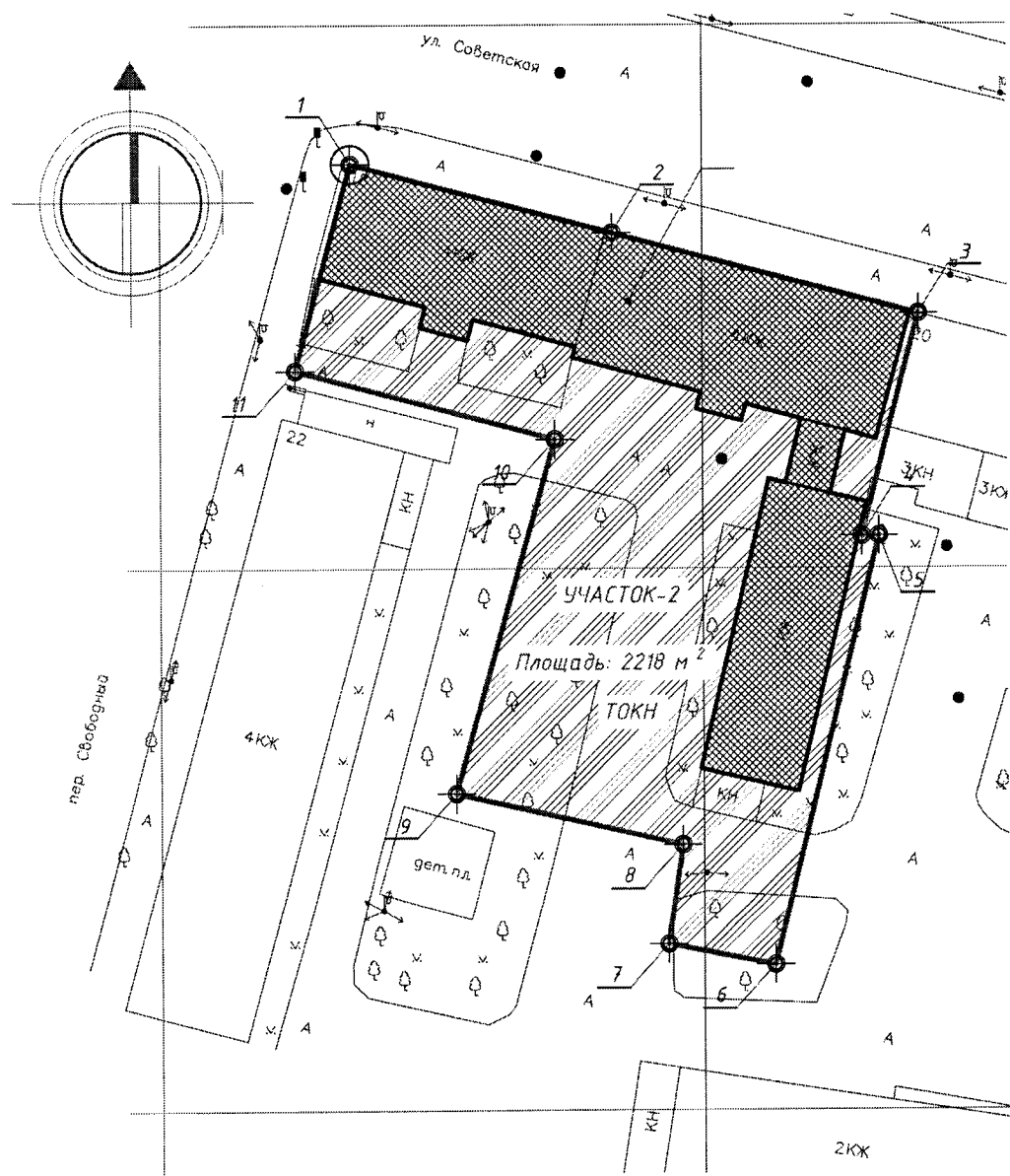
Приложение 2
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 26.01.2021 № 8-нп

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 18, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69)





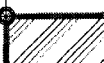
№ точки	X	Y
1	291637.19	2275917.47
2	291630.79	2275941.64
3	291623.31	2275969.83
4	291602.95	2275964.60
5	291602.98	2275966.18
6	291563.43	2275956.54
7	291565.36	2275946.70
8	291574.57	2275948.04
9	291579.30	2275927.06
10	291611.82	2275936.28
11	291618.16	2275912.38

Приложение 3
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 26.01.2021 № 8-нп

Схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 18



Условные обозначения:

- | | | | |
|---|---|---|--|
|  | Объект культурного наследия федерального значения |  | Характерная точка границы территории объекта |
|  | Граница территории Объекта |  | Порядковый номер точки |
|  | Территория объекта культурного наследия | | |

Приложение 4
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 26.01.2021 № 8-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия
федерального значения «Образец жилой застройки улицы»,
сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу:
Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 18

В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.