

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

26.01.2021

№ 7-нп

г. Тверь

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 7

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Минкультуры России от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» в целях сохранения территориальной целостности и неизменности облика объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 691811314140006, приказываю:

1. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 7, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 7 в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

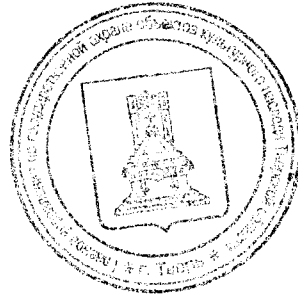
3. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 7, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы»,

сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 7, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Начальник Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия
Тверской области**



М.Ю. Смирнов

Приложение 1
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 26.01.2021 № 7-нп

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия
федерального значения «Образец жилой застройки улицы»,
сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область,
г. Тверь, ул. Советская, д. 7

Проектируемые границы участка-1 территории объекта культурного наследия совпадают с границами отведенного земельного участка с кадастровым номером 69:40:0400057:8, за начальную точку принята западная угловая точка 1, земельного участка. Далее граница проходит против часовой стрелки.

От точки «1» до точки «2» граница проходит в юго-восточном направлении на расстояние 142,0 м. От точки «2» до точки «3» в северо-восточном направлении на расстояние 31,3 м. От точки «3» до точки «4» в северо-западном направлении на расстояние 39,0 м. От точки «4» до точки «5» в юго-западном направлении на расстояние 7,2 м.

Далее от точки «5» до точки «6» граница проходит в северо-западном направлении на расстояние 23,0 м. От точки «6» до точки «7» в северо-восточном направлении на расстояние 14,5 м. От точки «7» до точки «8» в северо-западном направлении на расстояние 81,3 м. От точки «8» до начальной точки «1» в юго-западном направлении на расстояние 37,2 м.

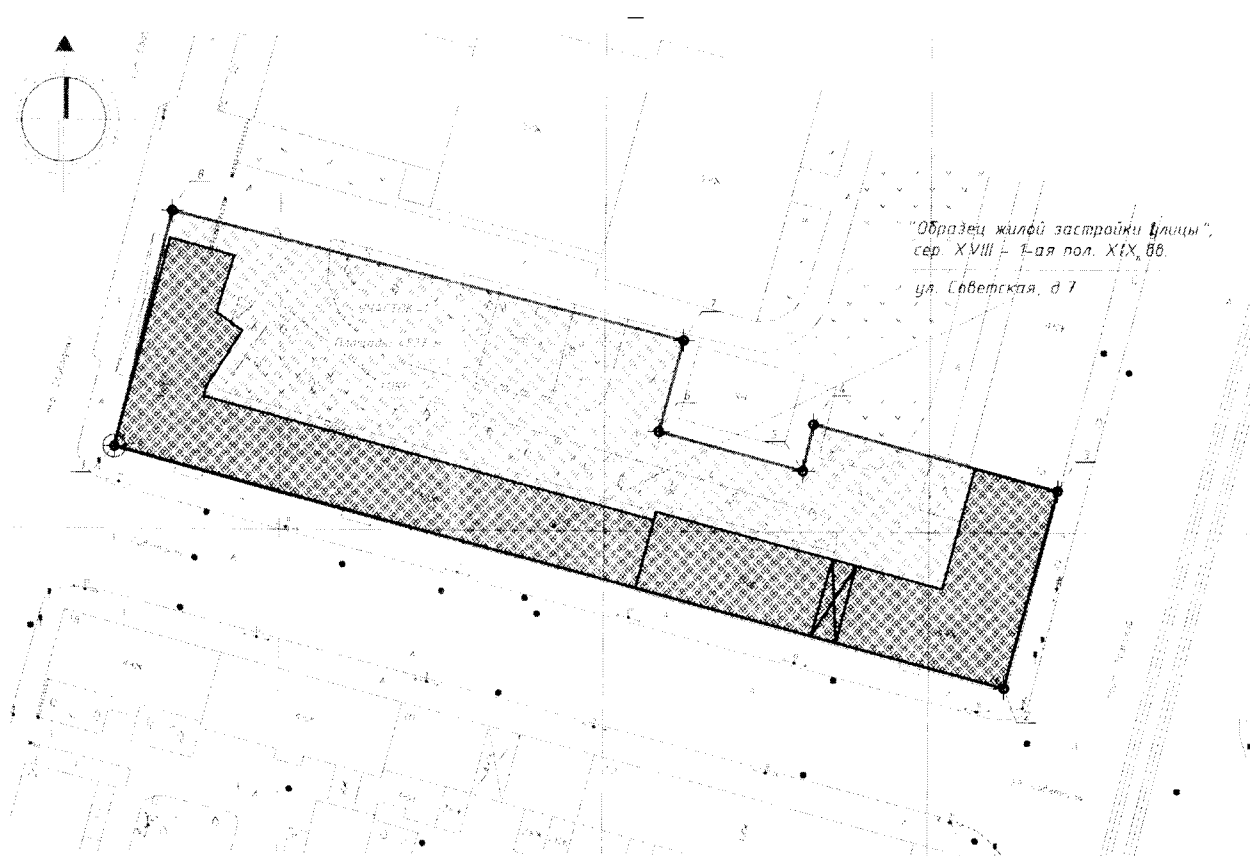
Приложение 2
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 26.01.2021 № 7-нп

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 7 в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69)

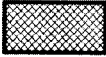

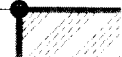


| № точки | X | Y |
|---------|-----------|------------|
| 1 | 291662.61 | 2275924.53 |
| 2 | 291626.14 | 2276061.64 |
| 3 | 291656.42 | 2276069.74 |
| 4 | 291666.42 | 2276032.15 |
| 5 | 291659.36 | 2276030.54 |
| 6 | 291665.23 | 2276008.42 |
| 7 | 291679.25 | 2276012.14 |
| 8 | 291698.78 | 2275933.20 |

Приложение 3
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 26.01.2021 № 7-нп

Схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 7



Условные обозначения:

-  Объект культурного наследия федерального значения
-  Граница территории Объекта
-  Территория объекта культурного наследия
-  Характерная точка границы территории объекта
-  Порядковый номер точки

Приложение 4
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 26.01.2021 № 7-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия
федерального значения «Образец жилой застройки улицы»,
сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу:
Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 7

В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.