

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

26.01.2021

№ 5-нп

г. Тверь

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 9

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Минкультуры России от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» в целях сохранения территориальной целостности и неизменности облика объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 691511266100006, приказываю:

1. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 9, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 9 в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

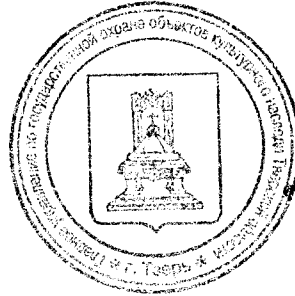
3. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 9, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область,

г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 9, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Начальник Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия
Тверской области**



М.Ю. Смирнов

Приложение 1
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 26.01.2021 № 5-нп

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия
федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я
пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул.
Новоторжская, д. 9

Проектируемые границы территории объекта культурного наследия
совпадают с границами отведенного земельного участка с кадастровым
номером 69:40:0400056:1. За начальную точку принята точка «1»,
обозначающая северо-западный угол границы участка. Далее граница
проходит против часовой стрелки.

От начальной точки «1» до точки «2» граница проходит в юго-
западном направлении на расстояние 31,85 м далее от точки «2» до точки «3»
в восточном направлении граница территории проходит на расстояние
31,1 м.

От точки «3» до точки «4» граница проходит в северном направлении
на расстояние 28,5 м. Затем от точки «4» до точки «5» в северо-западном
направлении на расстояние 6,5 м.

От точки «5» до точки «6» граница проходит в юго-западном
направлении на расстояние 8,85 м. Далее от точки «6» до начальной
поворотной точки «1» в северо-западном направлении на расстояние 13,0 м
до начальной точки «1».

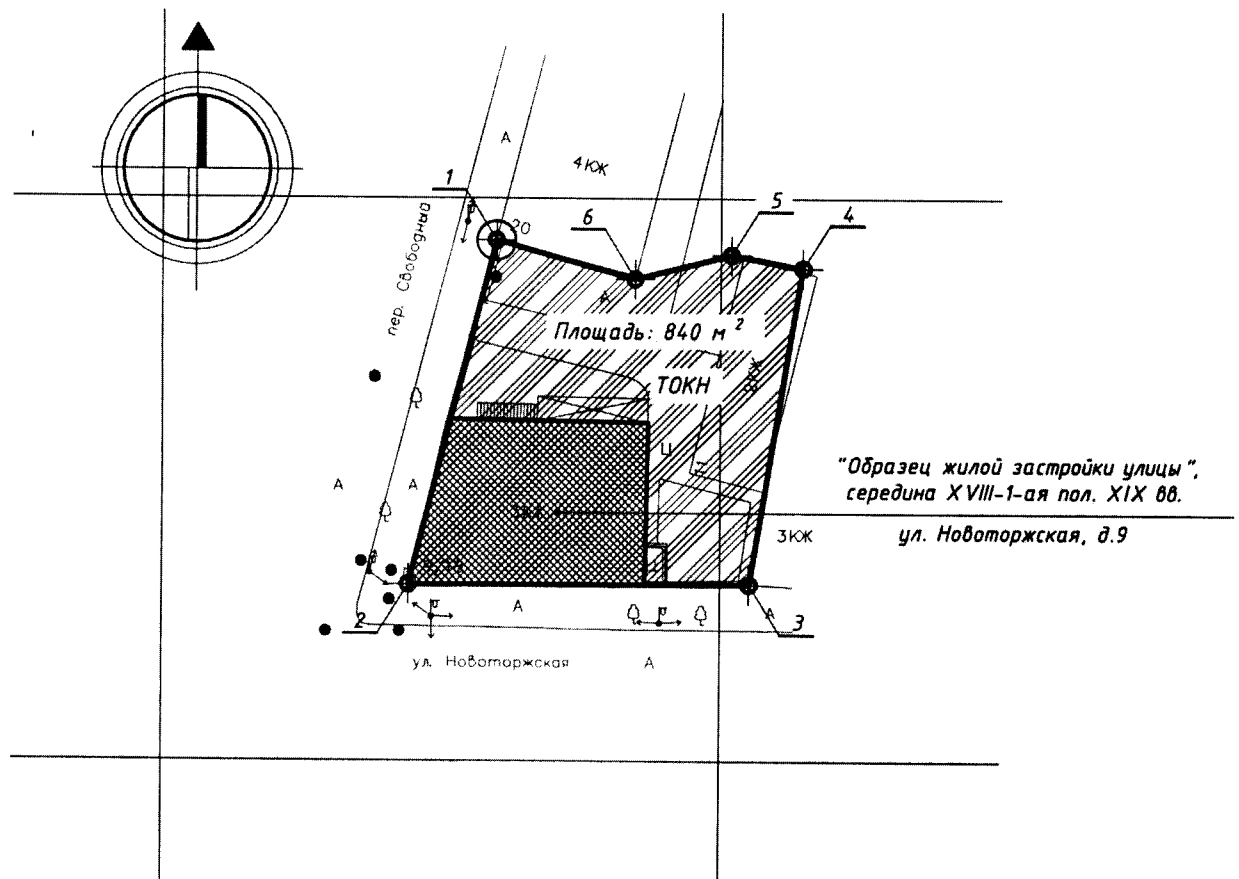
Приложение 2
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 26.01.2021 № 5-нп

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 9 в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69)

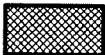




Номер точки	X	Y
1.	291496.26	2275879.81
2.	291465.72	2275871.99
3.	291465.73	2275902.59
4.	291493.83	2275907.32
5.	291494.99	2275900.92
6.	291492.84	2275892.33

Приложение 3
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 26.01.2021 № 5-нп

Схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 9



Условные обозначения:

- | | | | |
|---|--|---|---|
|  | Объект культурного наследия
федерального значения |  | Характерная точка границы
территории объекта |
|  | Граница территории объекта |  | Порядковый номер точки |
|  | Территория объекта культурного
наследия | | |

Приложение 4
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 26.01.2021 № 5-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия
федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я
пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь,
ул. Новоторжская, д. 9

В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002
№ 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и
культуры) народов Российской Федерации» на территории объекта
культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального
строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик
существующих на территории памятника объектов капитального
строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных
работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия
или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или
природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается ведение
хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения
сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить
функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.