

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

26.01.2021

№ 12-нп

г. Тверь

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 9

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Минкультуры России от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» в целях сохранения территориальной целостности и неизменности облика объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 691510197390006, приказываю:

1. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 9, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 9 в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

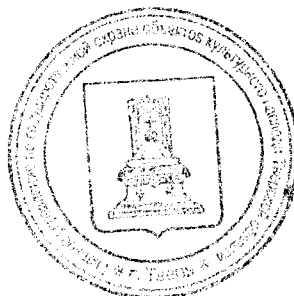
3. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 9, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы»,

сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 9, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Начальник Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия
Тверской области**



М.Ю. Смирнов

Приложение 1
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 26.01.2021 № 12-нп

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия
федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я
пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь,
ул. Советская, д. 9

Границы территории объекта культурного наследия совпадают с границами отведенного земельного участка с кадастровым номером 69:40:0400060:37, за начальную точку принята западная угловая точка «1» указанного земельного участка, находящаяся на его границе. Далее граница проходит по часовой стрелке.

От точки «1» до точки «2» граница проходит в северо-восточном направлении на расстояние 10,8 м. От точки «2» до точки «3», продолжаясь в северо-восточном направлении, на расстояние 7,2 м. От точки «3» до точки «4» в юго-восточном направлении на расстояние 11,2 м.

От точки «4» до точки «5» граница проходит в северо-восточном направлении на расстояние 30,3 м. От точки «5» до точки «6» в юго-восточном направлении на расстояние 18,0 м. От точки «6» до точки «7» в юго-западном направлении на расстояние 23,2 м.

От точки «7» до точки «8» граница территории объекта культурного наследия проходит в северо-западном направлении на расстояние 3,0 м. От точки «8» до точки «9» в юго-западном направлении на расстояние 6,7 м. От точки «9» до точки «10» в юго-восточном направлении на расстояние 13,8 м.

От точки «10» до точки «11» граница проходит в северо-восточном направлении на расстояние 2,7 м. От точки «11» до точки «12» в юго-восточном направлении на расстояние 11,6 м. От точки «12» до точки «13» в юго-западном направлении на расстояние 7,5 м. От точки «13» до точки «14», продолжаясь в заданном (юго-западном) направлении, на расстояние 12,2 м. От точки «14» до начальной точки «1» в северо-западном направлении на расстояние 51,65 м.

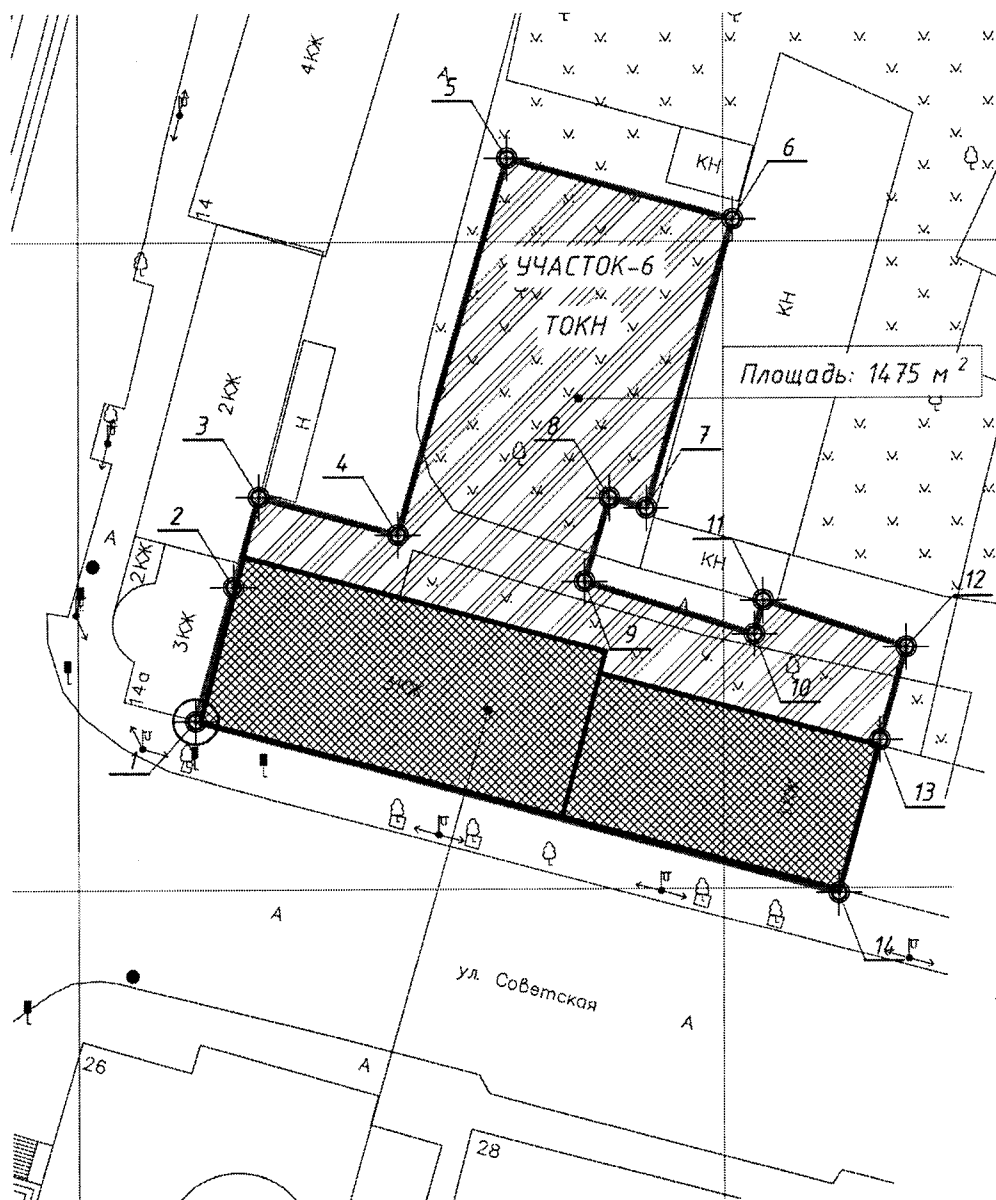
Приложение 2
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 26.01.2021 № 12-нп

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 9, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69)

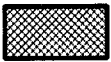




№ точки	X	Y
1	291613.03	2276109.02
2	291623.43	2276111.96
3	291630.36	2276113.92
4	291627.43	2276124.73
5	291656.48	2276133.26
6	291651.72	2276150.75
7	291629.46	2276144.07
8	291630.23	2276141.22
9	291623.81	2276139.26
10	291619.69	2276152.38
11	291622.30	2276153.06
12	291618.64	2276164.09
13	291611.45	2276162.03
14	291599.63	2276158.90

Приложение 3
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 26.01.2021 № 12-нп

Схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки улицы», сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 9



Условные обозначения:

- | | | | |
|---|--|--|---|
|  | Объект культурного наследия
федерального значения |  | Характерная точка границы
территории объекта |
|  | Граница территории Объекта |  | Порядковый номер точки |
|  | Территория объекта культурного
наследия | | |

Приложение 4
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 26.01.2021 № 12-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия
федерального значения «Образец жилой застройки улицы»,
сер. XVIII – 1-я пол. XIX вв., расположенного по адресу:
Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, д. 9

В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.