

**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

16.03.2021

г. Тверь

№ 2 - нп

Об утверждении формы заявки, порядка подачи заявки, перечня необходимых документов на предоставление из областного бюджета Тверской области бюджету муниципального образования Тверской области субсидии на проведение комплексных кадастровых работ

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Порядком предоставления и распределения из областного бюджета Тверской области бюджетам муниципальных образований Тверской области субсидий на проведение комплексных кадастровых работ, являющимся приложением 4 к государственной программе Тверской области «Управление имуществом и земельными ресурсами Тверской области» на 2021 - 2026 годы, утвержденной постановлением Правительства Тверской области от 14.01.2021 № 5-пп «О государственной программе Тверской области «Управление имуществом и земельными ресурсами Тверской области» на 2021 - 2026 годы», приказываю:

1. Утвердить:

1) порядок подачи заявки на предоставление из областного бюджета Тверской области бюджету муниципального образования Тверской области субсидии на проведение комплексных кадастровых работ (приложение 1 к настоящему приказу);

2) форму заявки на предоставление из областного бюджета Тверской области бюджету муниципального образования Тверской области субсидии на проведение комплексных кадастровых работ (приложение 2 к настоящему приказу);

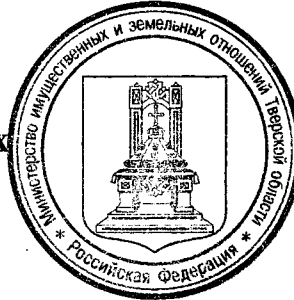
3) перечень необходимых документов, подтверждающих выполнение муниципальным образованием Тверской области условий предоставления субсидии на проведение комплексных кадастровых работ и соответствие критериям отбора муниципальных образований для предоставления субсидии на проведение комплексных кадастровых работ из областного

бюджета Тверской области бюджету муниципального образования Тверской области (приложение 3 к настоящему приказу).

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Заместитель Председателя
Правительства Тверской области -
Министр имущественных и земельных
отношений Тверской области**



И.С. Жарков

Приложение 1
к приказу Министерства
имущественных и земельных
отношений Тверской области
от 16.03.2021 № 2-нп

Порядок
подачи заявки на предоставление из областного бюджета Тверской области
бюджету муниципального образования Тверской области субсидии на
проведение комплексных кадастровых работ

1. Муниципальное образование Тверской области (муниципальный район, муниципальный округ, городской округ) направляет в Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области заявку на предоставление из областного бюджета Тверской области бюджету муниципального образования Тверской области субсидии на проведение комплексных кадастровых работ (далее – Заявка на предоставление субсидии) в срок, установленный пунктом 7 Порядка предоставления и распределения из областного бюджета Тверской области бюджетам муниципальных образований Тверской области субсидий на проведение комплексных кадастровых работ, являющегося приложением 4 к государственной программе Тверской области «Управление имуществом и земельными ресурсами Тверской области» на 2021 - 2026 годы, утвержденной постановлением Правительства Тверской области от 14.01.2021 № 5-пп «О государственной программе Тверской области «Управление имуществом и земельными ресурсами Тверской области» на 2021 - 2026 годы» (далее – Порядок).

2. Заявка на предоставление субсидии заполняется по форме, утвержденной приложением 2 к настоящему приказу, с приложением расчета и обоснования суммы субсидии на проведение комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования (далее – Субсидия) и документов, предусмотренных перечнем необходимых документов, подтверждающих выполнение муниципальным образованием Тверской области условий предоставления Субсидии и соответствие критериям отбора муниципальных образований для предоставления Субсидии из областного бюджета Тверской области бюджету муниципального образования Тверской области, утвержденным приложением 3 к настоящему приказу.

3. Размер Субсидии рассчитывается муниципальным образованием по формуле:

$$S = (C_{\text{он}} \times K_{\text{он}}) \times Y_{\text{соф}},$$

где:

S - размер субсидии, рассчитанный муниципальным образованием, при подаче заявки на предоставление субсидии;

$S_{он}$ - стоимость комплексных кадастровых работ в отношении одного объекта недвижимости, определенной на основании получения сведений путем запроса информации о стоимости работ не менее пяти потенциальных исполнителей работ, обладающих опытом проведения комплексных кадастровых работ, информация о которых имеется в свободном доступе;

$K_{он}$ - количество объектов недвижимости, расположенных на территории кадастровых кварталов, в отношении которых планируется проведение комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах, указанных в перечне кадастровых кварталов;

$U_{соф}$ - уровень софинансирования в размере не более 99 процентов от общего объема расходного обязательства муниципального образования, установленного пунктом 11 Порядка.

4. В случае отсутствия информации о стоимости комплексных кадастровых работ в отношении одного объекта недвижимости, определенной на основании получения сведений путем запроса информации о стоимости работ не менее пяти потенциальных исполнителей работ, обладающих опытом проведения комплексных кадастровых работ, информация о которых имеется в свободном доступе, проводится анализ средней стоимости кадастровых работ в отношении одного объекта недвижимости, сложившейся по результатам проведения комплексных кадастровых работ в предыдущий период на территории Тверской области, а при отсутствии сведений, необходимых для проведения такого анализа, проводится анализ средней стоимости кадастровых работ в отношении одного объекта недвижимости, сложившейся по результатам проведения комплексных кадастровых работ на территории субъекта Российской Федерации, сопредельного Тверской области.

5. Заявка на предоставление субсидии формируется и направляется в Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области в электронном виде в формате PDF в виде многостраничного документа в одном файле, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя исполнительно-распорядительного органа муниципального образования Тверской области или уполномоченного им лица, с сопроводительным письмом.

Заявка на предоставление субсидии направляется с использованием системы электронного документооборота либо с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет на адрес электронной почты Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области, указанный на сайте Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области.

В случае если Заявку на предоставление субсидии подписывает лицо, уполномоченное руководителем исполнительно-распорядительного органа муниципального образования Тверской области, к заявке необходимо приложить документ, подтверждающий полномочия указанного лица.

Приложение 2
к приказу Министерства
имущественных и земельных
отношений Тверской области
от 16.03.2021 № 2-нп

Заявка на предоставление из областного бюджета Тверской области бюджету
муниципального образования Тверской области субсидии на проведение
комплексных кадастровых работ

(наименование муниципального образования Тверской области)

просит предоставить в ____ году и плановом периоде ____ и ____ годов
субсидии из областного бюджета Тверской области бюджету

(наименование муниципального образования Тверской области)

на проведение комплексных кадастровых работ (далее – Субсидия) в объеме:
____ тыс. рублей в ____ году (____ финансовый год*);
____ тыс. рублей в ____ году (плановый период);
____ тыс. рублей в ____ году (плановый период).

В случае распределения Субсидии в соответствии с Порядком предоставления и распределения из областного бюджета Тверской области бюджетам муниципальных образований Тверской области субсидий на проведение комплексных кадастровых работ, являющегося приложением 4 к государственной программе Тверской области «Управление имуществом и земельными ресурсами Тверской области» на 2021 - 2026 годы, утвержденной постановлением Правительства Тверской области от 14.01.2021 № 5-пп «О государственной программе Тверской области «Управление имуществом и земельными ресурсами Тверской области» на 2021 – 2026 годы» (далее – Порядок),

(наименование муниципального образования Тверской области)

принимает обязательства по обеспечению достижения результата использования Субсидии «Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы» в объеме:

____ ед. в ____ году (____ финансовый год*);
____ ед. в ____ году (плановый период)
____ ед. в ____ году (плановый период)

Средства бюджета _____,
(наименование муниципального образования Тверской области)

планируемые на проведение комплексных кадастровых работ (без учета Субсидии из областного бюджета Тверской области):

____ тыс. рублей в ____ году (____ финансовый год*);
____ тыс. рублей в ____ году (плановый период);
____ тыс. рублей в ____ году (плановый период).

В соответствии с Порядком _____ обязуется:
(наименование муниципального образования Тверской области)

предусмотреть в бюджете муниципального образования (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетные ассигнования на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется Субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из областного бюджета Тверской области Субсидии, на _____ финансовый год и плановый период _____ и _____ годов);

заключить соглашение о предоставлении Субсидии с Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области не позднее 30-го дня со дня вступления в силу соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета областному бюджету Тверской области на проведение комплексных кадастровых работ, заключенному между Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии и Правительством Тверской области;

обеспечить наличие материалов (документов), предусмотренных частью 3 статьи 42.6 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Федеральный закон № 221-ФЗ), в случаях, установленных положениями части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ, а также актуализации указанных документов;

обеспечить наличие для территорий кадастровых кварталов, в границах которых предлагается проведение комплексных кадастровых работ, картографической основы Единого государственного реестра недвижимости или иного картографического материала, соответствующего требованиям, предъявляемым к картографической основе Единого государственного реестра недвижимости.

Сведения о соответствии _____
(наименование муниципального образования Тверской области)
установленным критериям отбора муниципального образования Тверской области, а также расчет и обоснование суммы Субсидии прилагаются.

Руководитель исполнительно-
распорядительного органа
муниципального образования
Тверской области _____

(наименование муниципального
района, городского или
муниципального округа
Тверской области)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

« _____ » _____ 20 _____ г.

* Указывается «текущий» финансовый год (при подаче заявки на 2021 год), «очередной» (при подаче заявки на последующие годы)

Приложение 3
к приказу Министерства
имущественных и земельных
отношений Тверской области
от 16.03.2021 № 2-нп

Перечень необходимых документов, подтверждающих выполнение муниципальным образованием Тверской области условий предоставления субсидии на проведение комплексных кадастровых работ и соответствие критериям отбора муниципальных образований для предоставления субсидии из областного бюджета Тверской области бюджету муниципального образования Тверской области

1. Копия правового акта муниципального образования Тверской области, утверждающего перечень кадастровых кварталов, в границах которых предполагается проведение комплексных кадастровых работ.

2. Копия правового акта муниципального образования Тверской области, утверждающего перечень мероприятий по проведению комплексных кадастровых работ, на софинансирование которых предоставляется субсидия на проведение комплексных кадастровых работ.

3. Гарантийное письмо муниципального образования Тверской области о выполнении установленных законодательством Российской Федерации требований при проведении комплексных кадастровых работ, в том числе требований о наличии для территорий кадастровых кварталов, в границах которых предлагается проведение комплексных кадастровых работ, материалов (документов), предусмотренных частью 3 статьи 42.6 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» для проведения комплексных кадастровых работ, а также об актуализации указанных документов.

4. Гарантийное письмо муниципального образования Тверской области об обеспечении в ходе проведения комплексных кадастровых работ исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости (при наличии указанных ошибок).