

# ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

23.03.2021

№ 27-нп

г. Тверь

**О включении выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом Трубниковых усадьбы Толстикова», 1898 г. в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и утверждении границ его территории**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Минкультуры России от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы, приказываю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Жилой дом Трубниковых усадьбы Толстикова», 1898 г., расположенный по адресу: Тверская область, Рамешковский муниципальный район, сельское поселение Кушалино, д. Толстикова в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

2. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом Трубниковых усадьбы Толстикова», 1898 г., расположенного по адресу: Тверская область, Рамешковский муниципальный район, сельское поселение Кушалино, д. Толстикова, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом Трубниковых усадьбы Толстикова», 1898 г., расположенного по адресу: Тверская область, Рамешковский муниципальный район, сельское поселение Кушалино, д. Толстикова, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом Трубниковых усадьбы Толстикова»,

1898 г., расположенного по адресу: Тверская область, Рамешковский муниципальный район, сельское поселение Кушалино, д. Толстиково, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

5. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом Трубниковых усадьбы Толстиково», 1898 г., расположенного по адресу: Тверская область, Рамешковский муниципальный район, сельское поселение Кушалино, д. Толстиково, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Начальник Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия  
Тверской области**



**М.Ю. Смирнов**

Приложение 1  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 23.03.2021 № 27-нп

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом Трубниковых усадьбы Толстикова», 1898 г., расположенного по адресу: Тверская область, Рамешковский муниципальный район, сельское поселение Кушалино, д. Толстикова

Границы территории объекта культурного наследия имеют близкую к трапециевидной форму. Начальной точкой границы территории является точка «1», расположенная в юго-западной части территории объекта культурного наследия. Далее граница территории проходит по часовой стрелке.

Западная граница территории объекта культурного наследия проходит от точки «1» до точки «2» проходит в направлении с юга на север. Далее от точки «2» до точки «3» граница проходит в направлении с запада на восток.

Восточная граница территории объекта культурного наследия проходит в направлении с севера на юг от точки «3» до точки «4». Южная граница проходит в направлении с востока на запад от точки «4» до начальной точки «1».

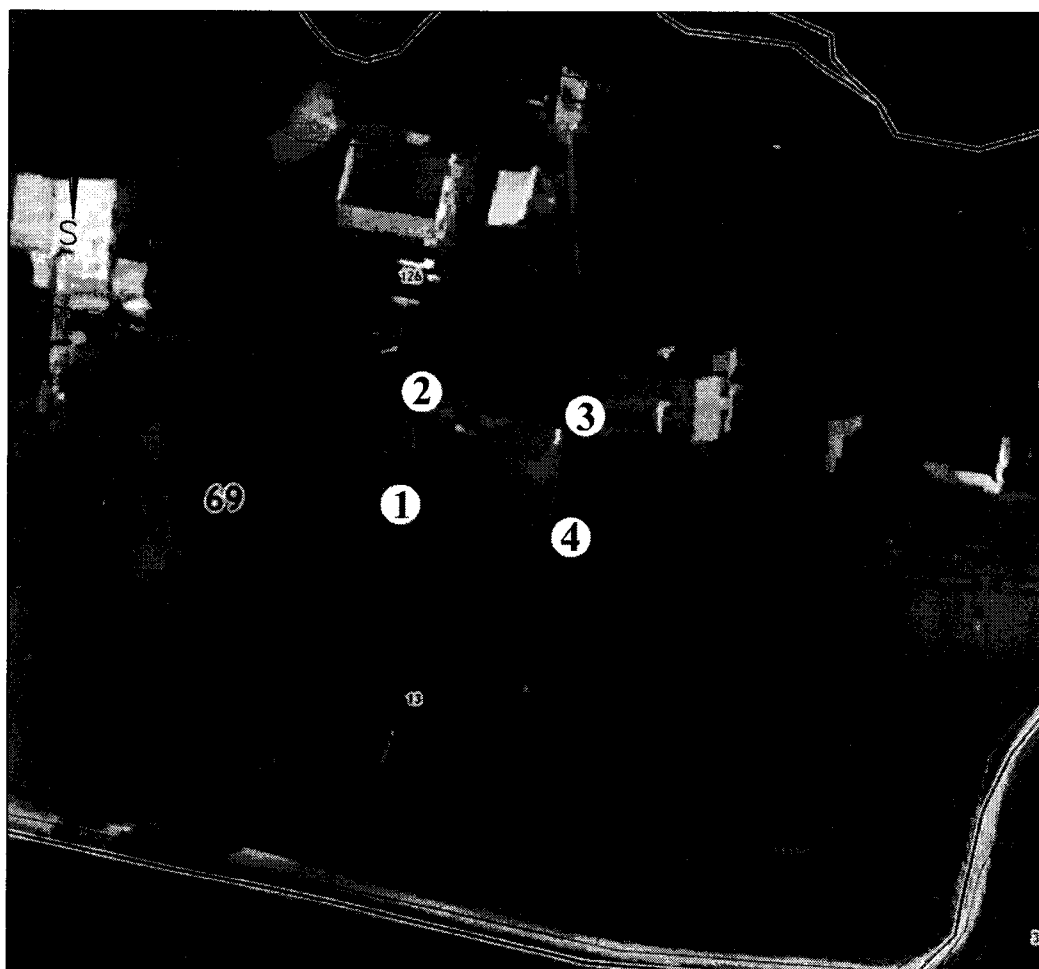
Приложение 2  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 23.03.2021 № 27-нп

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом Трубниковых усадьбы Толстикова», 1898 г., расположенного по адресу: Тверская область, Рамешковский муниципальный район, сельское поселение Кушалино, д. Толстикова, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69)

№ точки	X	Y
1	317937.22	2282789.39
2	317962.35	2282793.33
3	317956.87	2282825.48
4	317931.19	2282821.44

Приложение 3  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 23.03.2021 № 27-нп

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом Трубниковых усадьбы Толстиково», 1898 г., расположенного по адресу: Тверская область, Рамешковский муниципальный район, сельское поселение Кушалино, д. Толстиково



М 1:2000

0 50м 100м



- Объект культурного наследия



- Граница территории объекта культурного наследия.

1-4 - Поворотные точки границы территории объекта культурного наследия

Приложение 4  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 23.03.2021 № 27-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом Трубниковых усадьбы Толстикова», 1898 г., расположенного по адресу: Тверская область, Рамешковский муниципальный район, сельское поселение Кушалино, д. Толстикова

В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.