

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

22.09.2021

№ 68-нп

г. Тверь

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки набережной», сер. XVIII –2-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, наб. Степана Разина, д.19

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Минкультуры России от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» в целях сохранения территориальной целостности и неизменности облика объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки набережной», сер. XVIII –2-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, наб. Степана Разина, д.19, регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 691410069130006, приказываю:

1. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки набережной», сер. XVIII –2-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, наб. Степана Разина, д.19, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки набережной», сер. XVIII –2-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, наб. Степана Разина, д.19, в системе координат (МСК-69), установленной для ведения государственного кадастра недвижимости, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки набережной», сер. XVIII –2-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, наб. Степана Разина, д.19, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки набережной», сер. XVIII – 2-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, наб. Степана Разина, д.19, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Начальник Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия
Тверской области**



М.Ю. Смирнов

Приложение 1
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 22.06.2021 № 68-нп

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки набережной», сер. XVIII – 2-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, наб. Степана Разина, д.19

Базовой точкой границы территории объекта культурного наследия, является точка 1. Далее граница проходит по часовой стрелке. Границами территории объекта культурного наследия служат:

на севере граница от поворотной точки 1 на протяжении 26 м 39 см до точки 2, проходящая в 60 см параллельно северной стены объекта культурного наследия в направлении на восток-юго-восток;

на востоке граница от поворотной точки 2 на протяжении 20 м 47 см до точки 3, проходящая вдоль восточной стены объекта культурного наследия в направлении на юг-юго-запад;

на юге граница от поворотной точки 3 на протяжении 11 м 94 см до точки 4, проходящая в направлении на запад-северо-запад, далее граница от поворотной точки 4 на протяжении 14 м 19 см до точки 5, проходящая в направлении на запад-северо-запад;

на западе граница от поворотной точки 5 на протяжении 20 м 54 см до точки 1, проходящая в направлении на север-северо-восток.

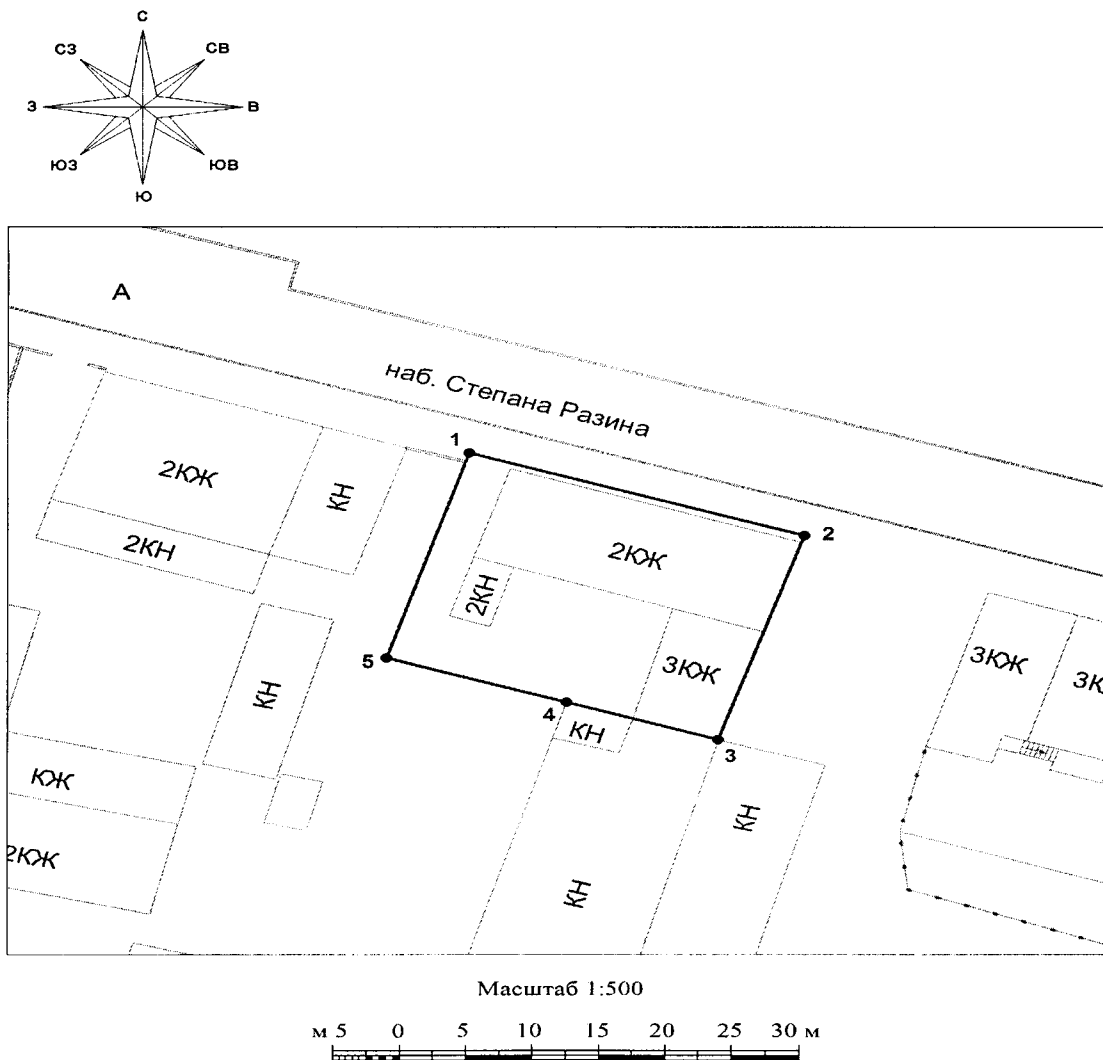
Приложение 2
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 22.09.2021 № 68-нп

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки набережной», сер. XVIII – 2-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, наб. Степана Разина, д.19, в системе координат (МСК-69), установленной для ведения государственного кадастра недвижимости

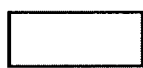

Номер точки	X	Y
1	2	3
1	291676,40	2276752,74
2	291668,43	2276777,90
3	291648,99	2276771,50
4	291652,60	2276760,12
5	291656,81	2276746,57

Приложение 3
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 22.09.2021 № 68-нп

Схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Образец жилой застройки набережной», сер. XVIII – 2-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, наб. Степана Разина, д.19



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - территория объекта культурного наследия
-  - характерная точка границы территории объекта культурного наследия и её номер

Приложение 4
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 22.09.2021 № 68-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия
федерального значения «Образец жилой застройки набережной», сер. XVIII –
2-я пол. XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь,
наб. Степана Разина, д.19

На территории объекта культурного наследия запрещаются
строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно -
пространственных характеристик существующих на территории памятника
объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных,
мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта
культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-
градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается ведение
хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения
сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить
функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.