

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

13.09.2022

№ 67-нп

г. Тверь

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Жилой дом», конец XVIII - начало XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Старица, пер. Аптекарский, д. 18**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Минкультуры России от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» в целях сохранения территориальной целостности и неизменности облика объекта культурного наследия федерального значения «Жилой дом», конец XVIII - начало XIX вв., регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 691410186720006, приказываю:

1. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Жилой дом», конец XVIII - начало XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Старица, пер. Аптекарский, д. 18, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

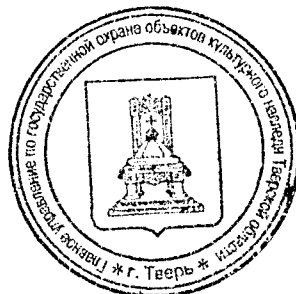
2. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Жилой дом», конец XVIII - начало XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Старица, пер. Аптекарский, д. 18 в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Жилой дом», конец XVIII - начало XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Старица, пер. Аптекарский, д. 18, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Жилой дом», конец XVIII - начало XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Старица, пер. Аптекарский, д. 18, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности начальника  
Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия  
Тверской области**



**Е. В. Лунькова**

Приложение 1  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 13.09.2022 № 67-нп

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия  
федерального значения «Жилой дом», конец XVIII - начало XIX вв.,  
расположенного по адресу: Тверская область, г. Старица,  
пер. Аптекарский, д. 18

Базовой точкой границы территории объекта культурного наследия является точка «1». Далее граница проходит по часовой стрелке. Восточная граница объекта культурного наследия совпадает с границами отведенного земельного участка с кадастровым номером 69:32:0350212:14.

На севере граница от поворотной точки «1» на протяжении 20,49 м до точки «2», проходит вдоль северной стены объекта культурного наследия в направлении восток-северо-восток.

На востоке граница от поворотной точки «2» на протяжении 24,69 м до точки «3», проходит вдоль восточной стены объекта культурного наследия в направлении юг-юго-восток.

Далее граница от поворотной точки «3» на протяжении 10,48 м проходит до точки «4» в направлении запад-юго-запад.

Далее граница от поворотной точки «4» на протяжении 37,60 м проходит до точки «5» в направлении юг-юго-восток.

На юге граница от поворотной точки «5» на протяжении 11,12 м проходит до точки «6» в направлении запад-юго-запад.

На западе граница от поворотной точки «6» на протяжении 62,37 м проходит до точки «1» в направлении север-северо-запад.

Приложение 2  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 13.09.2022 № 67-нп

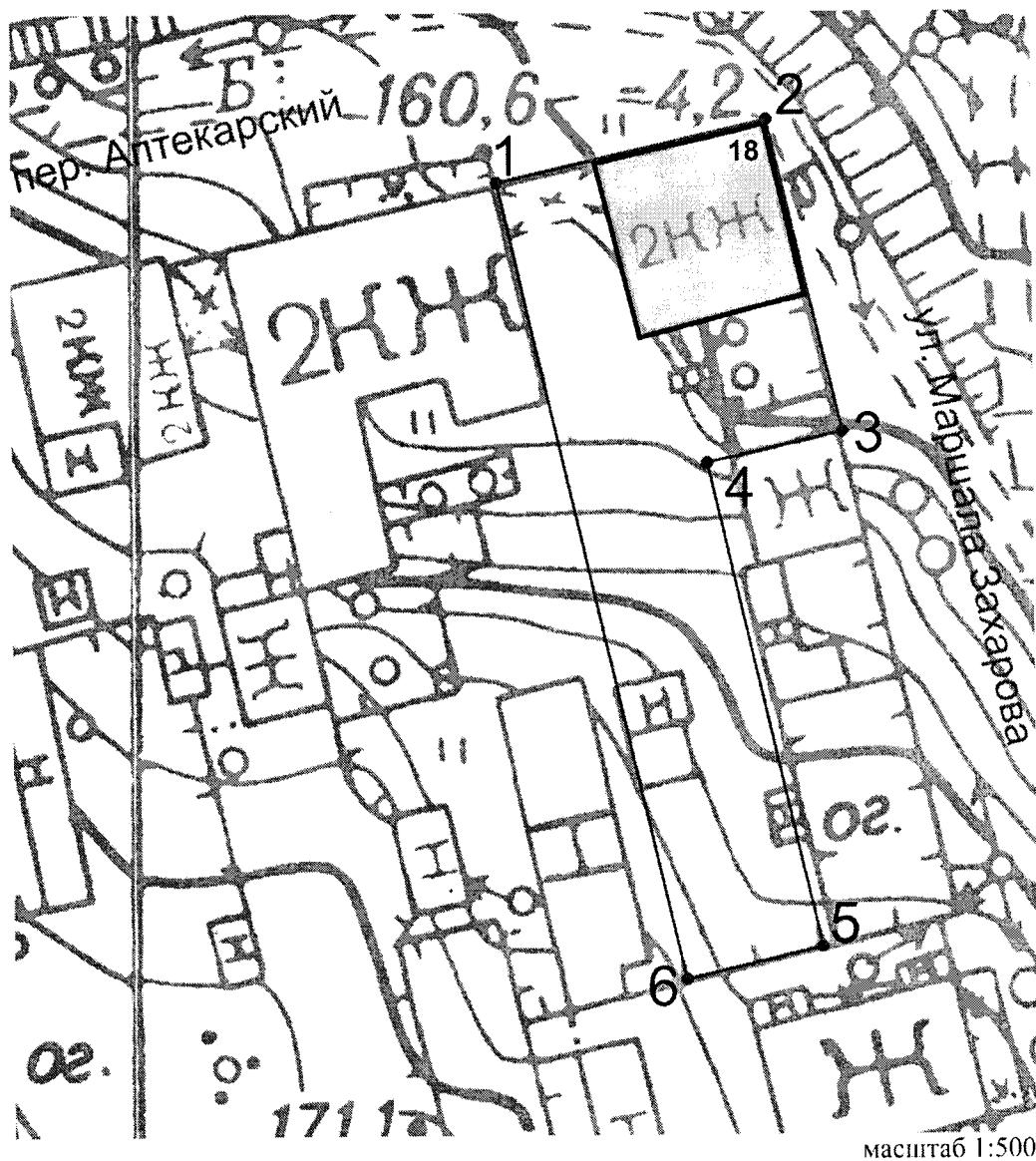
Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Жилой дом», конец XVIII - начало XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Старица, пер. Аптекарский, д. 18 в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69)

№ точки	X	Y
1	252423.40	2216221.01
2	252425.91	2216241.35
3	252401.45	2216244.72
4	252400.34	2216234.30
5	252363.03	2216238.94
6	252361.42	2216227.94




Для определения координат поворотных точек границы территорий объекта культурного наследия был использован картометрический метод. Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки – 0.50 м.

Приложение 3  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 13.09.2022 № 67-нп

Схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Жилой дом», конец XVIII - начало XIX вв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Старица, пер. Аптекарский, д. 18



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - поворотные точки границы территории
-  - объект культурного наследия

Приложение 4  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 13.09.2022 № 67-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия  
федерального значения «Жилой дом», конец XVIII - начало XIX вв.,  
расположенного по адресу: Тверская область, г. Старица,  
пер. Аптекарский, д. 18

В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.