



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
«РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ»  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

24.10.2022

№ 138-пп

г. Тверь

**Об утверждении инвестиционной программы ООО «Теплосеть» на 2023 – 2024 годы (Конаковский район)**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Тверской области от 20.10.2011 № 141-пп «Об утверждении Положения о Главном управлении «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области», распоряжением Правительства Тверской области от 05.10.2022 № 1086-рп «Об инвестиционной программе в сфере теплоснабжения», решением Правления Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» от 24.10.2022,

**приказываю:**

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Теплосеть» на 2023 – 2024 годы (Конаковский район) согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник  
РЭК Тверской области



К.С. Рошин

Приложение  
к приказу РЭК Тверской области  
от 24.10.2022 № 138-нп

Приложение 1  
к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации  
от 13 августа 2014 г. № 459/пр

Форма № 1-ИП ТС

### Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения

ООО "Теплосеть" (Конаковский район)

(наименование регулируемой организации)

Наименование организации в отношении которой  
разрабатывается инвестиционная программа  
в сфере теплоснабжения

Местонахождение регулируемой организации

Сроки реализации инвестиционной программы

Лицо, ответственное за разработку инвестиционной  
программы

Контактная информация лица, ответственного  
за разработку инвестиционной программы

Наименование органа исполнительной власти  
субъекта РФ или органа местного самоуправления,  
утвердившего инвестиционную программу

Местонахождение органа, утвердившего

инвестиционную программу

Должностное лицо, утвердившее инвестиционную

программу

Дата утверждения инвестиционной программы

Контактная информация лица, ответственного

за утверждение инвестиционной программы

Наименование органа местного самоуправления,

согласовавшего инвестиционную программу

Местонахождение органа, согласовавшего

инвестиционную программу

Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную

программу

Дата согласования инвестиционной программы

Контактная информация лица, ответственного

за согласование инвестиционной программы

Общество с ограниченной ответственностью "Теплосеть" (Конаковский район)

г. Конаково

2023 - 2024

Семенов Александр Владимирович

+7(48242) 4-69-93; +7(48242) 4-22-20

Главное управление "Региональная энергетическая комиссия" Тверской области

г. Тверь, Победы пр-кт, д. 53.

Рощин Кирилл Сергеевич

info@tsetvet.ru; +7(4822) 32-81-60

На основании абз. 2 п. 25 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике) считается согласованной.

**Инвестиционная программа**  
Общество с ограниченной ответственностью "Теплосеть" (Конаковский район)  
(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2023 - 2024 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основание теплотехнические характеристики	Значение показателя			Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)						
					Ед. изм.	до реализации мероприятия	после реализации мероприятия			Всего	Профинансировано к 2023	2023	2024	2025	Остаток финансирования	в т. ч. за счет платы за подключение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа объектов и (или) доставки энергии от разных источников</b>																
<b>3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей</b>																
3.1.1.	Замена участка теплотрассы L-1811 км, Ду-600 мм, в наземном исполнении	Истек срок эксплуатации (год постройки 1967), повышение надежности системы теплоснабжения	Тверская обл., г.Конаково, участок теплотрассы от Конаковской ГРЭС до Т-204 L-1811 км Ду-600 м	1811	км	1811	1811	2023	2024	162 618,33	-	79 285,00	83 333,33	-	-	-
	Собственные средства, прочие собственные средства, в т. ч. средства от эмиссии ценных бумаг									32 524,17	-	15 857,50	16 666,67	-	-	-
	Привлеченные средства: кредиты									130 094,17	-	63 427,50	66 666,67	-	-	-
3.1.2.	Капитальный ремонт теплотрассы по ул. Энергетиков Ду 400 мм от ТК № 01-18 до ТК № 01-21 750 мм (в однострубно-исчислении)	Истек срок эксплуатации (год постройки 1968), повышение надежности системы теплоснабжения	Тверская обл., г.Конаково, участок теплотрассы от ТК № 01-1816 до ТК № 01-21	750	мм	750	750	2023	2024	12 826,67	-	8 208,33	4 618,33	-	-	-
	Собственные средства, прочие собственные средства, в т. ч. средства от эмиссии ценных бумаг									2 565,33	-	1 641,67	923,67	-	-	-
	Привлеченные средства: кредиты									10 261,33	-	6 566,67	3 694,67	-	-	-
3.1.3.	Капитальный ремонт теплотрассы по ул. Учебная Ду 500 мм 1 400 км (в однострубно-исчислении)	Истек срок эксплуатации (год постройки 1977), повышение надежности системы теплоснабжения	Тверская обл., г.Конаково, ул. Учебная	1400	мм	1400	1400	2023	2024	28 814,17	-	18 441,67	10 372,50	-	-	-
	Собственные средства, прочие собственные средства, в т. ч. средства от эмиссии ценных бумаг									5 762,83	-	3 688,33	2 074,50	-	-	-
	Привлеченные средства: кредиты									23 051,33	-	14 753,33	8 298,00	-	-	-
3.1.4.	Капитальный ремонт теплотрассы по ул. Васильковского Ду 500 мм, 720 км (в однострубно-исчислении) от ТК № 08-18 в сторону ТК № 08-21.	Истек срок эксплуатации (год постройки 1978), повышение надежности системы теплоснабжения	Тверская обл., г.Конаково, ул. Васильковского от ТК № 08-18 в сторону ТК № 08-21.	720	мм	720	720	2023	2024	12 919,17	-	8 350,00	4 569,17	-	-	-
	Собственные средства, прочие собственные средства, в т. ч. средства от эмиссии ценных бумаг									2 583,83	-	1 670,00	913,83	-	-	-
	Привлеченные средства: кредиты									10 335,33	-	6 680,00	3 655,33	-	-	-
	<b>Всего по группе 3.</b>									217 178,33	-	114 285,00	102 893,33	-	-	-
	<b>Итого</b>									217 178,33	-	114 285,00	102 893,33	-	-	-
	Собственные средства, прочие собственные средства, в т. ч. средства от эмиссии ценных бумаг									43 436,17	-	22 857,50	20 578,67	-	-	-
	Привлеченные средства: кредиты									173 742,17	-	91 427,50	82 314,67	-	-	-

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации  
мероприятий инвестиционной программы  
ООО "Теплосеть" (Конаковский район)**

(наименование регулируемой организации)

**в сфере теплоснабжения на 2023 - 2024 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Утвержденный период	Плановые значения		
					2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/М <sup>3</sup>	-	-	-	-	-
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т у. т./Гкал	160	160	160	160	160
3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	т у. т./М <sup>3</sup>	-	-	-	-	-
3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	145	145	145	145	145
4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	85	83	84	83	-
5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	66 750	65 576	66 370	65 576	-
		% от полезного отпуска тепловой энергии	17,70	16,70	17,70	16,70	-
6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	130 061	130 061	130 061	125 000	-
		кум. м для пара	-	-	-	-	-
7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения  
ООО "Теплосеть" (Конаковский район)**  
(наименование регулирующей организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности					Показатели энергетической эффективности					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям									
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производствство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение								
		Текущее значение	Плановое значение 2023	Плановое значение 2024	Плановое значение 2025		Текущее значение	Плановое значение 2023		Плановое значение 2024	Плановое значение 2025		Текущее значение	Плановое значение 2023	Плановое значение 2024	Плановое значение 2025					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1.	Теплотрасса	0,233	0,220	0,000	0,000	0,500	0,029	0,029	0,000	160	160	160	-	2,63	2,63	2,63	0,00	65 500	65 500	65 500	0
<b>В целом по предприятию</b>		<b>0,233</b>	<b>0,220</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,500</b>	<b>0,029</b>	<b>0,029</b>	<b>0,000</b>	<b>160</b>	<b>160</b>	<b>160</b>	<b>-</b>	<b>2,63</b>	<b>2,63</b>	<b>2,63</b>	<b>0,00</b>	<b>65 500</b>	<b>65 500</b>	<b>65 500</b>	<b>0</b>

**Финансовый план**  
**ООО "Теплосеть" (Конаковский район)**  
(наименование энергоснабжающей организации)

**в сфере теплоснабжения на 2023 - 2024 годы**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)							
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы				
		Производство, передача и распределение пара и горячей воды	указать вид деятельности и		2023	2024	2025		
3	4	5	6	7	8				
1	2	3	4	5	6	7	8		
1.	Собственные средства	43 436,17	-	43 436,17	22 857,50	20 578,67	-		
1.1.	амортизационные отчисления	-	-	-	-	-	-		
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции	-	-	-	-	-	-		
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение	-	-	-	-	-	-		
1.4.	прочие собственные средства, в т. ч. средства от эмиссии ценных бумаг	43 436,17	-	43 436,17	22 857,50	20 578,67	-		
2.	Привлеченные средства	173 742,17	-	173 742,17	91 427,50	82 314,67	-		
2.1.	кредиты	173 742,17	-	173 742,17	91 427,50	82 314,67	-		
2.2.	займы организаций	-	-	-	-	-	-		
2.3.	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-		
3.	Бюджетное финансирование	-	-	-	-	-	-		
4.	Прочие источники финансирования, в т. ч. лизинг	-	-	-	-	-	-		
<b>ИТОГО по программе:</b>		<b>217 178,33</b>	<b>-</b>	<b>217 178,33</b>	<b>114 285,00</b>	<b>102 893,33</b>	<b>-</b>		